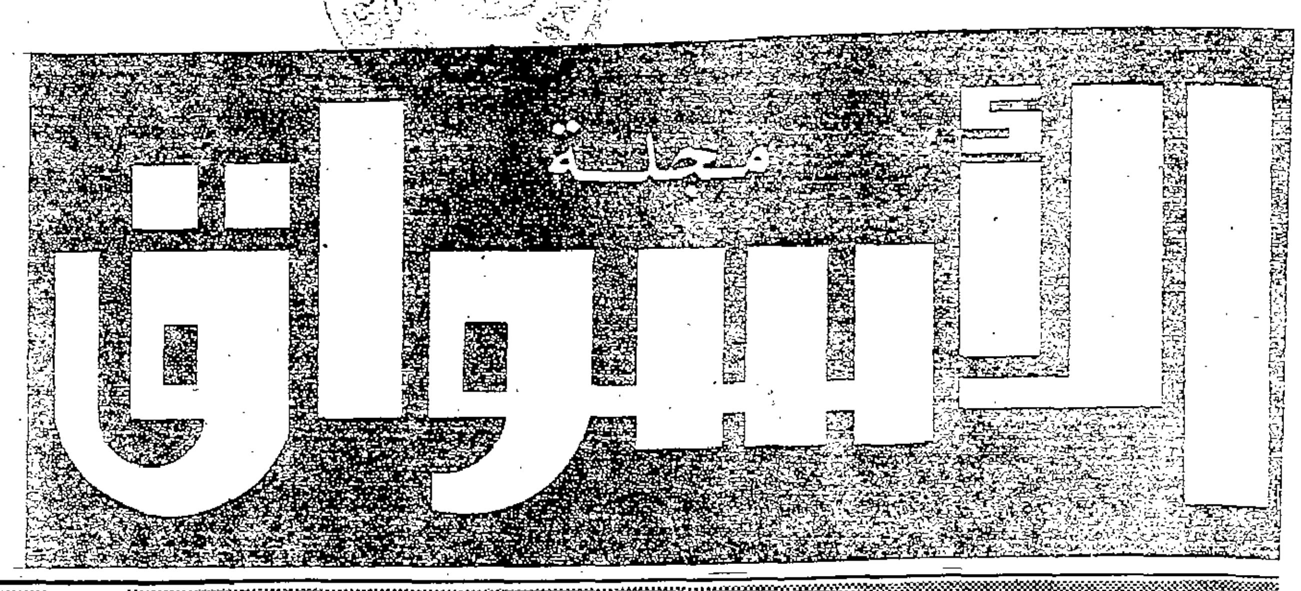


آخر الأسبوع

ملحق ملون مجاني مع العدد

٣٢ صفحة
٢٠٠ فلس

الأربعاء ٣ - ٩ ربيع الثاني ١٤١٣ هـ الموافق : ٣٠ أيلول - ٦ تشرين أول ١٩٩٢م العدد (٣٠)
مطبوعة أردنية اسبوعية غير صحفية أو سياسية متخصصة في حركة الأسواق
JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 30 SEPT.- 6 OCT 1992 NO. 30 VOL. 1

"الأسواق" رصدت تحليلات القطاع الأردني الخاص والصحافة الأجنبية والتمثيل التجاري للدول الصناعية في عمان

... هذه بداية مرحلة جديدة للاقتصاد الأردني

العمارة الأردنية المبنية حول مؤسسة العرش . تمتلك قوة استقطاب نموذجية للإستثمارات الوطنية والدولية لتصبح نواة السوق الإقليمية في السنوات القادمة

كتب مصطفى أبو لبدة



■ اتفقت وجهات النظر الثلاث : صنّاع السوق المحلية من قيادات القطاع الخاص، وتحليلات الصحافة وشبكات التلفزيون الدولية وكذلك اوساط التمثيل التجاري للدول الصناعية الكبرى ممن تتخذ من عمان مقرا لها .. اتفقت وجهات نظر هذه الأطراف جميعا على مجموعة من الاشارات والمؤشرات افرزها الاستقبال الشعبي الاسطوري لعودة جلالة الملك الحسين معافى .

فمن مجمل اللقاءات والمتابعات التي اجراها جهاز التحرير في "الأسواق" خلال الأسبوع الماضي أمكن تسجيل حالة اجماع في الراي العام المحلي والأجنبي على ان السوق الأردنية التي عرفت استقرارا قياسيا طوال العقود الأربعة الماضية ، هي السوق الأردنية المؤهلة لتوفير المناخ الاستثماري الأكثر ملاءمة لإجتذاب الرساميل الوطنية والأجنبية في المرحلة القادمة . فالعمود الفقاري للمناخ الاستثماري الأردني الذي يتميز بالإستمرار والمرونة والقدرة على الإبداع والريادة ، هو مؤسسة العرش الهاشمي التي تلتقي عندها كافة الشرائح الإجتماعية والمؤسسات الاقتصادية والسياسية ، ولأن مؤسسة العرش الهاشمي تمتلك مدرسة خاصة في التفكير والتعامل المحلي والقومي والدولي بثوابت واضحة في العمل الاقتصادي القائم على حرية المبادرة وعلى موثوقية التعامل ودقة الرؤية المستقبلية فإن هذه المدرسة في التفكير قادرة على أن تحفظ للسوق الأردنية القوة والمصداقية والمناخ الاستثماري الذي يؤهل هذا البلد لأن يكون حلقة التوسط في السوق الاقليمية الكبرى المرشحة للبناء في السنوات العشر القادمة .

احد الملحقين التجاريين في سفارة دولة شرق آسيوية كبرى وهو يحلل ما شاهده من مظاهر استقبال جلالة الحسين قال : نحن نرقب الأمور ونحللها من هذه الزاوية . فحسب تقديراتنا لما رايناه ميدانيا فقد احتشد في شوارع عمان حولي ٩٠٠ الف شخص ٨٥٪ منهم شباب تتراوح اعمارهم بين ١٤ - ٢٧ سنة وهي شريحة توصف بالأدبيات الاقتصادية العالمية بانها الأكثر استعدادا للغضب والرفض في التشكيل الإجتماعي . لكن عندما نشاهد درجة امتلاء هذه الشريحة بالشرح المتوهج إلى درجة البكاء والارتماء امام سيارة جلالة الملك لاقتناص لحظة اقتراب حميمي من القائد فإننا - كشرق آسيويين -

البقية ص٨



كلام في السوق

● ● ٦٠ مكتبا جديدا لخدمات السفر والسياحة جرى افتتاحها منذ مطلع العام الحالي .. عدد المكاتب ارتفع إلى حوالي ٣٠٠ مكتب وهو رقم قد يزيد عن طاقة السوق المحلية

● ● عدلت الجامعة الأردنية عدد الإمتحانات في كل كورس ليصبح امتحانين فقط بدلا من ثلاثة أو اربعة . بالنسبة للجامعات الاهلية لم تتضح الصورة حتى الآن.

صحوة أو عملية تصحيح للأسعار
سوق الأسهم يشهد عمليات فرز وتغيير جامح في أنماط المضاربة

لمحرر الشركات

■ اثنا عشرة شركة مساهمة عامة اغلقت اسعار اسهمها يوم الاثنين الماضي في سوق عمان المالي على الحد الأدنى (ليميت داون) في توجه وصفه عدد من صنّاع السوق بانه عملية تصحيح او تعديل للمسار السعري الذي خضع على مدى الأسابيع الأربعة الماضية لإرتفاعات مضطردة غير مقنعة في الكثير منها ، ولذلك فضل بعض اهل السوق استخدام تعبير "صحوة" المستثمرين على حقيقة مضمونها ان جزءا كبيرا من الخط البياني لأسعار عدد من الشركات لم يكن واقعيا وبالتالي فإنه يحتاج إلى وقفة هذه "الصحوة" إذا جاز التعبير تعتبر ترجمة ميدانية لانتقادات اصبحت مسموعة في اوساط صغار المستثمرين سجلت الأسواق وجهات نظرهم خلال الأسبوعين الماضيين الإنتقادات تركزت على نقطتين :

* الاولى وهي ان الأوصاف السريعة التي كانت تطلق على السوق خلال الأسابيع الماضية بانه في حالة ارتفاع لم تكن اوصافا دقيقة فالارتفاعات السعرية كانت محصورة في بعض الشركات بشكل انتقائي يتوزع على عدد من المحافظ الكبرى وضمن صيغة توحي بشئ من الاتفاقات الضمنية بين مدراء هذه المحافظ .

* الثانية هي أن عمليات الرفع السعري لبعض الأسهم كانت تأخذ طابع المضاربة المكشوفة التي لا تستند إلى الميزانيات نصف السنوية او إلى المؤشرات المستقبلية لهذه الشركات .

فقد لاحظ عدد كبير من المستثمرين في السوق ان تغييرا قد حصل في نمط المضاربة على الأسهم صحيح ان المضاربة مسألة قانونية ومطلوبة في كل الأسواق إلا ان هذه المضاربة في سوق عمان المالي - حسب وصف مجموعة من المستثمرين - اخذت مؤخرا طابع الفرز العريض المكشوف ، وبموجب عملية الفرز هذه فإن المحافظ الست او السبع الكبرى في السوق ومعظمها لبنوك محلية . كانت تتناوب على رفع او خفض سهم معين وبقوة

البقية ص٨

في العدد

شركات COMPANIES

• بسام الساكت يدعو الى إخراج البروتوكولات الثنائية عن الرفوف وإعادة تقييم جدواها على أسس تجارية محصنة (ص٣).

عقار REAL ESTATE

• نقيب المهندسين : بعض المكاتب الهندسية اشترت اسماء مهندسين عاطلين عن العمل (ص١٩).

شباب YOUTH

د. بسام ابو غزالة :
تخفيض معدل القبول في الجامعات الاهلية مطلب معقول (ص٢٥)

سيارات AUTO

دراسة انشاء مصنع لسيارات هونداي في الأردن بكلفة تصل الى ١٠٠ مليون دينار (ص١٦).

إعادة ٢٠ الف هاتف من أصل ٣٠ الفا قطعت
سلطة المياه ستلجأ للقطع من أجل تحصيل ١٢ مليون دينار فواتير مستحقة

الأسواق

■ في يوم امس كان عدد الهواتف التي اعيد ربطها بعد ان سدد اصحابها ما عليها من فواتير لشهر تموز الماضي في حدود ٢٠ الفا من اصل ٣٠ الف هاتف جرى فصلها . وكانت مؤسسة الاتصالات قد مددت فترة السداد اسبوعا اخر واتخذت ترتيبات إدارية داخلية لضمان عدم تكرار ما حصل ، وبالذات في اعقاب الشكاوى الكثيرة من ان فواتير شهر تموز لم تصل إلى العناوين نفسها التي لم تتغير والتي كانت تصل إليها الفواتير طوال السنوات السابقة وتجدر الإشارة ان المؤسسة في تفسيرها لعملية الفصل القياسية التي شملت ٣٠ الف هاتف قد اكدت ان الفواتير ارسلت كالمعتاد وان بعض عناوين المشتركين لم تكن واضحة .

هذا عن الهواتف اما بالنسبة للمياه فإن عملية قطعها عن المشتركين قد تصبح قاعدة للتعامل مع المتخلفين عن تسديد الفواتير هذا ما اكده مدير السلطة المهندس معتز البليبسي .

المهندس البليبسي كشف من وجود ذمم غير مسددة على المواطنين والشركات والجهات الحكومية تتجاوز قيمتها ١٢ مليون دينار وبعض هذه الذمم

البقية ص٨

بعد ان لجأت المليارات المذعورة إلى الدولار ساعة الازمة
أسواق المال العالمية مرشحة لاضطرابات جديدة

للمحرر المالي

■ لم تستقر الاوضاع في اسواق المال الاوروبية بعد . ويبدو انها لن تتمتع بمثل هذا الاستقرار قريبا ... هذه القناعة التي تم التعبير عنها في عدد من اسواق المال عبر العالم ، كانت ترجمتها المباشرة هروب اموال المستثمرين الاجانب بمئات المليارات إلى الدولار الامريكي الذي استقطب في برلين وحدها ما يقدر بـ ٧٠ مليار دولار تم تحويلها خلال ساعات الازمة التي تعرض لها الفرنك الفرنسي من الفرنك إلى الدولار الاكثر امنا في هذه المرحلة الغامضة التي يمر بها مشروع السوق الواحدة في اوروبا وهو الامر الذي اتاح للدولار الامريكي التربع على عرش العملات دون اي مبرر اقتصادي حقيقي ودون اي تغيير في سعر الفائدة المنخفضة للدولار .

تفاصيل ص٤ - ص٥

عوضا عن استيرادها بتكاليف باهظة
ترخيص ٣ شركات محلية لصناعة القوالب

عمان - الأسواق :

■ علمت "الأسواق" ان لجنة تشجيع الاستثمار في الاردن قامت بالتنسيب بالموافقة على منح ثلاث شركات رخصا لاقامة مصانع لصناعة القوالب .

ومن المقرر ان تباشر هذه الشركات الثلاثة اعمالها مع بداية العام القادم لسد احتياجات السوق المحلي من القوالب سيما وان الاردن يقوم باستيراد معظم القوالب التي يحتاجها في الصناعة من الخارج مما يكبد الصناعيين اعباء اضافية .

بعض الصناعيين وصفوا هذه الخطوة بانها بناءة جدا على صعيد تطوير الصناعة المحلية واعتبروها بداية للدخول في مرحلة جديدة وهي تصنيع القوالب محليا عوضا عن استيرادها من الخارج .

ويبلغ راس مال احدى هذه الشركات مليون ونصف المليون دينار فيما بلغ راس مال الشركة الثانية ٨٥٥ الف دينار تبعا لتكاليف صناعة القوالب الباهظة غير ان تصنيعها محليا يظل اقل كلفة من استيرادها من الخارج .

تقرير يتداوله رجال الأعمال بجدية كبيرة
السوق التجاري العالمي سيضم ٣٠٠ دولة خلال ٢٥ عاما

الأسواق

■ خلال السنوات الخمس والعشرين القادمة ، سيرتفع عدد دول العالم ليصل حوالي ٣٠٠ ، وعلى المدى الأقصر فان عدد الدول التي ستشارك في دورة ١٩٩٦ للالعاب الاولمبية بمدينة اطلانطا الامريكية سيصل الى ٢٠٠ .

هذه المعلومات وردت في التقرير الذي صدر عن مؤتمر واشنطن للجغرافيين العالميين INTERNATIONAL GEOGRAPHERS في منتصف أب الماضي ، تحول خلال الأسبوعين الماضيين الى قضية جدلية يتداولها الاقتصاديون المعنيون بمستقبل الاسواق التجارية العالمية ممن يعتقدون ان لديهم من العمر والطموح ما يفرض عليهم ان يخططوا لاستثماراتهم الاقليمية والدوليه بشكل مبكر ومفصل .

التقرير الذي يجري الان تصويره وتوزيعه بشكل واسع يقول ان مؤتمر الجغرافيين العالميين مقتنع بان تغييرات كاسحة ستحصل في الخرائط الدوليه خلال العقدين القادمين وهي من النوع الذي لايمكن للمستثمرين ان يتجاهله عن هذه التغييرات ، كما صدر عن مؤتمر واشنطن :-

١ - تقسيم استراليا الى اربع دول .
٢ - متابعة عملية تفتيت ما كان يسمى بالاتحاد السوفيتي وبالذات في اقصى المشرق عند الاورال وسيبيريا .
٣ - استقلال كشمير والبنجاب.
٤ - تقسيم افغانستان الى ثلاث دول .
٥ - تغييرات جذريه في الخريطة الصينية .
٦ - عمليات تجزئة في القرن الافريقي وفي كاتالنيا بزائير.
٧ - انفصال جنوب السودان وتقسيم جنوب افريقيا .
٨ - إلغاء اسم كندا كليا الى ثلاث دول .
٩ - تقسيم البرازيل الى ثلاث دول والمكسيك الى اربعة .
١٠ - دخول الولايات المتحدة في عمليات تغيير جذرية قد تسفر عن ارتفاع الولايات المتحدة بحوالي ثلاث جديدة وبالذات في الغرب .
١١ - وفي اوروبا ستظهر دوله

البقية ص٨

سعر النسخة
الاردن : ٢٠٠ فلس ، لبنان : ٥٠٠ قرش ، سوريا : ٢٠ ل.س ، العراق : ٣ دنانير ، البحرين : ٣٠٠ فلس ، السعودية ٥ ريالات ، قطر : ٤ ريالات ، الكويت : ٥٠٠ فلس ، الامارات : ٤ دراهم ، عمان : ٥٠٠ بيسة ، اليمن : ١٠ ريالات ، السودان : ١٠ جنيهات ، مصر ٥٠ قرشا ، ليبيا : ٣٠٠ درهم ، تونس : ٣٠٠ مليم ، الجزائر : ٤ دنانير ، المغرب ٥ دراهم ، موريتانيا : ١٨٠ اوقيا

عبر معرض الصناعات الأردنية في موسكو

جمعية المصدرين تخاطب ١٥٠ مليون مستهلك روسي

أسواق الدول المستقلة متعطشة للاستهلاك ومواصفات المنتجات الأردنية مطابقة للمطلوب

كتب عمر ربعي

■ قال السيد كمال قاقيش ـ نائب رئيس مجلس ادارة جمعية المصدرين الاردنيين ان الإقبال على معرض الصناعات الأردنية في موسكو كان جيدا وقد نال اهتمام واعجاب رجال الأعمال الروس مؤكدا ان المعرض يعتبر نموذجا لبداية التعاون بين البلدين .

واضاف السيد قاقيش الذي كان يتحدث في مؤتمر صحفي نظمته جمعية المصدرين لاستعراض نتائج معرض الصناعات الاردنية في موسكو في الفترة ما بين ١٥ ـ ٢١ ايلول ان هدف المعرض كان تعريف القطاعين العام والخاص بالصناعات الأردنية وفتح المجال امام إقامة علاقات تجارية بين الطرفين .

واضاف أن المعارض الخارجية تتيح الفرصة للتعريف بالمنتجات الوطنية التي وصلت إلى مستويات متقدمة من حيث الجودة والتقدم الصناعي مشيرا إلى أن رجال الأعمال الروس ابدوا اعجابهم بالمستوى الرفيع الذي وصلت اليه الصناعات الوطنية من جودة واتقان .

وقال ان عدد الشركات الصناعية التي شاركت في المعرض يبلغ احدى وعشرين شركة ومؤسسة تمثل صناعاتنا وكانت هناك فرص استثمارية جيدة من حيث التسويق وامكانات اقامة مشروعات استثمارية مشتركة في السوق الروسية خاصة وان الصناعات الوطنية تتمتع بسمعة جيدة .

واضاف ان السوق الروسية يمكن أن تكون سوقا كبيرة للمنتجات الوطنية في ظل المعطيات المتوفرة فيها داعيا الصناعيين الاردنيين إلى العمل على استثمار المعرض وما يتيحه من فرص استثمارية يمكن استغلالها مستقبلا بهدف ترويج الصناعات الوطنية .

واكد أن الجمعية منذ تاسيسها في اواخر عام ١٩٨٨ تسعى لتحقيق اهدافها الرامية إلى التعريف بالصناعات الوطنية خارجيا بالتعاون مع الجهات المعنية في القطاع العام اضافة إلى دعم وتنمية الصادرات المحلية لمواكبة التطور الحضاري الذي يشهده الاردن في ظل جلالة الملك الحسين من خلال المشاركة او اقامة المعارض الصناعية او افتتاح مراكز للجمعية في الخارج .

واوضح في رده على سؤال حول امكانات تعيين ممثلين للجمعية في الخارج عقب اقامة المعارض وفتح مكاتب تمثيل للجمعية ان اي عمل إذا لم يتابع فإنه لا يثمر وقال ان الجمعية قامت بتعيين ممثلين لها في موسكو والسودان وان بعض الشركات الصناعية التي شاركت في المعرض عينت ممثلين لها في موسكو .

وقال ان الجمعية تعمل كرديف لمؤسسة تنمية الصادرات والمراكز التجارية الأردنية ولا تعارض بين عملهما فكل واحدة تعمل جاهدة لولوج المنتوجات الأردنية اسواقا جديدة غير الأسواق التقليدية مشيرا إلى ان المؤسسة اتاحت الفرصة امام الجمعية لإقامة المعرض في المركز الدائم في موسكو .

١٥٠ مليون مستهلك

السيد فواز شعلان ـ امين سر الجمعية ـ اكد من جانبه ان السوق الروسي هي سوق واعدة ولا يمكن اهمالها بالنسبة للصناعات الأردنية لانها سوق جديدة الإفتتاح وضخمة حيث يوجد ١٥٠ مليون مستهلك متعطش لكل ما هو جديد . واضاف ان من الصعوبات التي تواجه التعاون هي عدم توفر السيولة النقدية بين ايدي المستهلكين الروس بشكل عام إضافة إلى انخفاض قيمة العملة (الروبل) وكذلك النقص في خبرات الروس في العمل التجاري الدولي .

واضاف السيد شعلان انه بالرغم من وجود الصعوبات إلا أن السوق يبقى جيدا وهناك إمكان للمقايضة بالعديد من المواد الخام كالأخشاب وغيرها .

وبيّن ان المعرض الأردني شهد اقبالا كبيرا من قبل الشركات والمؤسسات الصناعية الروسية وبلغ عددها حوالي ١٠٠٠ شركة الأمر الذي يؤكد الاهتمام الروسي بالصناعات الأردنية .

وقال ان السوق الروسية سوق جديدة للمنتجات الأردنية والعالمية لا سيمّا ان فيها حوالي ١٥٠ مليون مستهلك مبينا ان السوق الروسية بحاجة إلى الصناعات الاستهلاكية المختلفة التي تتوفر في الأردن وستصبح هذه السوق خلال السنتين القادمتين سوقا استهلاكية منفتحة على العالم .

وقال ان القطاع الخاص الروسي يولي اهتماما بالغا لتوقيع اتفاقات اقامة صناعات مشتركة بين الجانبين الأردني والروسي سيّما وان هناك اهتماما كبيرا من قبل هذا القطاع لإعادة تأهيل مؤسساته بهدف تطويرها وتنميتها في ظل ظروف الاقتصاد الحر التي تعيشها روسيا .

واشار إلى انه سيتم قريبا اقامة معرض في جمهورية كازاخستان وسيتم تصدير منتجات اردنية إلى اذربيجان .

تكرار التجربة

السيد مكرم قبعين ـ عضو مجلس ادارة جمعية المصدرين ـ قال من جانبه انه يمكن تكرار التجربة في جمهوريات اخرى غير روسيا واشار إلى جمهورية اوكرانيا حيث تعتبر من أغنى الجمهوريات . واوضح أن المعرض يمثل خطوة هامة في التعريف بالصناعات المحلية وقد اتاح الفرصة لولوج اسواق جديدة يمكن استغلالها لمصلحة الاقتصاد الوطني

السيد حليم ابو رحمة ـ المدير التنفيذي لجمعية المصدرين ـ قال أن المعرض اتاح الفرصة للإطلاع على واقع السوق الروسي ودراسته دراسة واقعية . واشار إلى ان الشركات الروسية تلعب دورا هاما في تحديد الصورة الاقتصادية في روسيا حيث انها تتجه نحو التخاصية .

واوضح ان اقامة المعرض تاتي ضمن اهداف الجمعية المختلفة في الترويج للصناعات الوطنية في الأسواق غير التقليدية مشيرا إلى اهمية دراسة السوق الروسية دراسة واقعية وموضوعية وخاصة بعد التطورات التي حدثت في هذه السوق بهدف التعرف على امكانات توقيع عقود مستقبلية بين الأردنيين والروس .

والثنى المسؤولون في الجمعية على الجهود التي بذلتها وزارتا الصناعة والتجارة والخارجية ومؤسسة تنمية الصادرات والمراكز التجارية الأردنية لإنجاح المعرض .

معرض دائم محتمل

الجدير بالذكر انه سيتم عقد اجتماع موسع لجميع المشاركين في المعرض يوم السبت القادم لبحث امكانات اقامة معرض دائم للمنتوجات الأردنية في روسيا تمهيدا للقيام بعمليات البيع المباشر للمواطنين هناك اضافة إلى بحث الاجراءات الكفيلة بمتابعة النتائج التي ترتبت على اقامة هذا المعرض .

● كمال قاقيش

يهنئون جلالة الحسين بعودته سالما









بسام الساكت يدعو إلى اخراج البروتوكولات الثنائية عن الرفوف وإعادة تقييم جدواها على أسس تجارية محضة

الأسمنت فتحت أسواقا جديدة كفيلة بإستيعاب الصادرات وبأسعار أعلى من أسعار المنافذ التقليدية



الأسس غير التجاري في توقيع الإتفاقات بين الاردن والدول الأخرى أدى إلى التجميد أو محدودية التبادل



كتبت فردوس المصري

■ بعد ان نجحت شركة الاسمنت الاردنية في الاحتواء الكامل لمشكلة الاسمنت في السوق الاردني خلال الفترة الماضية ، والتي رفض الدكتور بسام الساكت - رئيس مجلس ادارة الشركة - أن يسميها بالازمة ، عاودت "الأسواق" إلقاء الضوء على قضية الطلب الكثيف والعرض الاقل في سوق الاسمنت خلال الاشهرالماضية ... عبر لقاء مع الدكتور الساكت الذي قدم تحليلا لما شهده السوق مؤكدا على أن ما حدث لم يكن ازمة بل مزيجا من عناصر زيادة الطلب وانتقالا لبعض الممارسات التجارية من بعض المقاولين بمادة الاسمنت في السوق المحلي فقد كانت التقديرات لحجم الطلب لا تتجاوز نسبة الزيادة في احسن احوالها عن ٢٥٪ من حجمها المعتاد ، وهذا رقم عال قياسا بالاوضاع الفنية لكن نتيجة لعودة المبعدين الذين حضروا إلى الاردن ووجدوا ان المناخ المناسب للاستثمار وبحكم عدم المعرفة التامة بحقيقة الاستثمار في الاردن يجعلهم يتجهون نحو الاستثمار الاكثر مردودا وامانا وبالتالي كان الاستثمار العقاري هو الاستثمار الذي دفع الطلب على المادة الإنشائية وهو الأسمنت.

أتوقع فائضا في الشقق على المدى القصير لكن النمو السكاني سيحفظ لحركة الإنشاءات حيويتها على المدى الطويل

إلا ان الطلب كان أعلى بكثير من اي توقع اقتصادي وكانت الشركة مرتبطة مسبقا بعقود طويلة المدى للتصدير فاضطرها هذا الوضع إلى تخفيض حجم صادراتها وعقودها إلى النصف لتلبية الطلب المحلي وكانت الوسيلة لكبح جماح الخلل في الطلب وهي :

- تنظيم توزيع المادة الاسمنتية بشكل يعطي اهمية للاولويات المحلية من بناء المنازل والصناعات الإنشائية ثم المقاولين ثم التجار كذلك عملت الشركة على سياسة انزال كميات هائلة اغراقية من انتاجها إلى السوق المحلي وبمعدلات جاوزت في بعض الاحيان ١١ الف طن يوميا مقابل دفعات سابقة لم تتجاوز في الظروف العادية ٤ آلاف طن يوميا وهذه تمثل الثلاثة محاور الأساسية التي عالجنا بها مسالة العجز بين العرض والطلب .

الأسواق الخارجية

واضاف د. الساكت باننا كشركة اسمنت لنا وجهة نظر ترى ان عقودها التصديرية الخارجية قد حدث بها خلل وهذا الخلل يعني كلفة للشركة لفقدان بعض الأسواق الخارجية لصالح المنافسين وكان من الممكن استيراد كميات اسمنت من الخارج والإبقاء على عقود التصدير ولكن القرار العام (الحكومة) كان لغير صالح الاستيراد وبالفعل كان دخول السوق الخارجي خطوة ناجحة بالنسبة للشركة إذ تجاوزت صادرات الشركة السجل التاريخي لها بمعنى ان معدل الصادرات خلال السنتين الماضيتين حوالي مليون ونصف المليون طن من اصل ٣,٥ مليون طن طاقة انتاجية فعلية وهذا ساعد الشركة على تصحيح وضعها المالي لمقابلة الديون الخارجية والداخلية ورفد الاقتصاد الوطني بحصيلة عملات اجنبية صعبة يحتاج إليها اقتصادنا .

ملياردينار استثمارات الشركة

واشار د. بسام إلى ان شركة الاسمنت قائمة منذ اكثر من اربعين عاما في الأردن وهي من اقدم الشركات الصناعية ذات الإمتياز وفي هذه الشركة استثمارات كبيرة تقارب المليار دينار وبالطبع قامت الشركة خلال الفترات الماضية باجراء اعمال الصيانة والتحديثات لكي تجعل العملية الإنتاجية عملية مستمرة كما انفقت ما يقارب ١٥ مليون دينار على أعمال الصيانة وحماية البيئة وانشاء الآليات اللازمة والتي تتبعها الشركة .

وعن الافران القديمة التابعة للشركة وقدرتها على التكيف اكد الدكتور الساكت بان ما هو قائم الآن من افران يقوم على اسس اقتصادية وبيئية ولا تنسى الشركة استمرار ادخال التحديثات المناسبة لغاية استمرارية الإنتاج وملاءمته للمعايير الصناعية والبيئية ويتم ذلك كلما توفر لدى الشركة السيولة النقدية اللازمة .

السياسة التسويقية الخارجية

وعن السياسة التسويقية الجديدة للشركة افاد د. الساكت بانه نتيجة لهذه السياسة الجديدة وبعد دراسة الأسواق الاقليمية والدولية وجدت الشركة ان هناك خيارات ومنافذ للأسواق في جنوب شرقي اسيا كفيلة باستيعاب صادرات الشركة وفائضها من المادة الاسمنتيه وباسعار اعلى من الأسعار القديمة وبالتالي جرى تحويل السياسة التسويقية نحو الأسواق الجديدة بعيدا عن المنافذ التقليدية الضيقة ونتيجة لذلك جرى اعادة تقييم للإتفاقات الثنائية العربية ووجد ان الإتفاق مع مصر بالذات لا يعود بمردود على الشركة يغطي تكاليف الإنتاج والتصدير ، وقد سعى الأردن خلال الفترة الماضية لتوقيع اتفاقات ثنائية وبروتوكولات بين الأردن وعدد من الدول في المحيط العربي والدولي وكثير من هذه البرتوكولات كانت معقودة بدوافع ولقاءات سياسية عليا بين المسؤولين والأطراف ذات العلاقة وكان هدفها تحريك عجلة التعامل والتبادل التجاري بين الأردن والآخرين وللاسف عندما نتطلع بنظرة فاحصة على هذه البروتوكولات نجد انها لا تعتمد الجدوى الاقتصادية التجارية في بنودها الامر الذي دفع العديد من الادارات إما في الأردن اوفي الادارات الأخرى التي تعاقدت معنا ، دفعها إلى تجميد هذه الإتفاقات او تضييق قطر التعامل فيها وبالتالي لا بد من تشكيل لجنة حاليا لإعادة تقييم جدوى الإتفاقات الثنائية والبرتوكولات على أسس تجارية واقتصادية محضة تراعي فيها مصالح الأطراف ذات العلاقة وبذلك ندفع تلك الاتفاقات إلى الأمام والتي تراعي مصالحنا التجارية والاقتصادية ونعيد تقييم اسس التعامل البروتوكولي والذي يعكس مصالح الاطراف ويعطي هذا الخط من التعامل التجاري صفة الاستمرارية وهنا اقول لكل مسؤول في ادارة جديدة " اخرجوا الاتفاقات والبروتوكولات من الرفوف واعيدوا تقييمها على ضوء المصالح الوطنية " .

مستقبل الاستثمار في الإنشاءات

واشار الدكتور الساكت إلى تقييمه لحركة سوق الإنشاءات فقال ان هناك فجوة زمنية بين قرار الإنشاء لاي بناء او تهيئة للاستخدام وعادة تكون الفترة الزمنية بين سنة ونصف إلى سنتين ولقد حدث هجوم استثماري في الاردن في قطاع الإنشاءات بفعل توقعات ارتفاع المردود وامان الاستثمار وليس لدى اي جهة عامة او خاصة تحديد رقمي لحجم الطلب في سوق الإنشاءات . فكل ما يذكر من ارقام ما زالت اولية إلا انها تعطي انطباعا عاما بان الطلب على الإنشاءات هو طلب متنام وعال سواء بفعل الزيادة الطبيعية للسكان او بفعل تركز الاستثمار في هذا القطاع .

والارقام المتوفرة تشير إلى أن حجم الرخص الممنوحة للبناء قد يصل إلى نصف مليون متر مربع وبالتالي سيحتاج ذلك إلى استثمار في المواد الإنشائية المنتجة محليا والمستوردة وسيتم تكديس المخزون منها لدى العديد من التجاروالقطاعات الإنشائية .

كما أن حجم الطلب هذا هو حجم غير طبيعي إذا ما اخذ بعين الإعتبار على المدى القصير اما على المدى الطويل وهو ابعد من سنتين فهناك إمكان استيعاب هذا الاستثمار بحكم العامل الديموغرافي وتركيبة السكان بمعنى آخر أن اكثر من نصف سكان الأردن هو دون الـ ١٥ سنة وبالتالي هناك طلب ضمني متصاعد على الإسكان بفعل العامل السكاني وحده واضاف بانه يتوقع ان يحصل فائض في الشقق المعروضة للبيع او للإيجار خلال سنة من الآن وبالتالي لا شك بانه سيؤثر على مردود المستثمرين في المدى القصير .

أسواق المال والأسهم والسلع

الاسواق - الفايننشال تايمز - وول ستريت جورنال - بيزنس ويك فورتشن

هل كان للمستثمرين من الشرق الأوسط دور في الضغط على الاسترليني وتخفيضه

انسحاب ٢٠٪ منهم باللحظات الحرجة كان كافيا لتخفيض الجنيه

■ هل كان للمستثمرين من الشرق الأوسط من اصحاب الاموال سريعة التحرك HOT MONEY دورخاص في الضغط على الجنيه الاسترليني والتسريع في تخفيضه ؟

صحيفة الفايننشال تايمز ترى ذلك وترى ان صناديق التقاعد والاستثمار في الولايات المتحدة والزبائن من الشرق الأدنى شاركوا ايضا في الضغط النفسي على الاسترليني .

وتقول الفاينتشال تايمز ان المستثمرين المتنوعين في العالم كله اشتروا عملات كالجنيه الاسترليني والليرة الايطالية في منتصف الثمانينات بغية المضاربة بها . وكان تملك هذه العملات يعود عليهم بفوائد جيدة، وكانوا يعتقدون ان هذه العملات تزداد امانا فيما يتطور مشروع الوحدة المالية الاوروبية ايجابيا وتتقارب معدلات التضخم في اوروبا .

ويقدر برندان براون ، رئيس قسم الابحاث في "ميتسوبيشي بنك" في لندن ان بين ٤٠ و ٥٠ بليون جنيه استرليني من الرساميل القصيرة المدى تدفقت الى داخل بريطانيا بين ١٩٨٥ و١٩٩٢ من المستثمرين الذين جذبهم ارتفاع اسعار الفائدة البريطانية ، وكان من شان انضمام بريطانيا الى الية الصرف الاوروبية ان طمان هؤلاء المستثمرين ، وعنى هذا الانضمام الى ارتباط الجنيه الاسترليني بالمارك الالماني وبشر باحتمال تراجع معدلات التضخم في بريطانيا .

وانعكس اتجاه هذا الاستثمار في الجنيه الاسترليني على نحو كبير في الصيف المنصرم . ويشير احد مديري الصناديق لدى مصرف امريكي كبير الى ان الزبائن من الشرقين الاوسط والاقصى كانوا يزدادون قلقا حول الجنيه الاسترليني منذ بدا النواب البريطانيون الثانويون يتحدثون عن خفض قيمة الجنيه في مطلع حزيران (يونيو) الماضي .

ويقول براون :"اذا سحب ٢٠ في المئة فقط من الذين اشتروا جنيهات استرلينية اموالهم الى خارج بريطانيا الاسبوع الماضي لكان هذا كافيا لتفسير ظاهرة بيع عشرة بلايين جنيه استرليني .

ويقول براون ان اصحاب الاستثمارات القصيرة المدى في الجنيه في الثمانينات سجلوا ارباحا كبيرة وعندما اشترى بنك انكلترا الجنيهات الاربعاء الماضي، خرج هؤلاء من سوق الجنيه الاسترليني من دون ان يسجلوا اي خسائر .

٤٠ -٥٠ بليون جنيه تدفقت على بريطانيا بين ٨٥ - ١٩٩٢ سعيا وراء الفائدة العالية

أسبوعية سوق العملات العالمية

حنا ابو عيطة - قبرص

حافظ الدولار على ما حققه من ارباح في الفترة الاخيرة وذلك مقابل المارك الالماني ولكنه انخفض مقابل الين الياباني ذلك انه في يوم الثلاثاء ٩٢/٩/٢٢ وصل الدولار الى ادنى مستوى له مقابل الين حيث وصل سعره الى اقل بقليل من ١٢٠,٠٠ ين ياباني وقد صرح بعض المسؤولين اليابانيين بانهم غير معنيين بشكل كبير بهذا الارتفاع للين ولكنهم معنيون اكثر في نسبة انخفاض الدولار ، هذا وقد استفاد الين من موقعه كملاذ أمن في سوق ملئ بالشكوك حول مستقبل شبكة الية تبادل العملات الاوروبية اضافة لكثير من الشكوك حول قوة انتعاش الاقتصاد في الولايات المتحدة .

اما الجنيه الاسترليني فقد استمر في الانخفاض مقابل المارك الالماني والدولار الامريكي حتى وصل سعره يوم الاربعاء الماضي الى ١,٦٩٠٠ دولار امريكي ، وقد قام البنك المركزي (بنك انجلترا) بتخفيض سعر الخصم بمقدار نقطة واحدة ليصل الى ٩٪ .

اما بالنسبة للفرنك الفرنسي فقد بقي تحت ضغط البيع مقابل المارك الالماني بالرغم من رفع البنك المركزي الفرنسي لسعر الخصم بمقدار ٢,٥٪ وبالرغم من التصريح الفرنسي - الالماني المشترك بانهم يؤيدون السعر الحالي للفرنك الفرنسي مقابل المارك الالماني .

ومن ضمن المحاولات لدعم استقرار العملات الاوروبية فقد قام البنك السويسري يوم الخميس ٩٢/٩/٢٤ بتخفيض سعر الخصم بمقدار ٠,٥٪ ليصل الى ٦٪ .

بشكل عام فإن سوق العملات يستمر في التخمين بإمكان اعادة التنظيم الى شبكة الية تبادل العملات الاوروبية مع استمرار تجار العملات بالتركيز على الجنيه الاسترليني والفرنك الفرنسي .

اغلق سعر الجنيه الاسترليني في نيويورك يوم الجمعة ٩٢/٩/٢٥ على سعر ١,٧١٣٥ دولار امريكي و ٢,٥٣٧٩ مارك الماني مقابل ١.٧٤٣٠ و٢,٦٠٣٠ قبل اسبوع من ذلك ، اما الدولار الامريكي فقد اغلق على سعر ١,٤٨٢٠ مارك الماني و١٢٠,٨٥ ين ياباني بالمقارنة مع ١,٤٩٢٠ و١٢٤,٥٥ قبل اسبوع من ذلك .

Equity Shares Traded

Turnover by volume (million)

Excluding: intra-market business & Overseas turnover

Sep. 1. = 100

D-Mark = F.Fr 3.4068 F.Franc

£ = DM 2,7825 D-Mark = F.Fr 3.380

£ = DM 2.545 Sterling

September 1992

Turnover by volume (million)

Average daily volume 1991 - 430,575,000

FT-A All-Share Index

1992

النشرة الرسمية لاسعار صرف العملات الاجنبية الرئيسة الصادرة عن البنك المركزي

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولار الامريكي	٠.٦٧٧	٠.٦٧٩	الين الياباني	٠.٠٥٦٥٣	٠.٠٥٦٨١
الجنيه الاسترليني	١.١٦٢٥	١.١٦٨٢	الجلدر الهولندي	٠.٤٠٧٨	٠.٤٠٩٨
المارك الالماني	٠.٤٥٨٩	٠.٤٦١٢	الكرونا السويدية	٠.١٢٢٦	٠.١٢٣٢
الفرنك السويسري	٠.٥٢٧٦	٠.٥٣٠٢	الليرالإيطالي*	٠.٠٠٠٥٤٧	٠.٠٠٠٥٥٠
الفرنك الفرنسي	٠.١٣٥٩	٠.١٣٦٦	الفرنك البلجيكي	٠.٠٢٢٢٧	٠.٠٢٢٣٨

أسعار صرف بعض العملات العربية *

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الدينار الكويتي	,٢٩٤٣	,٥٠١٣	٥,٠٠٧	٤١٠,٣	١٦,٩٦	٤,٣٩٩
الريال السعودي	٣,٧٥	٦,٣٨٨	,٣٩٣٠	٣٢,٢٠	١,٣٣١	,٣٤٥٢
درهم الامارات	٣,٦٧	٦,٢٥٢	,٤٠١٦	٣٢,٩٠	١,٣٦٠	,٣٥٢٨
الدينار البحريني	,٣٧٧	,٦٤٢٢	٣,٩٠٩	٣٢٠,٣	١٣,٢٤	٣,٤٣٤
الريال العماني	,٣٨٤	,٦٥٤١	٣,٨٣٨	٣١٤,٥	١٣,٠٠٣	٣,٣٧١
الريال القطري	٣,٦٤	٦,٢٠١	,٤٠٤٩	٣٣,١٧	١,٣٧١	,٣٥٥٧
الليرة اللبنانية	٢٥٣٠	٤٣١٠	١٧١٦,٥	٢٠,٩٤	٥٠٦,٦	١٩٥٣,٩
الجنيه المصري	٣,٢١	٥,٤٦٨	,٤٥٩١	٣٧,٦٢	١,٥٥٥	,٤٠٣٣
الدينار العراقي	,٣١١٥	,٥٣٠٦	٤,٧٣١,	٣٨٧,٧	١٦,٠٣	٤,١٥٦

* اسعار صرف الدولار و الجنية الاسترليني تشير الى قيمة كل منهما في مقابل العملة العربية المحددة ، والعكس صحيح بالنسبة للعملات الاجنبية الاخرى.

أسعار صرف العملات الدولية الرئيسة

العملة	الدولار الاميركي	الجنيه الاسترليني	المارك الالماني	الين الياباني	الفرنك الفرنسي	الفرنك السويسري
الجنيه الاسترليني	,٥٨٧	-	,٣٩٨٢	,٠٠٤٨	,١١٧٥	,٤٥٣٣
الدولار الاميركي	-	١,٧٠٣	,٦٧٨٤	,٠٠٨٣	,٢٠٠٢	,٧٧٢٣
الين الياباني	١٢٠,٧٧	٢٠٥,٧	٨١,٩٣	-	٢٤,١٨	٩٣,٢٧
المارك الالماني	١,٤٧٣	٢,٥١٠	-	,٠١٢٢	,٢٩٥١	١,١٣٨
الفرنك الفرنسي	٤,٩٩٣	٨,٥٠٦	٣,٣٩٧	,٠٤١٣	-	٣,٨٥٦
الفرنك السويسري	١,٢٩٤	٢,٢٠٥	,٨٧٨٤	,٠١٠٧	,٢٥٩٢	-
الليرة الايطالية	١٢٣٩	٢١١٠,٧	٨٤٠,٦	١٠,٢٥	٢٤٨,١	٨٥٦,٩

أسعار الفائدة الاوروبية على العملات الدولية الرئيسة

العملة	٧ ايام من	٧ ايام الى	شهر من	شهر الى	ثلاثة اشهر من	ثلاثة اشهر الى	ستة اشهر من	ستة اشهر الى	سنة من	سنة الى
الدولار الاميركي	٣,٣١٢	٣,٤٣٧	٣,٢٥	٣,٣١٢	٣,٢٥	٣,٣١٢	٣,٣٤٣	٣,٤٠٦	٣,٤٣٧	٣,٥٠
الجنيه الاسترليني	٩,١٨٧	٩,٣١٢	٩,٣٧٥	٩,٥٠	٩,١٢٥	٩,٢٥	٨,٧٥	٨,٨٧٥	٨,٥٠	٨,٦٢٥
الين الياباني	٤,١٨٧	٤,٤٣٧	٤,٤٠٦	٤,٤٣٧	٤,٠٩٣	٤,١٢٥	٣,٩٠٦	٣,٩٣٧	٣,٦٨٧	٣,٧١٨
المارك الالماني	٨,٥٠	٨,٣٧٥	٨,٣٧٥	٨,٥٠	٨,٤٣٧	٨,٥٦٢	٨,٥٠	٨,٦٢٥	٨,٣١٢	٨,٤٣٧
الفرنك الفرنسي	١٢	١٦	١٤	١٤,٥٠	١١	١١,٧٥	١٠,٢٥	١٠,٧٥	٩,٧٥	١٠,٢٥
الفرنك السويسري	٦,٣٧٥	٦,٦٢٥	٦,٥٠	٦,٦٢٥	٦,٥٦٢	٦,٦٨٧	٦,٥٦٢	٦,٦٨٧	٦,٥٠	٦,٦٢٥
الليرة الايطالية	٢١	٢٤	٢٠	٢١,٥٠	١٧,٨٧	١٨,٨٧	١٦,٥٠	١٧,٥٠	١٥	١٦

مؤشرات أسواق الأسهم الدولية الرئيسة

البورصة	المؤشر	٩/٢٥	٩/٢٤	٩/٢٣	٩/٢٢	١٩٩٢/١٩٩١ اعلى مستوى	١٩٩٢/١٩٩١ ادنى مستوى
اليابان	نيكاي داو	١٨٣٩٤,٧٦	١٨٦٠٩,٩٥	عطلة	١٨٢٨٢,٧٣	٢٧١٤٦,٩١	١٤٣٠٩.٤١
نيويورك	داو جونز	٣٢٥٠,٣٢	٣٢٨٧,٨٧	٣٢٧٨,٦٩	٣٢٩٤,٦٣	٣٤١٧,٣٦	.٢٤٧٠.٣
بريطانيا	ف.ت (١٠٠ سهم)	٢٦٠١	٢٦٢١,٢٠	٢٥٨٠,٥٠	٢٥٨٦	٢٧٣٧,٨	٢٠٠٤.٨
المانيا	داكس (٣٠ سهما)	١٥١٣,٣٦	١٥٣٠,٩٤	١٥٥٧,٨٣	١٥٥٠,٣٤	١٩٦٨,٣٣	١٣١١.٨
فرنسا	كاك (٤٠)	١٨٤٣,٥٣	١٨٢٩,٥٠	١٨٢٨,٩٣	١٨٣٢,٨١	٢٠٧٧,٤٩	١٤٢٥,٢٦
سويسرا	س بي اي	١١٦٢,١٠	١١٦٠	١١٦٢,٦٠	١١٥٦,٤٠	١٢٣١	٦١٣.١
هونغ كونغ	هانغ سنغ	٥٦٨٦,١٦	٥٦٥٨,٧٣	٥٧١٢,٦٤	٥٧٤٠,١٨	٦١٦٢,٥٣	٢٩٨٤.٠١
سنغافورة	س تي اي	١٣٣٩,٧٥	١٣٢٥,٣٢	١٣٣٠,٠٦	١٣٢٩,٨١	١٦٠٧,١٢	١٠٣٠.٦٩
استراليا	المؤشر العام	١٤٩٦,٤٠	١٥٠٧,٢٠	١٥٠٥	١٥٢٠,٨٠	١٦٩٦,٣	١٢٠٤.٥

المعادن الثمينة (دولار - اونصة)

المعدن	٩/٢٥	٩/٢٤	٩/٢٣	١٩٩٢ ٩/٢٢	٩/٢١	اعلى سعر	ادنى سعر
ذهب	٣٤٩,٩٠	٣٤٨,٢٥	٣٤٨,٢٥	٣٥٠,٥٠	٣٤٩,٢٥	٣٨٧,٧٥	٣٣٤,٦٥
فضة	٣,٨٣	٣,٨٤	٣,٨٥	٣,٧٩	٣,٨٣	٥,٣٨	٣,٤٥
بلاتين	٣٦٨,١٠	٣٦٧,٤٥	٣٦٤,٢٥	٣٦١,١٥	٣٦٢,٦٠	٥٣٣	٣٣٥

النفط (دولار - برميل) *

الخام	١٩٩٢ ٩/٢٥	٩/٢٤	٩/٢٣	٩/٢٢	٩/٢١	اعلى مستوى ٩٢/٩١ السعر	التاريخ	ادنى مستوى ٩٢/٩١ السعر	التاريخ
دبي	١٨,٥٥	١٨,٦٥	١٨,٥٥	١٨.٥٠	١٨,٣٥	٣٥,٦	٩٠/١٠/٩	١٣,٢٥	٩٠/٦/١١
مزيج برنت	٢٠,٤٥	٢٠,٥٥	٢٠.٤٥	٢٠.٤٠	٢٠,٣٠	٤٠,٦٥	٩٠/١٠/١٠	١٥,٦٠	٩٠/٦/١٥
غرب تكساس	٢١,٨٠	٢١,٩٠	٢١.٨٠	٢١,٨٥	٢١,٧٥	٤٠,٧٥	٩٠/١٠/٩	١٦,١٥	٩٠/٧/٥

المعادن (بالطن)

المعدن / السعر	١٩٩٢ (تسليم فوري) ٩/٢٥	٩/٢٤	٩/٢٣	٩/٢٢	٩/٢١	تسليم ٣ اشهر ٩/٢٥	٩/٢٤	٩/٢٣	٩/٢٢	٩/٢١
نحاس (جنيه)	١٤٠٣	١٣٨٨	١٤٠٦	١٣٩٨,٥	١٤١١	١٤٣٤,٥	١٤١٩	١٤٣٣	١٤٢٤,٥	١٤٣٥
الومنيوم (دولار)	١٢٦٩	١٢٦٧	١٢٥٧	١٢٦٤	١٢٧٠	١٢٩٣	١٢٩١	١٢٨١	١٢٨٧	١٢٩٣
زنك (دولار)	١٣٣٨	١٣٢٩	١٣٣٣	١٣٤٧,٥	١٣٧٠	١٣٣٠	١٣٢٨	١٣٣١,٥	١٣٣٦,٥	١٣٤٨
نيكل (دولار)	٦٨٦٥	٦٨٠٠	٦٨٠٥	٦٧٩٥	٦٨٣٥	٦٩٤٥	٦٨٧٠	٦٨٧٥	٦٨٧٠	٦٩١٠

D FINANCIAL INDICATORS 2

WORLD BOURSES The plummeting pound and an interest-rate cut helped London to climb by 9.1%, this week's biggest rise. Paris plunged by 6.4%, thanks to the indecisiveness of France's referendum on September 20th. Milan and Stockholm hit new lows for the year.

Stock price indices

	Sep 22nd	1992 high	1992 low	% change on one week	one year	record high	Dec 31st 1991 in local currency	Dec 31st 1991 in $ terms
Australia	1520.8	1684.5	1478.9	− 0.6	− 2.2	−34.0	− 7.9	−12.4
Belgium	5470.0	5987.7	5204.1	− 0.1	+ 0.4	−19.6	− 0.2	+ 1.2
Canada	3402.8	3666.0	3318.1	− 1.8	+ 0.1	−17.3	− 3.1	− 9.0
France	464.7	555.9	462.2	− 6.4	− 6.2	−17.7	− 2.5	− 1.0
Germany	1550.3	1811.6	1468.9	− 2.3	− 4.7	−21.2	− 1.8	+ 0.1
Holland	198.4	215.5	189.7	+ 1.3	+ 2.0	− 7.9	+ 3.7	+ 6.0
Hong Kong	5740.2	6162.5	4301.8	+ 1.5	+ 47.0	− 6.4	+33.6	+34.4
Italy	369.6	551.6	354.9	− 0.9	− 32.0	−59.3	−27.2	−32.9
Japan	18282.7	23801.2	14309.4	− 1.0	− 21.6	−53.0	−20.5	−18.0
Singapore	1329.8	1545.9	1311.0	− 3.8	− 3.7	−17.3	−10.8	− 9.2
South Africa	4411.3	4689.0	3973.0	+ 6.8	+ 6.3	− 5.9	+ 5.8	−16.7†
Spain	207.6	266.5	203.8	− 3.0	− 25.2	−36.9	−15.7	−23.2
Sweden	736.0	1014.5	707.2	− 1.2	− 31.0	−46.4	−19.8	−20.5
Switzerland	1900.4	1963.7	1670.1	+ 2.6	+ 13.1	− 3.2	+13.8	+18.4
UK	2586.0	2737.8	2281.0	+ 9.1	+ 0.4	− 5.5	+ 3.7	+13.5
USA	3280.9	3413.2	3172.4	− 1.4	+ 8.3	− 3.9	+ 3.5	+ 3.5
World‡	504.0	542.1	467.5	− 0.6	− 1.6	−11.7	− 5.5	− 5.5

سوق بغداد للأوراق المالية

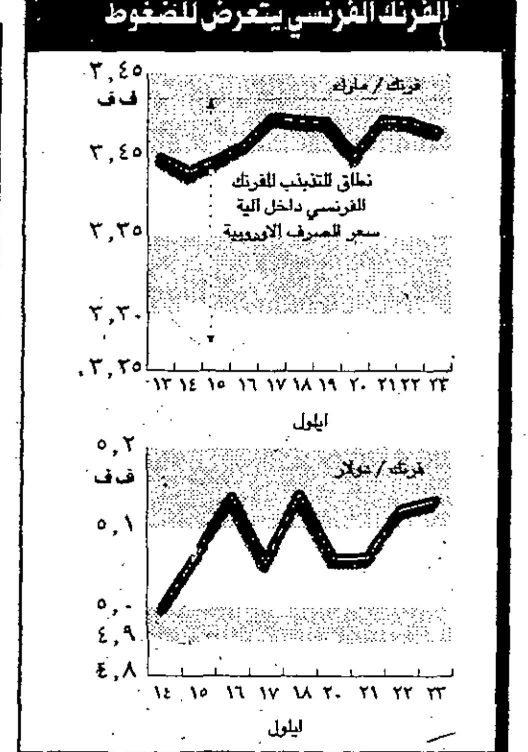
شارع الرشيد - السنك - مقابل دائرة الاتصالات هاتف : ٨٨٦٩٩٥١ - ٨٨٦٩٧٤٩ - ٨٨٩٧٣٤٠ - ٨٨٥٠١٢٠

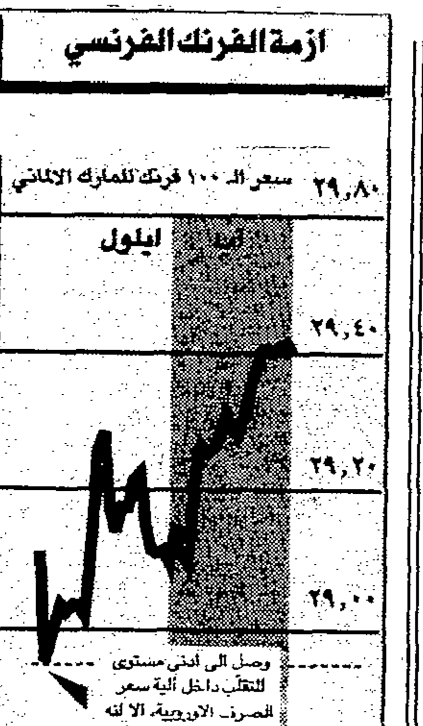
اسم الشركة	عدد الأسهم المتداولة	حجم التداول بالدينار	سعر افتتاح	سعر اغلاق	سعر اغلاق سابق	اعلى سعر نفذ	ادنى سعر نفذ	سعر اخر طلب شراء	سعر اخر عرض طلب	عدد العقود المنفذة
شركة الخياطة الحديثة	١٤٦١٧	٨٤'٧٨	٥ر٨٠٠	٥ر٨٠٠	٥ر٣٠٠	٥ر٨٠٠	٤ر٨٠٠	٥ر٨٠٠	٠ر٠٠٠	٦
العراقية للسجاد والمفروشات	٤٠٠٠	٣٤٠٠٠	٨ر٥٥٠	٨ر٥٥٠	٧ر٨٠٠	٨ر٥٥٠	٨ر٥٥٠	٨ر٥٥٠	٠ر٠٠٠	١
ميسان للمشروبات الكحولية	٤٠٢٦٨	٩٢١١٦	٢ر٣٠٠	٢ر٣٠٠	٢ر١٠٠	٢ر٣٠٠	١ر٣٠٠	٢ر٢٠٠	٢ر٤٠٠	٢
بغداد للمشروبات الغازية	٥٩٦٣١	٣٠١'٤٩	٥ر١٥٠	٤ر٧٠٠	٤ر٧٠٠	٥ر١٥٠	٤ر٧٠٠	٠ر٠٠٠	٤ر٧٠٠	١٥
الشركة العراقية لتصنيع وتسويق التمور	٤٦٥٠٦	٢٤٤ ٥٦	٥ر٢٥٠	٥ر٢٥٠	٤ر٧٠٠	٥ر٢٥٠	٤ر٢٥٠	٥ر٢٠٠	٥ر٢٥٠	١٣
شركة الصناعات الخفيفة	٧٥٦٠	٦٥ ١٦	٨ر٦٠٠	٨ر٦٠٠	٧ر٧٠٠	٨ر٦٠٠	٨ر٦٠٠	٨ر٦٠٠	٠ر٠٠٠	٤
بغداد للمشروبات الكحولية	٥٨١٦٠	٢٦١'٢٠	٤ر٥٠٠	٤ر٥٠٠	٤ر١٠٠	٤ر٥٠٠	٤ر٥٠٠	٤ر١٠٠	٠ر٠٠٠	٩
الكندي لإنتاج اللقاحات والادوية البيطرية	٩٦٠٨٤	٣٨٩ ٤٠	٤ر٠٥٠	٤ر٠٥٠	٣ر٦٠٠	٤ر٠٥٠	٤ر٠٥٠	٣ر٧٠٠	٠ر٠٠٠	١٣
الوطنية لتصنيع اللحوم	٣٠٦٢٤	٨١ ٥٣	٢ر٦٥٠	٢ر٦٥٠	٢ر٤٠٠	٢ر٦٥٠	٢ر٦٥٠	٢ر٤٠٠	٠ر٠٠٠	٧
الفلوجة لانتاج المواد الإنشائية	٤٥٨٨	١٤ ٨٣	٣ر١٠٠	٣ر١٠٠	٢ر٨٠٠	٣ر١٠٠	٢ر٨٠٠	٣ر١٠٠	٠ر٠٠٠	٣
العراقية للصناعات الهندسية	١٤٤٠	٤ ٠٤	٢ر٨٥٠	٢ر٨٥٠	٢ر٦٠٠	٢ر٨٥٠	٢ر٨٥٠	٢ر٨٥٠	٠ر٠٠٠	١
الخازر لانتاج المواد الإنشائية	٢٣	٥١	٢ر٢٥٠	٢ر٢٥٠	٢ر٥٠٠	٢ر٢٥٠	٢ر٢٥٠	٢ر٢٥٠	٠ر٠٠٠	١
التاميم لإنتاج المواد الإنشائية	٢٢٤٦٨	٤٦ ٥٩	٢ر٠٥٠	٢ر٠٥٠	١ر٨٠٠	٢ر٠٥٠	٢ر٠٥٠	٢ر٠٥٠	٠ر٠٠٠	٢
بغداد لصناعة مواد التغليف المساهمة	٤٠٠	١'٦٠	٤ر٤٠٠	٤ر٤٠٠	٤ر٠٠٠	٤ر٤٠٠	٤ر٤٠٠	٠ر٠٠٠	٠ر٠٠٠	١
انتاج الالبسة الجاهزة	٤٣٥	١'٧٤	٣ر٨٥٠	٣ر٨٥٠	٣ر٨٠٠	٣ر٨٥٠	٣ر٨٥٠	٣ر٨٥٠	٠ر٠٠٠	١
الشركة الوطنية لصناعة الاثاث المنزلي	١٢٠٤٨	٣٣ ٣٢	٢ر٧٥٠	٢ر٧٥٠	٢ر٥٠٠	٢ر٧٥٠	٢ر٧٥٠	٢ر٧٥٠	٠ر٠٠٠	٤
العراقية لإنتاج البذور	١١٥٧٨٤	٩٣٨،٤٥	٨ر٥٠٠	٧ر٨٠٠	٧ر٧٠٠	٨ر٥٠٠	٧ر٨٠٠	٧ر٧٥٠	٠ر٠٠٠	٢٢
العراقية لانتاج وتسويق اللحوم	١٢٦٥٤	٧٣١٩٣	٥ر٨٠٠	٥ر٨٠٠	٥ر٢٠٠	٥ر٨٠٠	٥ر٨٠٠	٥ر٨٠٠	٠ر٠٠٠	-
بابل للإنتاج الحيواني	٧٢٢٢٤	٣٣٠'٤٩	٤ر٨٠٠	٤ر٣٠٠	٤ر٤٠٠	٤ر٨٥٠	٤ر٣٠٠	٠ر٠٠٠	٤ر٥٠٠	١٢
الوطنية لإنتاج الداوجن	١٥٢٧٥٠	٤٥٦١١٢	٢ر٩٥٠	٣ر٠٠٠	٢ر٦٠٠	٣ر٠٠٠	٢ر٩٠٠	٢ر٨٠٠	٠ر٠٠٠	١٢
دواجن الثرثار	٢١٨٧٣	٦١'٤٤	٢ر٨٠٠	٢ر٨٠٠	٢ر٥٠٠	٢ر٨٠٠	٢ر٨٠٠	٢ر٥٥٠	٠ر٠٠٠	١
العراقية لانتاج وتسويق المنتجات الزراعية	٢٥٠٠٠	١٠١٥٠٠	٤ر٣٠٠	٤ر٣٠٠	٤ر٢٠٠	٤ر٣٠٠	٤ر٣٠٠	٤ر٢٥٠	٠ر٠٠٠	٤
الحديثة للإنتاج الحيواني والزراعي	١٤٦٤٤	٤١١٣٥	٢ر٨٥٠	٢ر٨٥٠	٢ر٥٠٠	٢ر٨٥٠	٢ر٨٥٠	٢ر٨٥٠	٠ر٠٠٠	-
فندق فلسطين الدولي	٢٥٠٠٠	٢٥٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	٠ر٠٠٠	١ر١٠٠	٤
المدينة السياحية في الحبانية	٢٩٠٠٠	٢٩٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	٠ر٠٠٠	٠ر٠٠٠	١
فندق عشتار	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر١٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٢٠٠	٠ر٠٠٠	١
فندق بابل	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٠٠٠	٠ر٠٠٠	١ر١٠٠	١
العراقية للنقل البري	٦٠٠٠٠	١١٠١٧٥	١ر٨٠٠	١ر٩٠٠	١ر٦٢٠	١ر٩٠٠	١ر٨٠٠	١ر٨٠٠	٠ر٠٠٠	٢
الوطنية للاستثمارات السياحية	٢٣٩٤	٢/٧٢	١ر٢٠٠	١ر٢٠٠	١ر٢٤٠	١ر٢٠٠	١ر٢٠٠	٠ر٠٠٠	١ر٢٥٠	-
بغداد لنقل الركاب	٥٠٠٠	٦١٥٠	١ر٢٥٠	٠ر٠٠٠	١ر٠٠٠	١ر٢٥٠	١ر٢٥٠	١ر٢٠٠	٠ر٠٠٠	.
المجموع العام	٩٣٢٦٧٥	٣٧٦١١٢٥								

وسط توقعات بمذبحة جديدة للعملات الأوروبية

المليارات تهرب الى الدولار "الأكثر أمنا"







■ العملات الأوروبية تتبادل تحمل ثقل المتاعب والدولار هو المستريح الأول ، هذه القناعة التي ترجمها المستثمرون في مختلف اسواق المال في العالم إلى واقع تتحدث عنه ارقام الأموال المستثمرة في الدولار

عبر مختلف الأسواق ومنها اسواق عدة دول عربية استندت إلى قناعة أخرى غير مستمدة من تحليلات الاقتصاديين بل من زاوية الراي القائل بان ما يجري الان للعملات الأوروبية يعود في جانب كبير منه إلى اسباب غير اقتصادية كان اوضح من عبر عنها مسؤولون امريكيون حين قال بلسانهم مارلين فيتزوتر - الناطق بلسان البيت الأبيض - في ذروة الأزمة التي شهدتها اسواق العملات في أوروبا ان الولايات المتحدة الأمريكية هي القوة العظمى الأولى في العالم وأن اقتصادها القوي هو بمثابة ملاذ مامون لراس المال الأجنبي .

ومع استمرار الاضطراب في اسواق المال الأوروبية أخذ المستثمرون منذ أيام في عدة مناطق من العالم بالهروب الجماعي من العملات الأوروبية إلى الدولار حيث هرب من سندات الخزينة الفرنسية إلى الدولار ما يقدر بـ ٣٨٠ بليون فرنك (٧٥ بليون دولار) في الوقت الذي انتعش فيه سوق السندات الأمريكية .

وسط قناعات المستثمرين بان الدولار الأمريكي هو الاكثر امانا

الفرنك الفرنسي قد يتعرض لإنهيار أخطر من انهيار الاسترليني

في هذه المرحلة الحرجة التي مرت بها اوروبا بغض النظر عن مستوى اداء الاقتصاد الأمريكي أو الأسباب غير الاقتصادية لاستقرار الدولار وقوته المتوقع استمرارها .

وبينما يتواصل هروب المليارات من أموال المستثمرين إلى الدولار وقد عبّر عدد من رجال الأعمال دون مواربة في اسواق عربية وعالمية أن قناعتهم بان الاستثمار في العملات الأوروبية بعد الأزمة الكبرى التي تعرض لها الجنيه الاسترليني وعدة عملات أوروبية أخرى اصبح ينطوي على مغامرة غير مامونة العواقب خاصة مع سعي المضاربين في أوروبا للتخلص من النظام النقدي الأوروبي الأمر الذي جعل الدولار اكثر امانا رغم الإنحسار الاقتصادي في الولايات المتحدة .

ومع أن المانيا وفرنسا قد نجحتا إلى حد ما في صد هجوم مفاجئ على الفرنك الفرنسي بكلفة عالية تحملها الاحتياطي الفرنسي والبنك المركزي الألماني إلا ان المستثمرين في عدة

اسواق هربوا إلى الدولار ينظرون إلى الأمر من زاوية أخرى حيث يقولون انه إذا كانت الإجراءات السريعة على ساحة القتال في اسواق العملات الأوروبية قد ادت إلى

تراجع الهجوم على الفرنك الفرنسي فإن راي هؤلاء هو ان الحرب ضد النظام النقدي الأوروبي في بدايتها وان هناك موقعة ثالثة ضد الفرنك الفرنسي بعد موقعتي الاسترليني والليرة الإيطالية .

ويقول هؤلاء أن فرنسا قد انفقت الكثير جدا من احتياطي عملاتها في الأيام الأخيرة وبالتالي يظل احتمال الهجوم مرة أخرى على الفرنك قائما خاصة إذا عرفت آجال الاتفاقات بين البنكين المركزيين الفرنسي والألماني وتبين انها غير بعيدة المدى مما يعني انه إذا كانت اسواق المضاربة قد تراجعت عن الفرنك فإنها تنتظر اي حركة يشتم منها انحسار المساندة الألمانية للفرنك وعندئذ سيكون الهجوم الذي سيتعرض له الفرنك اخطر بكثير مما حدث للاسترليني والليرة .

فايننشال تايمز

احداث الأربعاء الأسود التي كشفت المستتر

■ حول الأزمة التي شهدتها اسواق المال الاوروبية منذ الاربعاء الاسود وحول توقعات المستقبل كتبت صحيفة الفايننشال تايمز تقول :

انهيار الاسترليني وتراجع صرف غيره من العملات الاوروبية بصورة تبعث على القلق فيما اصطلح على تسميته بـ "الاربعاء الاسود" وما نتج عنه من هروب الاسترليني من الية اسعار الصرف الاوروبية ، كان امرا متوقعا وان لم يكن بنفس القدر من الحدة كما يقول المحللون في الاسواق المالية ، وسير اوروبا على طريق الوحدة على مسارين متبايني السرعة انما كان امرا متعارفا عليه في معاهدة ماستريخت وان بشكل ضمني . الا ان التطورات الاخيرة كشفت المستتر واصبح واضحا ان عددا محدودا فقط من الدول الاوروبية على استعداد للسير معا الى اخر المشوار بانتظار ان تلحق بها الدول الاخرى في الوقت المناسب ، وهو امر اكدته تطورات جديدة شهدتها الايام القليلة الماضية والمتعلقة بقيام اسبانيا والبرتغال وايرلندا بالعودة الى سياسة فرض القيود على حركة الاموال ، واذا ما تبين بأن الاجراءات هذه اكثر من مؤقتة ، فإنها ستوجه ضربة قاصمة لبرنامج الوحدة الاقتصادية الاوروبية الذي يقوم اساسا على ازالة القيود والحواجز ، وبغض النظر عن مشروعية مثل هذا التحرك من قبل الدول هذه ، فإنها باختيارها التراجع داخل شكل من اشكال الحماية المالية تكون قد استجابت وبشكل مبرر لضغوط التطورات .

والواقع ان البلدان التي رفضت الاستجابة لتحذيرات ارباب البنوك الاوروبيين بضرورة اعادة تعديل الية الصرف قد اخطأت الحسابات منذ البداية ، واذا كان من السهل استيعاب سياسات البوندزبانك (المصرف المركزي الالماني) خلال السنوات الاربع الاولى من الاتفاقية الخاصة بالية اسعار الصرف الاوروبية ، فإن تطورات الوحدة الالمانية وما ترتب عليها من تراخ في السياسة المالية للبوندزبانك رفعت من الكلفة المترتبة على ذلك .

لا شك انه سيكون لخروج بريطانيا من النظام المالي الاوروبي تبعاته الكبيرة وثمنه الواضح ، حتى وان اظهر وزير الخزانة نورمان لامونت الكثير من عدم الادراك لمثل هذه الحقيقة ، الا ان هذا الثمن لا يصل الى حد تصديق المخاوف التي عبر عنها وزير التجارة مايكل هيلستاين من ان بريطانيا ستصبح اقل جذبا للاستثمارات المحلية ، بل على العكس من ذلك فان بريطانيا بعد تخفيض الاسترليني بشكل كبير ستصبح ذات مكان افضل ربحية وفي وضع يمكن للبريطانيين من مهاجمة السوق الاوروبية ، اما حركة تدفق الاموال فمسالة تحكمها في النهاية جوانب القوة والضعف في القاعدة الاقتصادية .

تخفيض الاسترليني DEVALUATION OF STERLING

■ حدث التخفيض الثاني لقيمة الجنيه الاسترليني عام ١٩٦٧ اذ ان التخفيض الاول لم يتمكن من احتواء المصاعب المتكررة في ميزان المدفوعات كما انه تعرض بوصفه عملة احتياطي دولية الى توتر شديد من وقت لاخر وقد كانت ازمات الاسترليني خلال الفترات من عامي ٦٤-١٩٦٥ و ٦٦ - ١٩٦٧ من اشد الازمات التي مرت بالعملة البريطانية باعتبارها عملة احتياطية دولية حرارة وقوة .

كما استهدف الخفض الثاني للاسترليني الاستفادة من المميزات الكاملة لحقوق السحب الخاصة من صندوق النقد الدولي وبمقتضاها حصلت بريطانيا على معونات من بنك التسويات الدولية وبنوك مركزية اخرى بمجموعة العشر .

لإفتقارها إلى الرؤية المالية بعيدة المدى

الشركات الصغيرة تدفع ثمن تذبذب أسعار الفائدة

الأسواق

■ ما هو اثر تذبذب اسعار الفائدة ، صعودا وهبوطا ، على اعمال الشركات ؟ هذا السؤال طرحته ازمة اسعار صرف العملات الاوروبية والتي كان من اعراضها الرئيسة موضوع

اسعار الفائدة التي شهدت خصوصا فيما يتعلق بالجنيه الاسترليني تذبذبات هائلة على مدار الساعة طوال ايام الأزمة . وقد حاولت ندوة عقدت في لندن تحت اسم ندوة الشركات

الخاصة التي تدافع عن مصالح الشركات الصغيرة تشخيص موقف الشركات وما يجب عليها فعله في مواجهة التفاوت الكبير في اسعار الفائدة على قراراتها المالية والإدارية . ومن الاستخلاصات التي توصلت إليها الندوة :

١ - عدم وجود اقسام في الشركات تتخصص في معالجة الشؤون المالية والإدارة المالية اربك قراراتها .

٢ - حتى اصغر الشركات تستطيع القيام بتخطيط مالي اساسي إلى حد ما طالما توفرت لها تسهيلات مالية من نوع السقف الذي يتحدد بموجبه الحد الأعلى لسعر الفائدة التي يمكن أن تفرضها المؤسسات المقترضة على الشركات الكبيرة .

٣ - على الشركة النظر اولا في الترتيبات المالية المتوافرة لديها وان تدقق فيها فقد اكتشفت احدى الشركات انها كانت تدفع للبنك فائدة تقدر بـ ٣,٣٪ على القرض الذي كان بتصرفها مع انها كانت تظن أنها لا تدفع إلا ٣٪ فوق سعر الفائدة الأساسي وكلفها هذا الخطا حوالي ١٥ الف جنيه استرليني من الرسوم والفوائد الإضافية .

٤ - على الشركات التدقيق في ما إذا كانت بنية الترتيبات المصرفية العامة منطقية وسليمة فالإعتماد المصرفي القابل للمراجعة خلال فترات قصيرة يجعل اي تخطيط مالي تقوم به الشركة غير ذي جدوى

٥ - حالما تتاكد الشركة من أن الترتيبات الراهنة المتعلقة بعلاقاتها مع المصارف منطقية وسليمة يتعين عليها تخطيط متطلباتها في المستقبل ويجب أن يجري هذا التخطيط في ضوء التوقعات الخاصة باسعار الفائدة في المستقبل .

٦ - رفض الشركات التخطيط بما ياخذ في الإعتبار تقلب اسعار الفائدة على اعتبار ان ذلك يتطلب جهودا كبيرة هذا الرفض يتطلب قدرة الشركة على تمرير اي زيادة في اسعار الفائدة لزبائنها دون خفض ارباحها او مبيعاتها او حصتها من الأسواق .

٧ - بوسع الشركات أن تقرر مبدئيا ما إذا كانت بحاجة إلى زيادة نسبة القروض ذات الفائدة الثابتة عندما تتوقع ارتفاع اسعار الفائدة في المستقبل ، أو إلى زيادة القروض ذات الفائدة المتقلبة عندما تتوقع تدني اسعار الفائدة .

٨ - يفضل ان تلجأ الشركة للقروض قصيرة الأجل بفائدة ثابتة على ان يكون شكل هذه المفترضات حسابا جاريا مدينا وذلك في حالة التوقعات الراجحة بمزيد من التخفيض في أسعار الفائدة .

٩ - إذا كانت هناك مخاطر كبيرة لتقلب اسعار الفائدة فإن الشركات تنصح بقروض ثابتة الفائدة تجنبا لمخاطر تقلب الأسعار علما بان القروض ذات الفائدة الثابتة لا تقدم بشروط جيدة .

١٠ - من سيئات التحول من حساب مدين جار إلى قرض ذي مدة معينة هو أن الشركة قد تخسر مزايا الحساب الجاري والفوائد المتباينة منه فإذا ما اقترضت شركة على أساس حساب جار مدين فاي مال تدفعه في حسابها في البنك يخفض دينها .

ترليون دولار تعيق حركة تدخل البنوك المركزية في أسواق العملات

■ اظهرت احصاءات صدرت عن البنوك المركزية الرئيسة في العالم ان حجم التجارة العالمية بالقطع الاجنبي ارتفع من ٦٥٠ بليون دولار الى تريليون دولار في اليوم الواحد خلال السنوات الثلاث الماضية وان مدينة لندن وطدت موقعها كمركز تجارة القطع الرئيس في العالم .

وقال تقرير عن الاحصاءات التي قدمتها البنوك المركزية ان حجم تجارة القطع في لندن ارتفع بمقدار ٦٢ في المئة منذ العام ١٩٨٩ الى ٣٠٣ بلايين دولار يوميا، وان الولايات المتحدة تاتي في المرتبة الثانية بعد لندن علما ان هناك احتمالا ان تنتزع مدينة طوكيو المرتبة الثانية منها .

واعدت التقرير ، وهو الأول منذ العام ١٩٨٩ ، البنوك المركزية في ٢٦ دولة بالاعتماد على الاحصاءات التي وفرتها لها المؤسسات المالية والبنوك خلال ٢٠ يوم تعامل في نيسان (ابريل) الماضي .

ويقول تقرير اخر صدر عن صندوق النقد الدولي ان احتياط القطع الاجنبي في البنوك المركزية في العالم في يوم معين بلغ ١,٠٣٥ تريليون في حزيران (يونيو) الماضي في مقابل ٥٤٢ بليونا في العام ١٩٨٦ و ٨١١ بليونا في العام ١٩٨٩ ، اي ما يعادل حجم التجارة بالقطع الاجنبي في يوم واحد .

ويعتقد محللون ان الاحصاءات عن احتياط القطع وحجم التعامل توحي بأن تدخل البنوك المركزية الرئيسة في اسواق القطع للدفاع عن عملة معينة سيواجه عقبات شديدة نتيجة التفاوت بين احتياط البنوك المركزية من العملات الاجنبية وحجم التجارة العالمية بالقطع الاجنبي نجمت في الدرجة الاولى عن اتجاه المؤسسات المالية والمصارف الى اتباع اسلوب اكثر حذرا في ادارة انكشافها على مخاطر التجارة بالعملات الاجنبية ، وليس نتيجة لارتفاع المضاربة بالقطع الاجنبي .

ويشير التقرير الى ان الدولار لا يزال العملة المسيطرة على التعامل في اسواق القطع بنسبة ٢٣ في المئة مقابل ٢٢ في المئة في العام ١٩٨٩ ، مع ارتفاع حجم التعامل بالمارك الالماني والعملات الاوروبية الداخلة في الية الصرف الاوروبية خصوصا قبل ازمة الآلية الاخيرة التي تفجرت في الاسبوع الماضي بانسحاب كل من بريطانيا وايطاليا من الآلية .

الحلفاء أطلقوا المارد من قيوده فبدأ بافتراسهم

البنك المركزي الألماني يستولي على عرش المال في اوروبا

الأسواق :

هناك اجماع اوروبي على ان البنك المركزي الالماني "بوند سبنك" كان صاحب الكلمة العليا خلال الازمة التي عصفت باسواق الصرف الاوروبية مؤخرا فما هو دور هذا البنك في توجيه المال الالماني اولا ومن ثم ما هي دوره المؤثر على أسواق المال الاوروبية والعالمية ثانيا ؟

● أول مستشار لالمانيا ، كونراد اديناور ، بعد الحرب العالمية الثانية قال عن البنك المركزي الالماني انه يتمتع بسيادة تامة في علاقته بالحكومة الالمانية فهو مسؤول امام نفسه فقط لا يحاسبه البرلمان ولا تحاسبه الحكومة .

● المركز القانوني القوي للبنك المركزي الالماني جعل القاصي والداني يعرف انه يتحدى الحكومات في داخل المانيا وخارجها ويحاربها محاربة الند للند اذا اقتضى الامر واظهر رؤساؤه الحنكة في خدمة اهدافه التي حددتها القوانين التي ينشط بموجبها وعلى راسها حماية العملة الالمانية تماما كما فعل بنك الرايخ عام ١٩٣٩ .

وساهم كل ذلك في الاسطورة القوية المحيطة بالبنك مما عزز مصداقيته في الاسواق المالية من هذه اللحظة .

● ادت تلميحات هلموت شليزنجر رئيس البنك المركزي الالماني حول ضرورة خفض قيمة الجنيه الإسترليني الى الخفض المعروف الذي اربك اسواق المال الاوروبية ، وينظر الى هذا التلميح على انه يندرج في اطار واجباته بموجب قانون البنك الذي صدر عام ١٩٥٧ وتوجب هذه المهمة عليه الحفاظ على قيمة العملة الالمانية لا على عملات الدول الاخرى .

● تاسس البنك المركزي الالماني الحالي عام ١٩٤٨ بعدما استمد المسؤولون عن تاسيسه الكثير من تقاليد "بنك الرايخ" واستخدموا العديد من رجالاته وكان المسؤولون هم الحلفاء الغربيون المنتصرون الذين سموه في البدء "بنك ارض المانيا" وجعلوه مستقلا عن الحكومة الالمانية عام ١٩٤٨ لاسباب عديدة على راسها انه لم تكن هناك حكومة المانية في ذلك الوقت .

● عام ١٩٥١ بدأ العمل على تحويل "بنك ارض المانيا" الى بوند سبنك في عام ١٩٥٧ وجعل بعض اوجه صنع القرار في البنك عائدة الى السلطة المركزية الا ان البنية الفدرالية الحالية للبنك هي النتيجة الاساسية للجهود التي بذلتها الولايات المتحدة بعد الحرب العالمية الثانية التي كان هدفها ازالة السيطرة المركزية التي مارسها النازيون او تبديد هذه السيطرة وتوزيعها .

● السجل الحافل للبنك في مكافحة التضخم المالي يجعله قدوة لعدد كبير من الدول .

● يتألف مجلس البنك المركزي الالماني من ١٨ شخصا يمثلون الاقاليم الالمانية المختلفة .

● السبب في بقاء اسعار الفائدة الالمانية مرتفعة على مدى العامين الماضيين وبالتالي خروج بريطانيا من الية الصرف الاوروبية هو التصادم بين العجز الالماني المالي العام الكبير وبين سياسة البنك الالماني المركزي المضادة للتضخم.

● الناخبون الالمان حسموا في وقت مبكر مسالة عزل السياسيين عن التدخل بشؤون البنك المركزي عندما وافق البرلمان الالماني على قانون البنك الذي يمنح استقلالية حتى من اعلى سلطة في الدولة .

● سلطة ونفوذ البنك محددة من الناحية القانونية بمقدرته على رفع اسعار الفائدة وخفضها من دون ان يتلقى تعليمات من الحكومة الا ان الحكومة تستطيع نقض قرارات البنك الخاصة بامور اخرى بما فيها تحديد سعر صرف المارك الالماني .

● تسبب سياسات البنك الصارمة في سقوط ثلاثة مستشارين المان هم لودفيك ابرهارد وكورت كيسنجر وهلموت شميت .

● يتربع البنك المركزي الالماني على عرش اوروبا المالي وهناك الان اجتهادان بخصوص مصيره بعد الوحدة الاول يقول ان البنك سيطر على أوروبا كلها ، والثاني يقول بان الوحدة هي خطة على راسها فرنسا وايطاليا تستهدف اضعاف البنك المركزي الالماني عن طريق اخضاع المارك الى عملة اوروبية واحدة موحدة ويقال ان البنك المركزي الالماني لن يذرف دمعة واحدة ولن يأسف اذا لم يتحقق حلم اوروبا بعملة موحدة مع نهاية هذا القرن .

● يامل البنك ان يكون على راس المحتفلين بالعيد الـ ١٢٥ على ولادة "بنك الرايخ" الذي سيكون موعده في العام ٢٠٠٠ .

خيبة أمل المضاربين

■ وجد المضاربون في اسواق العملات الاوروبية في نظام النقد الاوروبي الموحد حلما يستحق النشاط . فالنظام بربطه العملات الاوروبية في اطارات ضيقة من التقلب يضع حدا ادنى على الخسائر التي يمكن ان يسجلها اي مضارب في لعبة البيع والشراء . ومع انسحاب الجنيه الاسترليني والليرة الايطالية من النظام ارتفعت المخاطرة فانسحب المضاربون من ساحتيهما ، ومع خفض قيمة البيزتا الاسبانية لم يبق امام المضاربين سوى المارك الالماني والفرنك الفرنسي ، وقد عمدت سلطات العملة للحد من حركة المضاربين الى رفع الفوائد للحد من شهية المقترضين للمضاربة وفرض كلفة توقعت السلطات النقدية الفرنسية ان تفوق الربح من المضاربة والجدير بالذكر ان فكرة المضاربة تبنى اساسا على ان يقترض المتعامل مبالغ بعملة معينة يستخدمها لشراء عملة اخرى على ان يصفي محفظته في نهاية النهار فيسدد ما اقترضه بالعملة الضعيفة ويبقى الربح عليها في جيبه .

مطامع ومخاوف

■ على ابواب "وحدة السوق" المفترض ان تدخلها اوروبا قريبا ، هناك مطامع بحصة اكبر ومخاوف من حصة اقل ، وبين المطامع والمخاوف تتدرج عدة اتجاهات هي :

● المانيا وفرنسا وبريطانيا القوى الكبرى التي تلتقي مصالحها ومطامعها على اشياء وتختلف على اخرى كما ظهر خلال الازمة النقدية الاخيرة .

● دول الجنوب الاوروبي (اليونان وايطاليا واسبانيا والبرتغال)التي تنتابها عدة هواجس ابرزها احتمال تسلط اوروبا الشمالة عليها ودفعها باتجاه يفرض سلسلة من الشروط الاقتصادية التي تجد نفسها غير قادرة على تنفيذها قبل نضوج اوضاعها الداخلية ،

وفي المقابل فإنها تطمع للاستفادة من ايجابيات وحدة السوق وتمتعها بموقع ممتاز تحت المظلة الاوروبية والدولية الجديدة الامر الذي يدفعها الى الدخول في عملية الاندماج القاري رغم الهواجس لان تاخرها يساهم في زيادة تدهور اسواقها .

● ملخص الوضع الان هو ان دول الجنوب مستعجلة اكثر من دول الشمال على اتمام "وحدة السوق" باعتبار ان دول الجنوب ستقبض ثمن الوحدة من دول الشمال الاغنى التي ستدفع ثمنها

ابحث عن السبب

■ "ان الهجوم على العملة الفرنسية (الفرنك) لم يعد يعتمد على اي اساس اقتصادي" .

هذا القول الذي ورد على لسان ميشيل سابان وزير الاقتصاد والمالية في فرنسا يشكل الان قناعة تكاد تكون دولية تعيد ما حدث في اسواق المال الاوروبية من اضطرابات ما زالت ذيولها قائمة ، الى اسباب معظمها غير اقتصادي ويصب في النتيجة النهائية لصالح الدولار والاقتصاد الامريكي .

وقد حاول المستشار الالماني هيلموت كول تقديم عرض قوة عندما قال ان المانيا التي ستوقع معاهدة ماستريخت تنظر للامر على انه اختبار قوة تواجهه المجموعة الاوروبية وهذا الاختبار سيكون حاسما لمستقبلها المشترك .

قيود اسبانية

■ في محاولة لوقف التدهور في قيمة البيزتا الاسبانية اتخذ البنك المركزي الاسباني مؤخرا قرارا بالحد من حرية خروج الرساميل من اسبانيا ، وما زالت الشائعات تتردد حول اجراء فرنسي مماثل .

مجرد نكتة

■ وصف أحد رجال البنوك ماقامت به فرنسا من انفاق ما يصل إلى عشرة مليارات دولار في عمليات شراء الفرنك الفرنسي لمنع انحداره وكذلك عمليات الشراء التي قام بها البنك المركزي الالماني بانها مجرد نكتة خصوصا وأن رفع اسعار الفائدة الذي مارسه المركزي الفرنسي بعد التعهد بخفضها هو شئ من قبيل "الإنتحار" على حد قول رجل البنوك البريطاني .

زيادة في الودائع لدى البنوك الاردنية بمقدار ١,٢٨٥ مليار دينار خلال عام

بلغ اجمالي الودائع لدى البنوك المرخصة في نهاية النصف الاول من هذا العام ٤ مليارات و ٣١٠ ملايين و ٣٩ الف دينار مقارنة مع ٣ مليارات و ٢٤ مليونا و ٣٦٣ الف دينار في نفس الفترة من العام الماضي . ومن ذلك يتضح ان هذه الودائع قد ارتفعت بمقدار مليار و ٢٨٥ مليون و ٦٨٦ الف دينار خلال عام واحد اي بمعدل يزيد عن ١٠٠ مليون دينار شهريا .

وتشير الارقام الرسمية الى ان مجموع ودائع القطاع الخاص المقيم بلغ في نهاية النصف الاول من هذا العام مليارين و ٧٢٧ مليون و ٩٣٢ الف دينار مقارنة مع مليارين و ١٥٨ مليون و ٥ الاف دينار في نفس الفترة من العام الماضي ، اي ان هذه الودائع قد ارتفعت بمقدار ٥٦٩ مليون و ٩٢٧ الف دينار .

اما ودائع القطاع الخاص غير المقيم فقد بلغت في نهاية النصف الاول من هذا العام مليار و ١٩٦ مليون و ١٦٢ الف دينار مقارنة مع ٥٧٣ مليون و ٩٧٠ الف دينار في نهاية نفس الفترة من العام الماضي ، ومن ذلك يظهر ان مجموع هذه الودائع قد ارتفع بمقدار ٦٢٢ مليون و ١٩٢ الف دينار .

٢٩٤ مليون دينار العجز التجاري للاردن خلال الربع الأول من هذا العام

تشير الارقام الرسمية حول التجارة الخارجية للاردن الى ان قيمة صادرات المملكة بلغت خلال الشهور الثلاثة الاولى من هذا العام ١٥٢ مليون و ٥١٩ الف دينار فيما بلغت قيمة المستوردات خلال نفس الفترة ٤٤٦ مليون و ٧٩٥ الف دينار . ومن ذلك يتضح ان العجز في الميزان التجاري بلغ خلال الربع الاول من العام ٢٩٤ مليون و ٢٧٦ الف دينار .

ويذكر ان العجز في الميزان التجاري للاردن ، كان قد بلغ خلال الربع الأول من عام ١٩٩١ الماضي ١٣٩ مليون و ٤٨٠ الف دينار .

١١٩,٥ مليار جنيه ودائع حالية في البنوك المصرية القطاع الخاص حصل على ٤٠٪ من القروض المصرفية

صرح رئيس اتحاد بنوك مصر ورئيس البنك الاهلي المصري بان حجم الودائع والمدخرات بالبنوك المصرية يبلغ حاليا ١١٩,٥ مليار جنيه وهي تشمل البنوك التجارية (القطاع العام والمشترك) وبنوك الاستثمار والاعمال وفروع البنوك الاجنبية والبنوك المتخصصة ، وقال ان حجم القروض التي منحتها هذه البنوك للعملاء بلغ ٨٤,٩ مليار جنيه فيما بلغت جملة استثماراتها ٥٥,٢ مليار جنيه . وبذلك يصل حجم القروض والاستثمارات الى ١٤٠,١ مليار جنيه . وقال رئيس اتحاد بنوك مصر ان فائض الارباح للجهاز المصرفي بلغ ٣,٩ مليار جنيه وان اجمالي المركز المالي للجهاز وصل الى ٢٥٨,١ مليار جنيه .

واضاف ان بنوك القطاع العام استحوذت على النصيب الاكبر من هذه العمليات حيث بلغت الودائع بها ٦٩,٦ مليار جنيه منها ٣٩,١ مليار بالنقد المحلي و ٣٠,٥ مليار بالعملات الحرة . وبلغت القروض التي منحتها ٣٥,٩ مليار جنيه منها ٣٢,٥ مليار بالجنيه المصري و ٣,٤ مليار بالنقد الاجنبي . واشار رئيس اتحاد البنوك الى ان قطاع الاعمال العام حصل على نحو ٦٠٪ من القروض التي منحتها البنوك، وحصل القطاع الخاص على ٤٠٪ .

" الأسواق " تستطلع آراء المغتربين عن المناخ الاستثماري في الأردن

كتب محمد عبدالحافظ

■ خلال العامين الماضيين عاد للبلاد عدد كبير من ابناء الأردن المغتربين ، وهناك فئة كبيرة منهم من ذوي الكفاءات العالية والقدرات والخبرات المتطورة التي اكتسبوها من خلال عملهم في الخارج ، اضافة إلى عودة جزء اساسي من رؤوس اموالهم التي جمعوها اثناء غربتهم .

ويعكف الكثيرون منهم على اقامة مشاريع في الأردن بهدف استثمار اموالهم والمساهمة في تحريك ودعم الإقتصاد الوطني ، ولكن هناك مخاوف جمة من قبل المستثمرين لما يواجهونه من معوقات تحد من نشاطهم الاستثماري مما دفعهم إلى ابقاء اجزاء لا يستهان بها من اموالهم مكدسة لدى البنوك المحلية او الخارجية منها دون الاستفادة الفعلية من تلك الاموال في الدورة الإنتاجيه للإقتصاد الوطني .

"الأسواق" التقت عددا من رجال الأعمال الذين عادوا لبلادهم خلال الفترة الاخيرة لاستطلاع آرائهم وعرض وجهة نظرهم حول المعوقات التي واجهوها

د. صايمة : المطلوب اشراك القطاع الخاص في وضع قوانين الاستثمار ودراسات دقيقة بحاجات السوقين المحلي والخارجي يسترشد بها المستثمر في الصناعة والمستثمر في الوكالات التجارية



● د. الغول ● د. صايمة ● م. الفاروقي

م. الفاروقي : التوجه نحو التصنيع المتخصص يقودنا للنجاح في الأسواق المجاورة والعالمية

لجنة لشؤون الاستثمار

السيد د. اياد صايمة - مدير شركة صايمة للتجارة - يرى انه لا بد من وجود آلية للتعامل مع المستثمرين من خارج الأردن من قبل كافة اجهزة الدولة وغرفتي التجارة والصناعة وبعض الشركات الاستشارية الخاصة ، ومن هناك تبرز اهمية الحاجة للجنة او هيئة او وزارة خاصة تعنى بامور وقضايا المستثمرين وتزويدهم بما يحتاجونه ، واشهار لجنة بمثل هذه الصورة كما يرى السيد صايمة - سوف يعود بالنفع على الأردن ويحقق له نقلة نوعية حضارية وتحسن صورته امام الافراد المستثمرين أو الشركات في العالم حيث ان كثرة القوانين أو التشريعات أو التعميمات الوزارية الخاصة بالاستثمار اضافة إلى عدم التنسيق بين الهيئات الحكومية التي يتعامل معها المستثمر ، اوجد صعوبة في مراجعة اي جهة رسمية .

وشدد السيد صايمة على ضرورة تبني الآلية المطروحة بمساهمة مشتركة بين القطاع الخاص والقطاع الحكومي ، لأن الإنفراد باصدار القوانين الخاصة بالاستثمار سينتج عنه نقص معين لا يستطيع أن يعالج المشكلة وبالتالي فإن التكاتف والتعاون للخروج بتصور مشترك ودقيق للمشكلة سيساهم حتما في حلها .

وبالتالي فإننا بحاجة لوجود لجنة مشتركة بين القطاع الخاص والقطاع العام يشارك بها ممثلون عن وزارة المالية ووزارة الصناعة والتجارة - ودائرة الجمارك - والضرائب - والبنوك - وممثلين عن القطاع الخاص - واستشاريين قانونيين . وذلك بهدف أن تكون هذه اللجنة هي المرجعية لأي مستثمر يرغب بالعمل في حقل الاقتصاد

وحول طبيعة العلاقة بين الموظف الذي يتعامل مع الجمهور مباشرة والمراجع لتلك الدائرة أوضح السيد صايمة ان تلك العلاقة لها تاثير ايضا على تشجيع الاستثمار والتقدم في الإنتاج فيجب أن يخضع الموظف المراقبة للتاكد من سير العمل ووجود العلاقة السليمة مع المراجعين البعيدة عن المزاجية الخاصة وأن يكون هناك ايضا تقييم سنوي مبني على أسس علمية لإنتاجية الموظف ، ولا مانع من أن تعرض على الجمهور لكي تكون العلاقة بين الموظف والمراجع مبنية على الثقة .

ولدى سؤال السيد صايمة عن طبيعة السوق الأردني بالنسبة للوكالة التجارية اجاب قائلا أن هناك بعض المعوقات ما زالت موجودة تعيق التسويق للمنتجات المحلية منها عدم توفر معلومات عن حاجة السوق وحجمة لبعض المنتجات ، اضافة إلى المعوقات الاستثمارية الأخرى كالقوانين التي تفرض من حين لآخر على التصنيع وبالتالي تسبب احباطا للمصنع وتراجعا في تطوير انتاجه مما يؤثر على ايجاد اسواق مناسبة لهذا المنتج . ويضيف قائلا : ولتطوير هذا القطاع لا بد من وجود دراسات دقيقة عن حجم الأسواق محليا وعالميا قائمة على اسس علمية تكون في متناول ايادي الصناعيين والتجار وهذا لا يتاتى إلا من خلال تشكيل لجنة خاصة - التي سبق ذكرها - يشارك بها ممثلون عن غرفتي الصناعة والتجارة من أجل الوصول لحلول لمثل هذه المشكلات تتبناها غرفتا الصناعة والتجارة .

والقطاع الخاص لم يصلوا إلى مرحلة الإتقان التام . وان هذه الخطة لا بد أن تكون مبنية على اسس ومعايير يشارك في تحديدها القطاع الخاص من كافة المجالات لتلائم هذه الجهود مع طبيعة المرحلة القادمة باعتبارها رحلة جديدة .

واكد الدكتور الغول على ضرورة تحديث القوانين والإجراءات المتبعة خاصة بوجود العقلية البيروقراطية التي تعيق الكثير من المعاملات التي لها شان بالإقتصاد وعلى سبيل المثال عملية نقل الهاتف من مكتب إلى مكتب اخر في نفس المبنى تستغرق وقتا طويلا بالرغم انها لا تستحق فترة وجيزة .

خطة عامة

الدكتور عبدالعزيز الغول - مدير شركة الكرامة لخدمات الكمبيوتر - ايد السيد صايمة في طرحه مضيفا انه لا بد من وضع خطة عامة ولها تفاصيل عميقة لكافة المعوقات بدلا من خوض الحديث عن العموميات وخاصة ان الجهات الرسمية

> **د. الغول :**
>
> **التحديث يجب أن يشمل الاجراءات التي تسمح للعقلية البيروقراطية خلق قضية معقدة من مسألة بسيطة كمعاملة نقل هاتف من مكتب لآخر**

كما وتساءل الدكتور الغول عن سبب عدم اتباع الأردن اقتصاد القيمة المضافة وهو الأساس في التعامل لبناء اقتصاد وطني قوي وخاصة ان الأردن فيه امكانات محدودة وبحاجة لرؤوس اموال ضخمة تستقطبها للاستثمار هنا منوها بضرورة الإهتمام بقطاع الخدمات ليكون رديفا للقطاع الصناعي حتى يتوفر لدينا الظروف المناخية الملائمة للاستثمار .

واقترح الدكتور الغول على الجهات الرسمية ان تتبع سياسة الدخل غير المباشر بالنسبة لخزينة الدولة والتي سوف تدر دخلا يفوق ما يعود للخزينة حاليا لاتباع سياسة الدخل المباشر وإن كانت بحاجة لبعض الوقت حتى تتحقق الفائدة المرجوة من اتباع هذا الاسلوب ولكنه في المقابل يحقق الراحة للمستثمر ويكون حافزا له على زيادة نشاطه الاستثماري .

ولا يتوقف الأمر عند هذا الحد بل ايضا القطاعات التي يشملها اعفاءات جمركية ومنها قطاع الكمبيوتر - والحديث ما زال للدكتور الغول - تعاني من بعض المعوقات حيث تفرض عليها بعض الرسوم الإضافية التي تزيد من تكلفتها اضافة إلى دفع غرامة تصل نسبتها ١٠٪ في حالة وجود اي خطا سواء كان مقصودا أو غير مقصود في رخصة الاستيراد . مشيرا ايضا إلى وجود اصدار رخصة استيراد لكل صفقة تتم فلماذا لا تكون هناك رخصة لمرة واحدة واعتمادها لفترة طويلة دون الحاجة لتكرار اصدار الرخصة؟!

مترتبات الصدام بين القانون والروتين

■ المهندس حافظ التاجي الفاروقي مدير شركة الميكانيك والكهرباء الهندسية ابدى تحفظات ايضا تجاه الاستثمارات الكبيرة في السوق الاردني في الوقت الحاضر ، وذلك لنقص في المعرفة والالمام بواقع السوق الاردني وعدم وضوح الملامح الرئيسة له مشيرا الى الاصطدام بالقوانين والروتين والالتزامات المفروضة على القطاع الاقتصادي والتي تسبب نوعا من الارباك للمستثمرين الجدد ، مما قاد الى الحذر في التوسع في الاستثمارات .

ودعا المهندس الفاروقي الى الاتجاه نحو التصنيع المتخصص والمتطور لانتاج تكنولوجي عالي المستوى وعدم الاعتماد على الانتاج للمواد الاستهلاكية البسيطة فقط ، والتي يصعب معها منافسة الاسواق المجاورة وغيرها .

فإذا اردنا النجاح في الاسواق المجاورة والمهمة لنا ، فلا بد ان نتجه نحو الصناعة الرائدة الجديدة وذات النوعية العالية الجوده لتكون منافسا قويا للصناعة الاجنبية ، اذ يجب ان ندخل باب الصناعة الحقيقية وليس التجميع واستغلال المستهلك المحلي بواسطة امتيازات ، ليس من صالحنا ان تستمر طويلا فالاردن يمتلك الامكانات البشرية والخبرة والمعرفة وحتى العمق المالي ويقدر ان يحقق نجاحات هامة ، ولكن يحتاج الى توفير المناخ العام المناسب .

ولا بد من أن تكون هناك خطة اقتصادية شاملة تعتمد على استراتيجية بعيدة المدى ، ومدروسة بل ومعدة من قبل مختصين وربما استشاريين لوضع الخطط المناسبة لطبيعة الاردن وإمكاناته وان توضع هذه الخطة لدى جهاز له قوة تنفيذية ومرتبط بكافة الاطراف اللازمة .

مؤتمر عالمي لاستكشاف قوى السوق وفرص الاستثمار

■ تعقد محطة التلفزيون العالمية C.N.N مؤتمراً عالمياً عن التقدم الاقتصادي العالمي مباشرة بعد الاجتماعات السنوية لصندوق النقد العالمي والبنك الدولي .

سيضم هذا المؤتمر قادة شركات الاعمال الدولية ويوفرسرا عالميا ليستكشف فيه قادة الشركات الكبرى الخاصة والعامة قوى السوق العالمية والاستراتيجيات المنافسة وفرص الاستثمار .

سيعقد هذا المؤتمر ٥ اجتماعات قمة متخصصة اضافة الى ورش عمل تنفيذية لكبار رجال الاعمال للشركات الكبرى الخاصة والعامة والذين يواجهون منافسة دولية متزايدة .

وقد تم توجيه دعوة رسمية من ادارة المؤتمر للسيد طلال ابو غزاله رئيس مجلس ادارة طلال ابو غزاله الدولية لحضور قمة رجال الاعمال التنفيذين واجتماع قمة سياسات الاقتصاد والتسويق حيث سيتحدث عن الاستفاده من اتفاقات التجارة الحرة حيث يركز علي النواحي السلبية من وجهة نظر دول العالم النامي .

التركيز الاستثماري في سوريا على مشاريع نقص البضائع

■ ضمن البرنامج التنفيذي لقانون الاستثمار رقم (١٠) لعام ١٩٩١ ، فقد اولت الحكومة السورية اهتماما استثنائيا بتوجيه الاستثمارات الجديدة نحو مشاريع نقل البضائع داخليا وخارجيا إضافة إلى مشاريع الاستثمار في نقل الركاب والسياحة باعتبارها جميعا تشكل قطاعا يحتاج للتركيز والتوسع

حتى مطلع الاسبوع الحالي كان المجلس الأعلى للاستثمار في دمشق قد منح تراخيص لـ ٣٣ مشروعا جديدا منها ٢٨ مشروعا في مجال النقل والسياحة وذلك لمواجهة ازمة النقل داخل المدن السورية الكبرى وبين المحافظات .

رئيس الوزراء السوري السيد محمود الزعبي ، بعد أن تراس جلسة للمجلس الأعلى للاستثمار دعا المستثمرين إلى التوجه نحو مشاريع نقل البضائع وذلك لتغطية النقص في عدد الشاحنات .

من مسلسل بنك الاعتماد
تصفية بنك عربي جديد في لوكسمبورغ يديره خالد بن محفوظ

■ ما زالت حلقات بنك الإعتماد والتجارة الدولي تتوالى حيث كانت اخرها قضية اغلاق وتصفية مصرف تجاري عربي مقره لوكسمبورغ وهو "البنك الدولي للتجارة والاستثمار" .

رئيس البنك الدولي للتجارة والاستثمار هو الشيخ خالد بن محفوظ الذي اتهمته هيئة محلفين في نيويورك بمطلع تموز الماضي بالحصول على ٣٠٠ مليون دولار بطريقة التحايل من بنك الإعتماد والتجارة الدولي عام ١٩٨٦ مما سارع في إفلاس البنك . مشكلات الشيخ خالد بن محفوظ مع بنك الإعتماد ادت إلى استقالته من منصبه كرئيس لعمليات البنك التجاري الوطني السعودي ، وتؤدي الآن إلى وقف اعمال المصرف الدولي للتجارة والاستثمار (لوكسمبورغ) الذي تصل حجم ميزانيته العمومية ٢٢٨ مليون دولار ، وسيكون مطلوبا من الهيئة العمومية للبنك ان تصوت على تصفيته .

صندوق النقد الدولي راض

■ يبدو أن المسؤولين في صندوق النقد الدولي راضون عن تجاوب الحكومة السودانية مع برنامج وتوصيات البنك الخاصة بإصلاح اقتصاد السودان حيث أن الخرطوم نجحت وعلى ما يبدو في تنفيذ العديد من الإجراءات الإصلاحية مع بداية العام الحالي ، الأمر الذي قد يتخذ الصندوق الدولي معه قرارا لإستئناف المساعدات للسودان بعد أن كان قد اعلن توقف هذه المساعدات إثر تجاوزها مبلغ ١,٦ مليار دولار .

تلبية المتطلبات وقواعد لجنة بازل
مفاوضات لإجراءات دمج مصرفي تطال ١٢ بنكا مصريا

■ بالرغم من اعتراض المصارف المصرية على قواعد لجنة بازل والتصنيف الذي وضعته حيث جاءت فيه المصارف المصرية ضمن منطقة الخطر ، فإن البنك المركزي المصري بادر الى تحذير المصارف هذه ومنحها مهلة حتى نهاية العام الحالي لإعادة تاهيل اوضاعها المالية واعادة هيكلتها وبما يتمشى والقواعد الدولية التي اقرتها لجنة بازل وبخاصة فيما يتعلق بدفع نسبة الملاءة الى المعدل المقر من قبل اللجنة وهو ٨٪ .

وطبقا لمصادر البنك المركزي المصري فإن مراجعة البنك لاوضاع المصارف المصرية المحلية في ضوء القواعد المقرة من قبل لجنة بازل اظهرت ان ٢٠ مصرفا من بين ١٠١ مصرف عاملة في مصر نجحت في تامين نسبة ال ٨٪ المطلوبة وفي مقدمة هذه المصارف بنوك القطاع العام وهي البنك الاهلي وبنك القاهرة وبنك الاسكندرية .

وعن الاجراءات التي يمكن اتخاذها ضد المصارف التي ستعجز عن تلبية الشروط والمتطلبات الجديدة قالت مصادر البنك المركزي المصري انه لن تتم تصفية مصارف مصرية ، الا انه قد يتم اللجوء الى خطوات الدمج فيما بين المصارف للوصول الى قواعد لجنة بازل ، واكدت المصادر هذه على وجود مفاوضات يجريها البنك المركزي مع ١٢ مصرفا لاجراء عمليات الدمج المطلوبة والتي ستتراوح بين دمج مصرفين واربعة مصارف .

انتخاب الدكتور شعلان مديرا تنفيذيا لصندوق النقد الدولي

واشنطن – الأسواق :

■ اكدت الاوساط المقربة من صندوق النقد الدولي بان انتقال الدكتور عبد الشكور شعلان من منصبه كمدير لدائرة الشرق الأوسط في الصندوق لن يؤثر على مناخ التواصل والتفاهم الذي اقامه الدكتور شعلان مع العديد من دول المنطقة ومنها الاردن .

وكانت المجموعة العربية في الصندوق قد انتخبت ، الاسبوع الماضي ، الدكتور شعلان لمنصب المدير التنفيذي للصندوق

وكان الدكتور عبد الشكور قد انضم الى الصندوق في عام ١٩٦١ كخبير اقتصادي في قسم البحوث والاحصاء ، ونقل في عام ١٩٦٣ الى ادارة الشرق الاوسط حيث رقي الى منصب مساعد مدير القسم عام ١٩٦٦ . وفي عام ١٩٦٩ نقل من القسم الشرقي بالادارة الى القسم الغربي ، وفي سبتمبر عام ١٩٧٢ اعير لمدة عام للصندوق العربي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية في الكويت ، وفي عام ١٩٧٣ عين مساعدا لمدير ادارة الشرق الاوسط ثم اصبح في عام ١٩٧٥ مستشارا للادارة فمديرا لها في عام ١٩٧٧ . وقد تخرج المدير التنفيذي الجديد بالصندوق من جامعة الينوى وحصل على درجة الماجستير من جامعة كولمبيا في الاقتصاد ، وعمل خبيرا اقتصاديا باحثا واستاذا مساعدا في الاقتصاد بالجامعة الامريكية في القاهرة لمدة اربع سنوات ، ثم اكمل دراسته العليا بالجامعة الامريكية في واشنطن حيث قام بالتدريس في الاقتصاد .

"إنماء" تنظم ندوة تدريبية في ادارة الصيانة الصناعية

الأسواق

■ نظمت المجموعة الاردنية للتكنولوجيا ندوة تدريبية بعنوان «ادارة الصيانة الصناعية» بفندق الماريوت من ١٩ إلى ٢٣ من الشهر الجاري وحضرها عدد كبير من الفاعليات الهندسية في الشركات الاردنية (الفوسفات ، والجمعية العلمية الملكية و الإنتاج والملكية الاردنية وسلطة الطيران المدني والصناعات الوطنية والبوتاس وسلاح الصيانة الملكي) وتناولت الندوة محاضرات لكل من المهندس موسى الزعبي - مدير "انماء" المجموعة الاردنية للتكنولوجيا والسيد مامون خطاب من وزارة التخطيط .

وتطرق المهندس موسى الزعبي في محاضراته إلى ادارة العنصر البشري في الصيانة الصناعية ، والمفاهيم الحديثة في ادارة الصيانة الصناعية وتطبيقاتها الحاسوبية ونماذج للمشكلات الإدارية وطرق الحلول ومنهجية الحلول ، فيما تناول السيد مامون خطاب في محاضراته إلى التطورات الحاسوبية وتطبيقاتها الصناعية واختيار الحاسوب المناسب للإدارة الصناعية .

وقد زودت شركة اللوازم العلمية والطبية وكلاء «هيولت - باكارد» الندوة بالاجهزة الحاسوبية علما ان هذه الندوة تمت باشراف استشاريو نظم المعلومات الإدارية - انماء ، هذا وتعتبر هذه الندوة التدريبية المتخصصة من المجالات النادرة في الوطن العربي وكفاءاتها جميعا اردنية .

موسى الزعبي : الصيانة الكفؤة توفر ٦٠٪ من المصاريف

واشار المهندس موسى الزعبي في حديثه "للأسواق" إلى اهمية الندوة التي تاتي من طرح مفاهيم جديدة ومتطورة في الصيانة ومن تفاعل المؤسسات مع بعضها البعض لطرح الهموم المشتركة وايجاد حل وطني لها ، واوضح المهندس موسى الزعبي ان التنسيق بين الشركات موجود في حدوده الدنيا ونطمح من خلال هذه الندوات التدريبية ان يرتفع التنسيق إلى التفاعل الكامل ما بين كافة المؤسسات وايجاد قاعدة معلوماتية واحدة وخطة عمل وطنية لكافة الشركات الصناعية في سبيل الحد من الهدر الحاصل نتيجة استيراد قطع الغيار من الخارج ، وتطوير عملية صيانة وتصنيع قطع الغيار نحو عملية التصنيع الكامل .

وبيّن المهندس موسى الزعبي ان حجم الوفر من عملية الصيانة من المصاريف التشغيلية إذا تمت الصيانة بطريقة كفؤة بحدود ٦٠٪ ونسبة الوفر من الصيانة بدلا من الاستيراد الخارجي بحدود ٧٠٪ .

وعن اهم المشكلات التي واجهتها الشركات في الصيانة وصناعة قطع الغيار اشار إلى المشكلة الادارية وعدم تنظيم العنصر البشري اداريا وعلميا بشكل مستمر وأنه إذا تم تنظيم العنصر البشري اداريا وعلميا تسقط العوائق التكنولوجية والفنية لكن للأسف فإن المفاهيم الادارية لم تتضح بعد ولا زالت بحاجة إلى تاهيل وصقل بالممارسة الصناعية والإنفتاح على تجارب الدول التي كانت في مصاف العالم الثالث واصبحت دولا صناعية حديثة مثل الدول الصناعية السبع في جنوب شرقي اسيا (تايوان وسنغافورة وكوريا ... الخ) واوضح ان المشكلة الإدارية تتمثل في قدم الادارات وعدم وجود انظمة ادارية مكتوبة وموثقة بحيث يتم الرجوع إليها كدستور صناعي ، واضاف ان العنصر البشري لا تنقصه الخبرة والكفاءة الفنية الهندسية بل ينقصه وجود التنظيم الإداري الصناعي القادر على استيعاب هذه الخبرات داخل البلد كذلك فإن الملاحظات الفنية لأقسام الصيانة في كثير من الحالات لا تاخذها الإدارة في حالة العقود والمشتريات مما يؤدي إلى عملية هدر في الجانب المالي والوقت وما يرافق ذلك من انعكاسات سلبية على معنوية المهندسين والفنيين واثر ذلك يكون واضحا في عدم الإهتمام بالعمل والإنتاج .

نطمح بقاعدة معلوماتية موحدة لكافة الشركات الصناعية

ندوة التأمين البحري في غرفة تجارة عمان تسلط الأضواء على الهموم ومتطلبات المستقبل



التأمين البحري سيبقى حجر الأساس في صرح التأمين العالمي ويحتل المرتبة الثانية من حيث حجم النشاط

كتب علي أسعد :

■ هدفت اعمال ندوة التامين البحري التي عقدت في قاعة غرفة تجارة عان في الحادي والعشرين من ايلول والتي حضرها عدد كبير من المؤسسات والشركات في القطاعين العام والخاص إلى إلقاءالضوء على عدد من القضايا التي تتضمن الكثير من الثوابت الفنية والعلمية والقانونية التي لا تهم العاملين في القطاع التجاري فحسب بل كافة العاملين في القطاعات المختلفة والتي تضمنت كلمة الإفتتاح التي القاها وزير الصناعة والتجارة الدكتور عبدالله النسور والورقتين المقدمتين من السيد احمد حسين خليل - عضو مجلس ادارة الإتحاد الأردني لشركات التامين ومدير عام شركة القدس - بعنوان «مبادئ التامين البحري والشروط المختلفة للتغطيات» ومن السيد نايف الطراونة - رئيس قسم الحريق والحوادث العامة في شركة الأردن والخليج للتامين - بعنوان «تغطيات شروط اخطار الحرب والاضطرابات وتطبيقاتها» .

فقد تناول الوزير اهمية هذه الندوة التي اعتبرها الأولى من نوعها التي تنظم في الأردن في حماية الاقتصاد الوطني من المخاطر التي تتعرض لها المنتجات اثناء انتقالها من منشاتها إلى مقصدها النهائي واضاف ان التامين البحري سيبقي حجر الأساس في صرح التامين العالمي ما بقيت البحار والحركة التجارية الملاحية حيث انه يلعب دورا فاعلا في تطوير وازدهار النشاط التجاري البحري مما يعود بالخير الوفير والنفع العظيم على هيكل النشاط الاقتصادي باسره وان التامين عرف كصفة ملازمة للمدنية والتقدم لدى اقدم الأمم المتحضرة مثل الهند ومصر والاغريق والبابليين كذلك ظهرت فكرة التامين في الإسلام عن طريق التكافل والتضامن ، اما في الأردن فقد بدا نشاط التامين عمليا منذ بداية الاربعينات لمواكبة الحركة التجارية وبدا ظهور الشركات الأردنية منذ بداية الخمسينات

واحتل التامين البحري في الأردن اهمية قصوى بين فروع التامين المختلفة وفي المرتبة الثانية من حيث حجم النشاط ، إذ حقق السوق الأردني من الاقساط المستحقة (٧.٩٣٤.٥١٧ - ١٠.٤٨٥.٨٨٠) مليون دينار عامي ١٩٩٠ - ١٩٩١ على التوالي ، وكانت حصة معيدي التامين من الاقساط (٨.٥١٥.٨٢٢ - ٦.٢٩١.٨٨٣) بينما صافي الاقساط (١.٩٧٠.٠٥٨ - ١.٦٤٢.٦٣٤) مليون دينار لنفس الفترة وكانت التعويضات المدفوعة (٣.٧٤٦.٠٥٤ - ٣.٣١٣.٩٨٤) وحصة معيدي التامين من التعويضات (٢.٩٠٧.٢٤١ - ٣.٢٦٢.٩٠٠) وصافي التعويضات (٠.٤٠٦.٧٤٣ - ٠.٤٨٣.١٥٤) مليون دينار خلال نفس الفترة . واشار الوزير انه من خلال هذه الارقام يتضح ان شركات التامين المحلية تحتفظ بنسبة منخفضة من الاقساط التي تحققها في حين يذهب القسم الاكبر منها إلى شركات اعادة التامين الخارجية .

وفي نهاية الكلمة قال انني على يقين من ان الجهود ستتوجه نحوالعمل على اصدار عقد تامين بحري باللغة العربية والتعاون والتنسيق مع النقابة العامة لوكلاء البواخر في تقليل الخسائر الناجمة عن عمليات النقل البحري والتنسيق مع مؤسسة الموانئ الأردنية لإدخال افضل اساليب المناولة لعمليات التحميل والتفريغ من البواخر ، وان يتم التركيز على استخدام الحاويات كاساس لعملية نقل البضائع حيث انها الوسيلة الأمنة في التجارة البحرية وان يتم شحن المستوردات الأردنية على سفن حديثة وذات خطوط منتظمة تلافيا للخسائر التي تلحق بالبضائع المستوردة في حالة نقلها على سفن قديمة وذات خطوط غير منتظمة واعداد دراسات لإنشاء شركة اعادة تامين اردنية والتوسع في اعادة التامين لدى الشركات الوطنية والطلب من شركات التامين لزيادة نسبة الإحتفاظ من الاقساط المتحققة في السوق الأردني والعمل على ترتيب اتفاقات مع معيدي التامين بشكل يتناسب مع ذلك للحد من آثار زيادة التحويلات لمعيدي التامين في الخارج .

احمد خليل : المبادئ الأساسية التي تحكم عقد التأمين مبدأ حسن النية ومبدأ التعويض والسبب الفاعل

من جانب آخر تناول السيد احمد حسين خليل في ورقته «مبادئ التامين البحري والشروط المختلفة للتغطيات» مشيرا أن عقد التامين البحري عقد يلتزم بموجبه المؤمن بتعويض المؤمن له عن الخسائر البحرية بالكيفية والمدى المتفق عليه مقابل قسط التامين واوضح انه لا يجوز اثبات العقد باي وسيلة سوى الكتابة وان وثيقة التامين تعتبر الإثبات الوحيد المقبول لوجود العقد .

وتتطرق إلى المبادئ الأساسية التي تحكم عقد التامين البحري وهي مبدأ حسن النية ومبدأ التعويض والسبب الفاعل واوضح ان المؤمن يعتمد على ابرام عقد التامين على حسن نية المؤمن له في تزويده بالبيانات الصحيحة عن موضوع التامين لتمكينه من دراسة الخطر وتحديد سعر التامين الملائم وعليه فإن عقد التامين البحري يوصف بانه عقد مبني على أساس منتهى حسن النية وإذا لم يلتزم احد الأطراف بذلك يجوز للطرف الاخر طلب فسخ العقد واضاف ان عقد التامين بصفة عامة هي عقود تعويض اي ان المبلغ الذي يسترده المؤمن له من المؤمن محدود بالخسارة المالية التي تلحق بالمؤمن له ، وحتى تكون الخسارة مغطاة بوثيقة التامين يجب أن يكون الخطر المؤمن ضده هو السبب الفاعل في حدوث الخسارة وليس بالضرورة السبب المباشر او القريب فإذا انتشر الحريق الناجم عن الإنفجار انتشارا طبيعيا وادى إلى اتلاف بضاعة معينة كان السبب الاعلى في هذه الخسارة هو الإنفجار او من جهة اخرى إذا تحقق خطر للمؤمن ضده وتلفت البضائع نتيجة تدخل خطر اخر في هذه الأثناء يعمل بصورة منفصلة عن الخطر المؤمن ضده وليس تابعا له فإن الخسارة غير مشمولة بالتامين ما لم يكن الخطر الجديد مشمولا بالتغطية

واشار السيد احمد خليل إلى أن قسط التامين هو البدل الذي يدفعه المؤمن له او وكيله إلى المؤمن لقاءالتعهد بالتعويض على الخسارة ويتحدد قسط التامين في الحياة العملية على ضوء خبرة المؤمن وتقييمه للخطر ومن النادر ان تجد تعرفة محددة لأسعار التامين البحري في الأسواق لأن هنالك عوامل كثيرة تحدد مقدار الخطر الذي ينقله المؤمن له إلى المؤمن ويختلف تقييم ذلك من مؤمن لآخر واضاف يستوفي المؤمن اعادة اقساط اضافية عندما تتحقق بعض الأمور المتعلقة المرتبطة بالخطر ولا يستوفي هذا القسط الإضافي عند ابرام العقد وانما يكتفي النص على حق المؤمن في استيفاء قسط اضافي إذا تحقق اي ظرف من المنصوص عليها في العقد .

وتطرق السيد احمد خليل إلى الشروط المختلفة لتامين البضائع وبين ان الخسارة الناجمة عن عمليات اطفاء الحريق او الخسارة الناجمة عن الدخان المنبعث من الحريق يعتبر خسارة عن الحريق وبين القصد بالاستثناء من شرط استثناء اخطار الحرب واخطار الشغب والاضطرابات - استبعاد اخطار الحرب والشغب التي تغطي عادة مجموعة شروط مستقلة واوضح ان استثناء خطر الارهاب من ضمن اخطار الشغب هو نقل هذا الخطر من مجال الاخطار البحرية إلى اخطار الشغب والاضطرابات .

واشار إلى مدة التامين التي تبدأ من اللحظة التي تغادر البضاعة فيها المخازن لغرض الرحلة وتنتهي حال وصول البضاعة إلى مكان التخزين النهائي او عند التسليم في اي مستودع او مكان تخزين يختاره المؤمن له لاغراض التخزين في النهائي او عند التسليم في اي مستودع او مكان تخزين يختاره المؤمن له لاغراض التخزين في غير مستلزمات النقل الاعتيادي اوالفرز وتوزيع البضائع او بانتظار مدة (٦٠) يوما من تفريغ البضائع المؤمنة في ميناءالوصول النهائي . واوضح ان فترة الستين يوما هي حد اقصى وليست تغطية تلقائية فإذا تبين ان المؤمن له كان قادرا على التخليص على البضاعة في وقت مبكر فإن التاخير هذا لا يكون مشمولا بالتامين وذلك تطبيقا لشرط الامين الذي ينص على ان المؤمن له ملزم أن يتصرف بهمة معقولة في جميع الظروف ، كذلك إذا لم تكن فترة الستين يوما كافية لتوصيل البضاعة إلى المخازن النهائية يتوقف التخزين عند انتهاء هذه المدة ما لم يكن للمؤمن له قد حصل على تمديد مقابل اقساط اضافية .

نايف الطراونة : تكلفة تأمين ناقلة بقيمة ١٥ مليون دولار لرحلة مدتها اسبوع في شمال الخليج وصلت إلى مليون دولار

وتناول السيد نايف الطراونة في ورقته «تغطيات شروط اخطار الحرب والاضطرابات وتطبيقاتها» حيث اشار إلى أن الحرب من وجه نظر الباحث المختص لا تختلف كثيرا عن الحرب التي يعرفها الإنسان العادي على انها المقاتلة او المنازلة فهي استخدام دولة او اكثر للقوة المسلحة ضد الدولة او الدول الأخرى وقد تتخذ الحرب اضافة للصراع المادي المسلح شكل الحصار ، وقد تتعدى الحرب التقليدية إلى أستخدام الأسلحة النووية الأخرى وبين انه في صناعة التامين البحري لا يقتصر هذا المفهوم على مفردة الحرب لوحدها بل تشمل ايضا الأخطار الحليفة المسماة بالاخطار الحربية كالحرب الاهلية والثورة والتمرد والعصيان والاستيلاء ووضع اليد والمنع والاعمال العدائية .. الخ .

واشار ان النقطة الهامة في الحديث عن شروط اخطار الحرب هي أن التغطية ضد اخطار الحرب تنطبق على البضائع اثناء كونها محمولة في البحار وذلك نتيجة للإتفاقية المسماة WATER BORN AGREEMENT الموقعة من قبل مكتتبي سوق لندن بتاريخ ١٩٣٧/١٢/١٦ واوضح أن اخطارالحرب في وثيقة اللويدز تغطي البضائع والسفن على السواء وقد اشتملت هذه الوثيقة على الاخطار البحرية مثل رداءة الطقس والاصطدام والحريق في البحر واللصوص .. الخ ، والأخطار الحربية إلا انه عام ١٩٦٣ ظهرت مجموعة جديدة من الشروط الصادرة عن معهد مكتتبي لندن وكانت تستثني ايضا اخطار الحرب بنص مشروط «عدم ضمان الحجز والاستيلاء» وبموجب هذا الشرط تعتبر الأخطار الحربية المذكورة في وثيقة اللويدز مستثناة دون استثناء الحرب حين تكون الخسارة بشكل مباشر عن أعمال عدائية .

وتطرق إلى تسعير اخطار الحرب قائلا انها تصدر عن لجنة تسعير اخطار الحرب المنبثقة عن رابطة مكتتبي اللويدز وبالاشتراك مع معهد مكتتبي لندن وتكون الأسعار خاضعة لمفاوضات فردية وتتباين في الغالب وجهات نظر المكتتبين في اعطاء تغطية الحرب . ويضع هؤلاء في اعتبارهم احتمال اسلحة نووية ومسائل اخرى يشكل حدوثها خسارة كبيرة لهيئات التامين ومن هنا تجد ان الأسعار المغطاة لا تتطابق في كثير من الأحيان مع الواقع ويعتمد جدول الأسعار على المنطقة التي تكون فيها البضائع معرضة للخطر . فتكلفة تامين ناقلة بقيمة ١٥ مليون دولار لرحلة مدتها اسبوع في شمال الخليج

الاقساط المستحقة ١٠،٤٨٥ مليون دينار عام ١٩٩١ في الأردن

وصلت إلى مليون دولار امريكي اي بواقع ٣.٥ - ٥٪ مقابل ٠.١٪ قبل ازمة الخليج (الحرب العراقية - الإيرانية) .

وفيما كان السعر في ١٩٩٠/١/١٣ (٠.٠٢٧٥٪) واصل العقبة ارتفع السعر في فترة حرب الخليج ١٨ - ١٩٩١/١ - ١٩٩١/١/٢٢ إلى ٢.٥٪ واصل العقبة وعادت الأسعار على ما كانت عليه قبل الحرب (٠.٠٢٧٥٪) واصل العقبة .

واوضح أن التامين يغطي الخسائر والاضرار التي تصيب البضائع المؤمنة والناجمة عن اخطار الحرب والاضطرابات المتمثلة بالحرب والحرب الأهلية والثورة والتمرد والعصيان المسلح والاستيلاء والحجز والألغام والطوربيدات والقنابل وادوات الحرب المهملة والأضرار والخسائر والمصاريف التي يسببها المضربون اوالممنوعون من دخول اماكن العمل والخسائر او الإضرار او المصاريف التي يسببها اي ارهابي أو شخص يعمل بدافع سياسي . واشار انه لا تغطي شروط اخطار الحرب والاضطرابات الخسائر أو الأضرار أو المصاريف الناجمة عن سوء تصرف المؤمن له العمدي والتسرب الطبيعي والفقدان أوالنقص الطبيعي في الوزن او الحجم والاستهلاك الناجم عن الاستعمال العادي (البلى والتمزق) وعدم كفاية او عدم ملائمة التغليف او تهيئة الشئ المؤمن عليه والعيب الذاتي أو طبيعة الشئ المؤمن عليه ، والتاخير ولو كان ناجما عن خطر مؤمن ضده والاعسار او العجز المالي لمالكي السفينة او مديريها او مستاجيرها او المخاطرة البحرية او استعمال اي سلاح حربي يستخدم فيه الانشطار اوالالتحام الذري ، وعدم صلاحية السفينة للملاحة وعدم ملاءمة وسيلة النقل اوالحاوية اوالشاحنة للنقل السليم للشئ المؤمن عليه .

وتطرق إلى شروط النقل قائلا ان التامين لا يبدأ مفعوله خلال الرحلة البرية السابقة للرحلة البحرية ولا يسري مفعوله عند شحن الإرسالية على زوارق أو سفن ساحلية وبموجب هذا الشرط فإن التامين يبدأ حين تكون البضائع او اي جزء منها محملة على السفن المحيطية وينتهي عند التفريغ من على السفينة في الميناءالنهائي او مكان التفريغ او عند انتهاء فترة ١٥ يوما اعتبارا من منتصف ليلة يوم وصول السفينة إلى الميناء النهائي او مكان التفريغ النهائي (ايهما يتحقق اولا) .

وتناول شرط المقاضاة والعمل الذي ينص على انه في حالة حصول خسارة او كارثة يجوز للمؤمن له او مستخدميه ان يعملوا للمحافظة على الاشياء المؤمن عليها او اي جزء منها او شرائها دون المساس بهذا التامين اي ان للمؤمن له أن يبذل جهده وينفق المصاريف ويقوم بكل ما في وسعه لمنع وقوع الخسارة أوالتقليل من حجمها وتقوم شركات التامين برد هذه المصاريف له إذا كان السبب المباشر (موضوع المنع اوالتقليل) خطرا مؤمنا ضده وسواء نجح المؤمن له في تقليل الخسارة او منعها او لم ينجح . واشار إلى أن شروط اخطار الحرب تحتوي وحدها على بند الشروط المهنية والذي ينص على ان كل شروط تتعارض مع شرط احباط الرحلة واستثناء الاسلحة النووية تعد شروطا لاغية ، وذلك للدلالة على الأهمية التي يوليها المكتتبون لهذا الشرط وذلك الاستثناء .

واوضح في نهاية محاضرته انه يمكن الغاء غطاء التامين ضد اخطار الحرب بموجب شرط يسمى "شرط الغاء اخطارالحرب" وينص على حق كل من المؤمن والمؤمن له في الغاء تغطية اخطار الحرب ويسرى الالغاء بعد مرور ٧ ايام اعتبارا من منتصف ليل اليوم الذي يصدر فيه اشعار الإلغاء من قبل شركة التامين او المؤمن له شريطة ان لا يكون قد سرى مفعول اي تامين وفق شروط اخطار الحرب قبل الإلغاء .

افتتاح معرض الصناعات الغذائية والتموينية الثالث

الأسواق

■ تم افتتاح معرض الصناعات الغذائية والتموينية الثالث بقاعة المركز العالمي للمعارض مساء يوم الاحد الماضي بحضور عدد كبير من الجمهور الذين اتوا لمشاهدة الصناعات الغذائية المحلية وما وصلت إليه من جودة وتميز ، كما حضر الإفتتاح مدراء الشركات التجارية المشاركة بالمعرض .

وقال السيد امجد عبدالهادي - مدير المركز العالمي للمعارض (المنظم للمعرض) أن معرض الصناعات الغذائية التموينية يقام للمرة الثالثة نظرا لإقبال الجمهور الكثيف على مثل هذه المعارض باعتبارها مركز تجمع لمعظم المواد التموينية التي يحتاجها المستهلك .

ويهدف المعرض إلي تعريف المستهلك بالصناعة المحلية وما وصلت إليه وتعريفه بما هو جديد في تلك الصناعة .

ويشارك في المعرض نخبة من الشركات الصناعية الأردنية ذات الاختصاص وعددها ٦٠ شركة في مجال صناعة اللحوم والتعليب والبسكويت والحلويات والمنظفات بكافة انواعها ومواد التجميل .

امجد عبد الهادي : المعرض يهدف لتعريف المستهلك بالصناعات المحلية وما وصلت اليه من جودة

واضاف السيد عبدالهادي ان المعرض الناجح يعتمد علي حجم المشاركة من قبل الشركات الصناعية ومدي تمثيلها للقطاع الصناعي اضافة إلى موقع المعرض وفترة اقامته ويرادفها التغطية الإعلامية الكافية .

واعتبر زيادة عدد المعارض المقامة ظاهرة صحية وجيدة خاصة انها متنوعة ومتخصصة في نفس الوقت وهذا دلالة على بوادر انتعاش اقتصادي في الأردن خاصة وان المعارض المقامة تهدف إلى تعريف المواطن بالصناعات المحلية لفتح الأسواق الداخلية لها وبالتالي تقود إلى خلق اسواق خارجية . مشيرا إلى ان نجاح هذه المعارض يعتمد على تفاعل الجمهور معها ولذلك فإن زوار المعرض هم المقياس الحقيقي لفشل او نجاح المعرض .

تتمات تتمات تتمات

هذه بداية

لا يمكن إلا ان نخرج بنتيجة واحدة وهي ان هذه القيادة باستطاعتها فعلا أن تصنع المعجزة الاقتصادية . ونخرج ايضا بالنتيجة التي تطمئن اليها وهي أن مصلحتنا الحقيقية هي في توسيع استثماراتنا بهذا البلد الذي تحكمه نظرية وثوابت اقتصادية ارساها جلالة الملك ورعاها سمو الأمير الحسن على مدى العقدين الماضيين حتى اصبحت الان محور الفكر المستقبلي للمنطقة كلها .

المؤشر الثاني الذي اتفقت عليه مختلف وجهات النظر المعنية بالاسواق هو ان الية العمل الداخلية في السوق الأردنية ستاخذ بعد الان منحنى سريعا في التطوير وفي خلق قنوات العمل الاستثماري القائم على توسيع المشاركة الديمقراطية للقطاع الخاص في قيادة العمل الاقتصادي .

وكما عبرت عنها احدى كبريات شبكات التلفزيون الأميركية - فإن جلالة الحسين ربما كان الزعامة الدولية الوحيدة التي تجرؤ الآن على اختراق الشوارع الحاشدة بسيارة مكشوفة . كما ان الإجماع الشعبي والطوعي والصلب على الوقوف وراء القيادة قد افرز بيعة جديدة عفوية وتخويلا مطلقا لهذه القيادة [MANDATE حسب التعبير الأمريكي] بالإنطلاق إلى المرحلة الاقتصادية التالية التي تصبح فيها اليات اقتصاد السوق هي التي تقود عمليات التوسع .

اما المؤشر الثالث الذي استخلصته اوساط التمثيل التجاري في عمان للدول الصناعية الكبرى فهو ان المؤسسة الأردنية التي خرجت سليمة قوية من كافة حلقات التازم الاقليمي التي تتابعت على الشرق الأوسط على مدى العقود الخمسة الماضية هذه المؤسسة الأردنية مؤهلة لارتياد المرحلة القادمة من نفس الموقع .. موقع القوة والوضوح والمسيرة المامونة ولذلك وحسب التعبير الأوروبي فإن الاستثمار في وضع الكيان الأردني هوالاستثمار الاكثر قوة وامانا .

ويترتب علي ذلك حسب تعبير ممثل اقليمي لواحد من اكبر البنوك الاوروبية قناعة بان الاقتصاد الأردني سيحظى وبشكل سريع بدعم دولي واضح ومكثف يبدأ من مؤسستي صندوق النقد الدولي والبنك الدولي وينتهي باستعادة الأسواق العربية التي اغلقت امام الصناعة الأردنية . فبعد أن اكتشفت المراجع الاقليمية والدولية ان العمارة الأردنية المبنية حول مؤسسة العرش الهاشمي هي عمارة بهذه القوة وبهذا الفكر الريادي والعقلاني الذي يستقطب ، مع المحبة الوطنية والقومية ، اعجاب العقل القومي والدولي ، فإن المستخلص الوحيد الذي كان طبيعيا ان يتم الوصول إليه [وهو الذي رصدته الأسواق كنقطة التقاء بين مختلف الجهات المعنية] هو ان السوق الأردنية تستحق الدعم ومؤهلة لان تستقطب استثمارات وانماط عمل جديدة تسرع في تحقيق المعجزة الاقتصادية .

السوق التجاري

اسكوتلاندية ودولة في الباسك ومنطقة كاتالونيا .

١٢ - اما ايطاليا فستتجزا الى دولتين .

١٣ - ستنفصل بريتاني عن فرنسا .

١٤ - وستتقسم بلجيكا .

١٥ - وسينشا اتحاد لدول شمال اوروبا له طابع كونفيدرالي يضم اجزاء من النرويج والسويد وفنلندا مع المناطق الشماليه من روسيا وكندا .

نتائج مؤتمرالجغرافيين العالميين ، بما تجمعه من مشاعر الصدمة والادهاش ، يجرى الان تحليلها بمزيج من الجدية والطرافة وبرؤية اقتصادية مشحونة بالقلق .

سلطة المياه

مستحقة منذ عامين ويقول مدير سلطة المياه حاولنا حتى الآن تجنب عملية القطع كوسيلة لتحصيل الذمم إلا ان الفواتير تراكمت لتصل إلى المبالغ الكبيرة هذه مما دفعنا إلى بدءالحملة الحالية من خلال وسائل الإعلام وموظفي السلطة الذين يقومون بقراءة العدادات للتاكيد على جدية السلطة في تنفيذ عملية القطع في حالة التخلف عن التسديد في موعد اقصاه السابع من اكتوبر المقبل

واضاف المهندس البلبيسي ان سلطة المياه بحاجة ماسة للملايين الاثني عشرة هذه لتغطية الإلتزامات وتمويل المشاريع الملحة التي تصب في النهاية في مصلحة الجميع ، ومن هذه المشاريع التي تصب في النهاية في مصلحة المستهلك في عمان والمناطق الاخرى .

هذا وكانت اخر مرة تشن فيها سلطة المياه حملة لتحصيل ديونها في نهاية ١٩٩٠ عندما بلغت قيمة الفواتير المستحقة والتي تخلف اصحابها عن تسديدها اكثر من ١.٧ مليون دينار .

سوق الأسهم

حضور لا يستطيع المستثمر الصغير إلا ان يخضع لها ويدفع ثمنها ، وقد تكرس هذا النمط وهذا الفرز إلى درجة يخشى معها من خلق حالة نفسية سلبية لدى القطاع الاعرض من المستثمرين وبما يستوجب أن تجري له عملية رصد مراقبة اكثر دقة .

المستثمرون في السوق يعطون على هذه الظاهرة امثلة عديدة فالخسارة المدورة لإحدى الشركات التجارية الاستثمارية تصل ١.٣ مليون دينار بموجب ميزانية ١٩٩١ وإن النصف الاول من هذه السنة شهد تسجيل ربح من إحد العقود الخارجية بحوالي ٤٠٠ الف دينار لا تكفي لإطفاء الخسائر ومع ذلك ارتفع سعر السهم من بداية آب وحتى الآن بحوالي ١٨٪ .

مثل هذا الوضع تكرر مع إحدى شركات المشاريع التي تتابع رفع سعر سهمها مع أن ميزانيتها لا تبرر ذلك ونفس الشئ يحصل بشكل مكشوف مع إحدى الشركات الفندقية التي تخضع لمضاربة كثيفة صعودا وهبوطا من بعض المحافظ الكبرى بدون أن تترافق هذه المضاربة مع مؤشرات انتاجية كافية .

ومما يزيد في كآبة صغار المستثمرين بالسوق انهم يسجلون عمليات تقييم مضاعف لموجودات بعض الشركات المسوكة اسهمها للمحافظ الكبرى كما يسجلون الكيفية التي يقولون فيها ان بعض الميزانيات يجري صياغتها بعقود بيع مؤجلة ويجري معها ترحيل الارباح بطرق ذكية المراد منها تبرير الرفع المفتعل للاسعار إلى الدرجة التي يخشى معها صغار المستثمرين من الإحتفاظ بالسهم ولا يعرفون إن كان الاجدى الإحتفاظ به او التخلص منه .

أوساط السوق في تفسيرها للهبوط السعري الذي حصل منتصف الأسبوع الحالي تعتقد ان عملية الصحوة او التصحيح الجارية الآن يفترض أن تترافق مع اجراءات ضبطية اكثر دقة .. لا تلغي المضاربة وانما تمنع علمية الفرز المفتعلة التي قامت بها المحافظ الكبرى خلال الفترة الماضية .

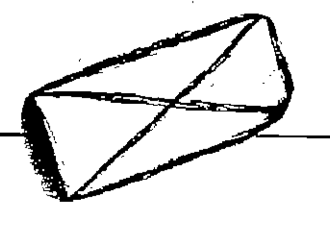
تحذير من البنك الأردني الكويتي حول مشروع القدس - ناعور

■ حذر مسؤول في البنك الأردني الكويتي للمواطنين من القيام بشراء قطع اراض في مشروع القدس بناعور والتي تقع ضمن قطعة الأرض ٧٢ حوض ٢١ ام قصير / ناعور .

وقال المصدر أن هذه الأرض كانت مرهونة لصالح البنك الأردني الكويتي وقد تم تملكها بالمزاد العلني بتاريخ ٩٢/٦/٢٢ .

واضاف أنه لا يحق للمالك التصرف ببيع العقار قبل مرور فترة عام كما ولا يحق للمالك السابق للعقار التصرف إلا إذا قام بدفع جميع الإلتزامات المترتبة عليه خلال فترة عام من تاريخ التملك واعادة اصدار سند الملك باسمه .

واوضح أن المكتب المعلن عن المشروع ليس المالك السابق للعقار ولم يحصل على موافقة المالك بالاعلان [illegible]



Case Study

تجربة إدارية

"رم" تخلق صورة جديدة للشركة الوطنية ذات الإنتاج التنافسي



توسيع الحصة في السوق المحلي والإنتشار في الأسواق الخارجية تخطيط ورقابة ادارية

كتبت سلام الشوا

■ مسألة اعادة الهيكلة وبدء الإنطلاق من جديد تشكل الشق الأصعب لدى ادارات الشركة . إلا ان التخطيط الإداري المبني على اسس علمية كفيل بالتغلب على هذه الصعوبات وقادر على تجاوز المرحلة الإنتقالية في تاريخ اي شركة .

ذلك ما اكده الدكتور شبيب عماري - رئيس هيئة المديرين ، مدير عام شركة «رم» للصناعات المعدنية - الذي كان يتحدث لوفد صحفي يقوم بزيارة لمدينة سحاب الصناعية شملت عددا من المصانع وقال ان الشركة على الرغم من حداثة عمرها بعد عملية اعادة الهيكلة التي جرت لها حين قام بنك عمان للاستثمار بشرائها واعاد تاسيسها في منتصف عام ١٩٩٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة استطاعت وخلال سنة واحدة فقط ان ترسخ صورة في اذهان الناس وهي الـ image لمنتجاتها حسب التعبير الغربي وهذه الصورة تقوم على الجمع ما بين التصنيع المحلي والجودة والقدرة التنافسية العالية لدرجة التي بات معها المواطنون يرددون الشعار الذي استحدثته شركة «رم» الا وهو «نلتزم بجودة ما نصنع»

نمط اداري مختلف

واضاف الدكتور عماري القول ان مرحلة اعادة الإنطلاق تطلبت استحداث نمط اداري على طراز مختلف وارساء هيكلية ادارية جديدة ذات قدرة على اعادة تقييم منجزات الشركة السابقة ووضع اسس متينة لمسار الشركة في المرحلة الحالية ورسم استراتيجيات وخطط الشركة المستقبلية الامر الذي تحقق بتعيين هيئة مستقلة لادارة الشركة مكونة من خمسة مديرين .

واوضح ان مهام ادارة الشركة قد وزعت على الخمسة مديرين تبعا لخبرات كل مدير على حدة ، فالاول مصرفي يعنى بالشؤون المالية والمصرفية وهو السيد هاني قاقيش - نائب مدير عام بنك عمان للاستثمار ، والمدير الثاني هوالسيد رشاد عثمان ويعنى بشؤون التسويق وزيادة المبيعات من خلال رسم الخطط التسويقية الحديثة وبما يتلاءم مع حاجات السوق المحلي ، والمدير الثالث هو الدكتور علي العناني وتناط به مهمة التنظيم الإداري ورسم استراتيجيات العمل من واقع خبرته في هذا الصدد . والمدير الرابع هو السيد محمد عناب الذي يعنى بشؤون الإنتاج والصناعة واخيرا الدكتور عماري وهو المدير العام رئيس هيئة المديرين .

اقسام جديدة

واستطرد يقول ان الهيكل الاداري كان ضرورة ملحة للدخول في مرحلة جديدة من تاريخ الشركة إضافة إلى استحداث اقسام جديدة كان من ابرزها مختبر الجودة باشراف خبرات محلية للتاكد من مواصفات منتجات الشركة ومدى مطابقتها للمواصفات العالمية ودائرة المعلومات وقسم الدراسات الذي يعكف على دراسة مقترحات العملاء وشكاواهم وعمل دراسات لتطوير منتجات الشركة وقسم البرامج التدريبية في اشارة إلى قيام الشركة باحضار خبير انجليزي قام بتدريس موظفي المصنع حول مفاهيم الجودة اي Quality Control .

البرامج التدريبية

وقال الدكتور علي العناني وهوالمسؤول بشكل مباشر عن مسألة الدراسات والتطوير اننا نولي مسألة البرامج التدريبية اهمية خاصة ادراكا منا لما تقوم به من اثراء في العمل وارتقاء بنوعيته إلا اننا جعلنا مسألة البرامج مرتبطة بشكل وثيق بحاجات العمل وحسب الضرورات المستجدة .



● د. شبيب عماري

ركائز العمل

وفيما يتعلق بركائز العمل حدد الدكتور شبيب عماري - مدير عام شركة «رم» - خمسة ركائز رئيسة للعمل الصناعي الا وهي :

الجودة والأسعار المنافسة وارتياد الأسواق التصديرية والالتزام بالمواعيد المحددة للتسليم والدعاية والإعلان ، وعلق الدكتور عماري اهمية خاصة على مسألة الجودة لانها حسب ما يرى هي الطريقة الوحيدة التي تمكن السلعة الأردنية من ارتياد الأسواق الخارجية ويليها السعرالمناسب

التسويق

اما بالنسبة لمسألة التسويق فإن مبيعات شركة «رم» للسوق المحلي يصفها الدكتور عماري بانها لا زالت متواضعة إذ لم تتجاوز المليون دينار خلال التسعة اشهر الماضية في حين تجاوزت مبيعات التصدير المليوني دينار خلال نفس الفترة - غير انه تحدث عن الصعوبات القادمة التي تواجهها الشركة اسوة بغيرها من المصانع الاردنية والتي فرضتها ازمة الخليج بسبب الحصارالاقتصادي المفروض على القطر العراقي الشقيق مشيرا إلى عقود ابرمتها الشركة مع السوق العراقي تقدر بما يزيد عن ٢ مليون دولار امريكي - اما العقبة الثانية الحقيقية والتي لا زالت عائقا وهي ايضا من مفرزات ازمة الخليج فتتمثل بمضايقات القوات البحرية الأمريكية للبواخر المحملة ببضائع اردنية والتي ينجم عنها في كثير من الأحيان تعطيل دخولها لميناء العقبة او تحويل مسارها إلى موانئ اخرى مما يكبد الأردنيين خسائر فادحة جراء تحمل هذه النفقات وعدم الإلتزام بالمواعيد بسبب التاخر في وصول المواد الخام وقطع غيار الماكينات .

جهود تسويقية

واشار الدكتورعماري إلى الجهود الحثيثة التي تبذلها الشركة في ارتياد اسواق جديدة بسبب فشل جدوى الأسواق التقليدية المجاورة بعد ازمة الخليج وقال ان الشركة تتواصل في ارسال وفود تجارية للعديد من البلدان لفتح قنوات اتصال مباشرة مع العالم الخارجي إضافة إلى المشاركة في المعارض الدولية كالمعرض الذي اقيم في المغرب مؤخرا .

أربعة مصانع

هذا وتمتلك شركة «رم» للصناعات المعدنية اربعة مصانع اولها مصنع لفات القوالب ادراكا لأهمية هذه الصناعة وتقوم الشركة بصناعة قوالب لمنتجاتها ولغير منتجاتها وبلغ اجمالي عدد القوالب التي قامت بتصنيعها ٧٣١ قالبا .

وتعد صناعة القوالب من الصناعات القليلة في الاردن إذ يتم استيراد معظم حاجات المصانع الأردنية من الخارج ولا يتم تصنيعها محليا .

يلي مرحلة صناعة القوالب تشكيل الصاج في المصنع الثاني ثم مصنع الطلاء حيث يتم تنقية الصاج من الشوائب ثم طلاؤه في مصنع الطلاء وصولا للمرحلة الاخيرة وهي مرحلة التجميع في المصنع الاخير بهدف استكمال.

منتجات الشركة

وتنتج شركة «رم» حوالي ٣٣ نوعا من افران الغاز والكهرباء وطباخات الغاز والكهرباء إضافة إلى الاثاث المعدني المكتبي والطبي للمستشفيات وللحدائق والمنازل والغسالات الكهربائية ونظم السخانات الشمسية . وظل ان نقول في نهاية المطاف ان شركة «رم» للصناعات المعدنية تمثل تجربة ادارية - Case Study فريدة بين المصانع والشركات الاردنية وان قدرتها الهائلة على اعادة الهيكلة ومباشرة العمل خلال فترة وجيزة واستحداث الانماط الحديثة في الادارة والفكر المنظم للإرتقاء بالجودة وارتياد الأسواق الجديدة هي مثار اعجاب الأوساط الاقتصادية .



أربعة مصانع تديرها هيئة مديرين يتولاها خمسة مديرين في مجالات مختلفة

استحداث انماط ادارية جديدة وتكريس مفهوم رقابة الجودة Quality Control والبرامج التدريبية

للدخول بقوة للسوق العالمية

إقامة كونسورتيوم عملاق من ٤ شركات انشاءات اوروبية

■ في موازاة الجهود الاوروبية المتعثرة لإقامة سوق مالية واقتصادية مشتركة ، فقد التزمت اربع من كبرى شركات الانشاءات في دول المجموعة ، بإقامة تشكيل عملاق لتنفيذ مشاريع البنية التحتية والدخول بقوة للسوق العالمية .

هذا التجمع الاوروبي الضخم الذي يضم مجموعة "جون لانغ" البريطانية و "ستراباغ باو" الالمانية و"جي . تي . ام انتربوز" الفرنسية و"ان . سي . سي" السويدية يستهدف الاستفادة من ازالة الحواجز التجارية بين دول المجموعة الاوروبية في نهاية العام الجاري ، علما ان السويد ليست عضوا في المجموعة الاوروبية .

وقال بيان صدر عن "جون لاينغ" ان التجمع الذي سيطلق عليه اسم "سوسيتيه يوروبيان دي كونستراكسيون" سيتخذ من مدينة بروكسل مقر البرلمان الاوروبي مركزا رئيسا له ، وعينت الشركات الاربع جون ارميت مدير شركة "جون لانغ كونستراكشن" في منصب رئيس التجمع الجديد وديتر شرايبر في منصب المدير العام .

واشار البيان الى ان الشركات الاربع على رغم ضخامة امكاناتها ستجد من الصعوبة تنفيذ المشاريع الكبرى على انفراد ، خصوصا التي تحمل درجة مخاطر عالية مثل تمديد سكك الحديد وتعبيد الطرق في شرق وغرب اوروبا وغيرها من بلدان العالم ، وتقدر مصادر السوق ان اجمالي ايرادات الشركات الاربع التي ستشكل التجمع الاوروبي تصل الى ١١,٨ بليون دولار ، ويقول محللون ان جمع طاقات الشركات الاربع في تجمع واحد سيوفر لها قاعدة مالية وفنية راسخة تسمح لها بتنفيذ عقود البنية التحتية خصوصا في الوقت الذي تتجه فيه الحكومات الى الاعتماد على القطاع الخاص للتمويل والتشغيل .

تخوف البريطانيين من ارتفاع أسعار العقار اكثر من تخوفهم من البطالة

■ حذر اتحاد الصناعة البريطاني (CBI) من فقدان الوظائف في صناعة الإنشاءات وجاء في التحذير ان صناعة الإنشاءات في بريطانيا فقدت ٢٦٠ الف وظيفة منذ منتصف عام ٨٩ كما انه من المرجح أن يرتفع هذا الرقم إلى ٤٠ الف وظيفة مع نهاية العام الحالي في نفس القطاع .

لقد اظهرت الإحصاءات الرسمية في بريطانيا انخفاض حركة الميناء للمساكن التي هبطت مبيعاتها حوالي ٣٪ خلال الربع الثاني من العام الحالي .

واوضح مسح اعلنت نتائجه الشهر الماضي ان متوسط اسعار المساكن انخفض بواقع ٠.٥٪ في يوليو الماضي وهذا يتناقض مع التوقعات التي سادت خلال الاشهر القليلة الماضية حول الإتجاه الصعودي في السوق .

وقامت شركات الاقراض الاسكاني من بداية العام الحالي حتى الآن باسترداد ملكية اكثر من ٣٥ الف مسكن وهذا ما اسمته الصحف البريطانية بكارثة نفسية خطيرة في بلد كان يؤمن بالمثل القائل "بيت الإنجليزي هو قلعته" .

واوضح تحليل صدر عن شركة فيليبس آند دورو للمضاربة يبين أن واحدا من كل عشرة من ملاك المساكن يقيم في منزل تزيد قيمة رهنه عن قيمة المنزل نفسه .

وبالرغم من زيادة عدد العقارات التي تغيرت ملكيتها بالبيع بواقع ٢٨٪ عن رقم بداية العام إلا ان هذا الرقم ما زال اقل من رقم العام الماضي الذي زاد بواقع ٣٦٪ عن نفس الفترة وهذه المعدلات كانت تبلغ عادة اكثر من ٦٠٪ في الثمانينات وتعتبر بداية الصيف موسما لشراء وبيع المنازل .

ويؤكد دليل ادفر أن خوف المواطنين من زيادة اسعار العقارات يفوق خوفهم من البطالة ويشير هربرت إدفر خبير العقارات السكنية إلى أن حصول البطالة حاليا هو نفس معدلها عام ١٩٨١ إلا ان حركة البيع والشراء في سوق العقارات في تلك السنة كانت اعلى مما هي عليه الآن بواقع ١٤٪ .

طريقة جديدة لتركيب بلاط السيراميك

■ قامت المصانع الاوروبية والتي تنتج بلاط السيراميك الحديث بإيجاد طرق جديدة لكيفية تركيب بلاط السيراميك ، حيث تختلف هذه الطريقة عن الطرق المعهوده لدينا في تركيب او تبليط السيراميك ، وقدمت الشركة العربية لصناعة الخزف في الأردن وصفاً لطريقة التركيب وفق التعليمات التاليه :-

١ - قبل وضعه بالماء التاكد من اللون لذا كان هو المطلوب ، تفتح الكراتين وفحص ما بداخلها .

٢ - اخراج البلاط من الكرتون ووضعه بالماء لمدة ٢-٤ ساعات كحد اقصى .

٣ - عدم وضع الكرتون مع البلاط في الوعاء المائي لتفادي تاثير المواد الكيماويه على قوة التماسك بين البلاط والحائط .

٤ - يفضل استعمال البيش البلاستيكية(cross spacer) عند التركيب بحثاً عن درجة افضل في الدقة .

٥ - التأكد خلال التركيب ان البلاط متناسق اللون .

٦ - فرز البلاط غير المرغوب به وعدم تركيبه او استعماله فقط للغلق .

٧ - الافضل دائماً تركيب البلاط باستعمال المواد اللاصقة الخاصة للبلاط (انتاج اردني) بعد القصارة الناعمة لما لذلك فوائد كبيرة ومهمة وحتى اقتصادية وتوفير مساحة في البناء :-

أ - المواد اللاصقة البيضاء لبلاط الحائط .
ب - المواد اللاصقة الرمادية لبلاط الارضي .

٨ - عدم ترك فراغات تحت البلاط في جميع الحالات .

مكاتب عقارية

مؤسسة راشد العقارية	٦٨٠٢٦١
مؤسسة قصي العقارية	٨٣٧٢٠٢
مؤسسة محمد العنبر العقارية	٦٠٦١٠١
مكتب محمد عبدالله اسميك العقاري	٨٣١٨٧٠
مؤسسة ميللون العقارية	٧١٥٢٦٣
شركة النسر العقارية	٨٢٧٨٤٤
مكتب الانصار العقاري	٦٨٢٦٧٥
مكتب الجامعة العقاري	٨٤٣١٧٣
شركة بيت المقدس العقارية التجارية	٨١٨٧٢٢
مكتب الدينار العقاري / الزرقاء	٠٩/٩٩٣٨٢٦
مؤسسة البيت المثالي العقارية التجارية	٦٥٣٢٠٥
مؤسسة ابو جابر للتسويق والتجارة	٦٤٧٣٣٠
مكتب عاهد العقاري	٨١٦١٢٨
مكتب الصويفية العقاري	٨١٦٩٢١
مؤسسة ديانا العقارية	٦٨٤٨٢٢
مكتب الفالوجة العقاري	٦٩٧٢٥١
المكتب العقاري الحديث / الزرقاء	٠٩/٩٨٢٩٨٩
مكتب الشروق العقاري	٨٣٦٥٠٣

في حديثه عن عمل المكاتب الهندسية

أبو غيدا: بعض المكاتب الهندسية اشترت أسماء مهندسين عاطلين عن العمل

رسوم فحص التربة تحدد بناء على نوعية الفحص واهمية الموقع والمبنى

الأسواق

■ اوضح المهندس حسني ابو غيدا - نقيب المهندسين الأردنيين ان التلاعب الذي قامت به بعض المكاتب الهندسية عن طريق تسجيل اسماء مهندسين عاطلين عن العمل لديها دون اعطائهم الفرصة الفعلية للعمل ضمن المكتب الهندسي ادى لوجود تنافس غير شريف بين هذه المكاتب .

وقال ان عدد الامتار المربعة المصرح بها او (الكوتا) كانت مفتوحة وتعتمد على عدد المهندسين في المكتب الهندسي لكن الذي حدث هو ان تعيين المهندسين اصبح اسميا فقط وبدات بعض المكاتب باستغلال اسماء المهندسين ودفع مبالغ بسيطة لهم شهريا لا تتجاوز المائة دينار لذلك قامت النقابة بإيجاد تعليمات تحدد سقف الكوتا للمكاتب الهندسية مهما بلغ عدد المهندسين العاملين فيها وحسب نوعية هذه المكاتب اضافة إلى ان النقابة اخذت بعين الإعتبار عند وضع هذه التعليمات أن يكون هناك دخل جيد للمكتب الهندسي إذا قام بتنفيذ الكوتا بالشكل الصحيح وباسعار معقولة وفي حال لثبات هذا التلاعب فإن هناك نوعا من العقوبات على المكاتب الهندسية المختلفة منها إحالة المكتب الهندسي المخالف إلى المجلس التاديبي وتطبق العقوبة عليه حسب المخالفة وقد تصل هذه العقوبات في حدها الاعلى إلى اغلاق المكتب الهندسي ومنعه من مزاولة المهنة .

رسوم فحص التربة

كثرت في الآونة الأخيرة الشكاوي حول ارتفاع رسوم فحص التربة إلى اكثر من الضعف عن ذلك قال المهندس ابو غيدا ان هناك حدا ادنى للاتعاب بما فيها فحص التربة كما يستطيع اي مواطن يرغب بالتفسير حول هذه النقطة الإتصال بالنقابة لكن رسوم فحص التربة يتم تحديدها بناء على نوعية الفحص واهمية الموقع والمبنى لذلك فإن الرسوم تختلف من موقع لآخر .

رسوم المكاتب الهندسية

كذلك فقد تردد في الآونة الاخيرة عن نية النقابة لرفع رسوم المكاتب الهندسية لاكثر من الضعف وتعقيبا على ذلك قال ابو غيدا ان هذا القانون لم يطبق بعد كما أن النقابة بصدد رفع الحد الادنى للاتعاب الهندسية التي ستنعكس على اجور المهندسين في القطاع الخاص وبالمقابل فإن رفع الرسوم يجب ان يقابله مستوى جيد من الخدمة التي تقدم للمواطن وهذا ما تريده النقابة وهو حماية المواطن لذلك لا بد من رفع الحد الادنى للاجور والذي هو اقل من اي قيمة للاتعاب في اي دولة عربية مجاورة وثم ربط السعر بالمنطقة ونوع البناء .

تاهيل المكاتب الهندسية

وقال المهندس أبو غيدا أن النقابة تتدخل بعملية تاهيل المكاتب الهندسية داخل وخارج الأردن ففي داخل الأردن تقوم النقابة بتاهيل المكاتب الهندسية للدخول في المشاريع الحكومية المختلفة وقد تم تشكيل لجنة لهذه الغاية وقد فرغت اللجنة من اعمالها وسيتم الإعلان عن اسماء المكاتب الهندسية الموهلة للدخول في العطاءات المختلفة سواء كان ذلك للابنية او الطرق أو المياه اوالمجاري .

وسيتم اعلان هذا التاهيل لكافة الوزارات والدوائر الحكومية التي تريد الاستعانة به اضافة إلى ان هذا التاهيل يتغير سنويا حسب الأوضاع الجديدة للمكاتب بحيث تتاح الفرصة لكل مكتب يريد تطوير نفسه للدخول في عطاءات الحكومة .

اما بالنسبة لتدقيق النقابة على المشاريع فلا توجد الآن اسس واضحة لعملية التدقيق وهذا بالتالي يضيف شيئا من الظلم على المكاتب التي تقوم بالبناء والتي تراقب من قبل النقابة وهناك الآن توجه لدى النقابة للقيام بعملية وضع اسس لضبط مشاريع كالطرق والمجاري مثلا داخل نقابة المهندسين .

كذلك فقد وجهت النقابة كتبا إلى كافة المكاتب الاستشارية تطلب فيها تزويد النقابة بالمشاريع الحكومية التي قامت بها لإدخالها ضمن السقوف الهندسية في النقابة .

وبالنسبة لتاهيل المكاتب الهندسية خارج الأردن فكما هو معروف يرتبط الأردن ببروتوكولات للعمل الاستشاري مع البحرين والسودان واليمن وليبيا وايران ، وهناك لجنة الآن لدراسة كيفية تصدير العمل الاستشاري والمقاولات إلى الخارج ، وتوقفت اعمال هذه اللجنة حتى الإنتهاء من تاهيل المكاتب الهندسية ودراسة اوضاع المقاولين بشكل اوضح وبما يتناسب مع الخطة الخمسية ٩٣ - ٩٧ لان الغرض من تصدير هذه الخدمات الهندسية هو تزامنها مع وجود خدمات رفيعة المستوى .

بيع اراضي النقابة

وذكر نقيب المهندسين ان النقابة لم تبدأ بعملية بيع الأراضي بعد ، بل انها تفكر الآن بهذا الموضوع من ناحية استثمارية فالافضل للنقابة إذا وصلت اسعار الاراضي إلى حدها الاعلى ان يتم تطوير هذا الاستثمار بيعا وشراء والفكرة الاساسية هي شراء بعض الاراضي التي يمكن توزيعها على المهندسين ليستفيد منها المهندس وتستفيد منها النقابة استثماريا .

اضافة لذلك فقد بدات النقابة بعمليات افراز لبعض الاراضي التابعة لصندوق التقاعد في النقابة تمهيدا لبيعها ويعد هذا الإسلوب اسلوبا استثماريا لزيادة اموال صندوق التقاعد .

راس مال النقابة

ليس سرا ان النقابة تقوم بشراء وبيع الأسهم كجزء من الاستثمار وهذا ما اوضحه المهندس ابو غيدا كما أن راس مال النقابة عملية متغيرة ، وهناك الآن محاولة للدخول كمؤسسين في الشركات التي لها علاقة بالهندسة والمهندسين وتشجيع الشركات ذات الصناعة الوطنية ودعمها .

شروط فتح المكتب الهندسي

واوضح ابو غيدا ان الشروط بالنسبة لفتح المكتب الهندسي واحدة وليس هناك اختلاف سواء حسب المنطقة او الأسس فالشروط واحدة في مختلف مناطق المملكة ، لاننا نعتقد ان العمل الهندسي في النهاية يجب ان يكون عملا مدروسا وجيدا .

المهندسون في القطاع العام

وعن وضع المهندسين في القطاع العام قال نقيب المهندسين اننا نطالب بان تكون هناك لجنة مشتركة بين القطاع العام والنقابة لدراسة وضع المهندسن في القطاع العام لأن هناك حالات متعددة فيها من الفروقات ما يثير الدهشة ، فهناك مهندسون معنيون من خريجي نفس العام كذلك هناك فروقات في الدرجات والتصنيف والعلاوات وغيرها من الأمور الوظيفية .

نادي المهندسين

قال نقيب المهندسين ان فكرة هذا المشروع اوقفت سنة ٨٦/٨٧ وذلك بسبب الكساد والبطالة التي مر بها المهندسون فاصبح الموضوع ترفيهيا لا يتناسب مع وضع المهندسين بشكل عام والآن عادت هذه الفكرة للطرح من جديد .

كذلك فإنه نتيجة لزيادة عدد المهندسين قامت النقابة بدراسة الوضع الهيكلي لها وتبين انها بحاجة إلى ثلاثة اضعاف المساحة المستعملة حاليا لتلبي حاجات المهندسين وتقديم الخدمات اللازمة لهم وقبول الطلبات للمهندسين الجدد والشعب الهندسية المختلفة ، لذلك بدات النقابة بتشكيل لجنة لدراسة امكانية بناء جديد للنقابة يكون جزءا منه نواة لنادي المهندسين وقامت اللجنة بعمل دراسات لازمة لهذا الموضوع ونتوقع ان تتضح الصورة بعد حوار شهرين من الآن .

ولعمل الهيكلية الجديدة للنقابة فقد قامت بالاستعانة بمتخصصين اداريين من الجامعة الأردنية ومعهد الإدارة العامة لعمل هيكل النقابة حتى تستطيع القيام بالعمل المؤسسي الصحيح لتقديم الخدمات المختلفة للمهندسين .



مجموعة "تارماك" تتعرض لخسائر في كافة اقسامها

الوضع في الولايات المتحدة أسوأ من بريطانيا

نسبة خصم سرية كبيرة تقدمها تارماك للإبقاء على مستوى من السيولة

■ تواجه الولايات المتحدة الامريكية وبريطانيا نكسات كبيرة في القطاع العقاري والبناء فقد اظهرت الأرقام المؤقتة عن ارباح مجموعة "تارماك" ان هذه المجموعة واجهت نكسات قوية في اقسامها السبعة باستثناء واحد فقط .

فقد تراجعت الارباح في القسم المعني ببناء المساكن "بوكيه هاوس بلدينغ" بنسبة ٧١٪ وبلغت ٩.٩ مليون جنيه استرليني فيما تدنى عدد المساكن التي باعتها المجموعة بنسبة ٣٦٪ وبلغ هذا العدد ٣٠٣١ منزلا .

وقال اريك باونتين رئيس مجلس ادارة الشركة - أن البيع قد تحسن في النصف الثاني من العام الماضي كما تتوقع الشركة ان تبيع ما بين ١٠.٥٠٠ و ١١.٠٠٠ الف منزل العام الحالي وكانت قد باعت ١١٢٠٩ منازل عام ١٩٩٠ ، و١٢٠٨٥ منزلا عام ١٩٨٩ .

كذلك فقد ارتفع متوسط سعر المنزل في النصف الأول من العام الماضي بنسبة ٣٪ وبلغ سعر المنزل ما بين ٧٨ و ٧٩ الف جنيه استرليني واخفى هذا الإرتفاع نسبة الخصومات الكبيرة التي تقدمها مجموعة تارماك وشركات بناء اخرى في بريطانيا .

ومن خلال هذه الخصومات الكبيرة التي تقدمها تحاول مجموعة تارماك الإبقاء على مستوى معقول من السيولة وتشجيع المشترين . كما تدنت الارباح من بيع المنازل من ٩.٢٪ إلى ٤٪ فقط .

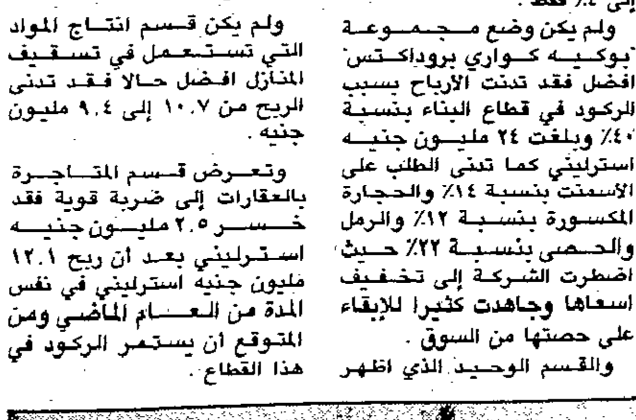
ولم يكن وضع مجموعة "بوكيه كواري بروداكتس" افضل فقد تدنت الارباح بسبب الركود في قطاع البناء بنسبة ٤٠٪ وبلغت ٢٤ مليون جنيه استرليني كما تدنى الطلب على الأسمنت بنسبة ١٤٪ والحجارة المكسورة بنسبة ١٢٪ والرمل والحصى بنسبة ٢٢٪ حيث اضطرت الشركة إلى تخفيف اسعاها وجاهدت كثيرا للإبقاء على حصتها من السوق .

والقسم الوحيد الذي اظهر تحسنا هو قسم المقاولات حيث ارتفعت ارباحه من ١٠.٦ إلى ١٠.٧ مليون جنيه استرليني ويتوقع ان يتراجع الطلب والأرباح في هذا القسم بسبب ركود قطاع العقارات التجارية .

وتقول مجموعة "تارماك" ان الوضع في الولايات المتحدة اسوا من بريطانيا فسوق البناء في ولايتي فلوريدا وفرجينيا عانى كثيرا من الصعوبات مما جعل ارباح المجموعة هناك تتراجع إلى ٥٠٠ الف جنيه استرليني فقط .

ولم يكن قسم انتاج المواد التي تستعمل في تسقيف المنازل افضل حالا فقد تدنى الربح من ١٠.٧ إلى ٩.٤ مليون جنيه .

وتعرض قسم المتاجرة بالعقارات إلى ضربة قوية فقد خسر ٢.٥ مليون جنيه استرليني بعد أن ربح ١٢.١ مليون جنيه استرليني في نفس المدة من العام الماضي ومن المتوقع ان يستمر الركود في هذا القطاع .







مشاريع استثمارية وانشائية في السودان

■ ذكر علي الحاج - رئيس الهيئة العامة السودانية للاستثمار ان السودان يعد حاليا خريطة استثمارية ستفتح الطريق امام المستثمرين السودانيين والأجانب .

واكد ان هذه الخريطة الاستثمارية تعتبر الآن قضية السودان الأولى كونها تتعلق وبشكل مباشر بالإقتصاد السوداني وطرق دعمه ونموه كما تسعى الحكومة السودانية لتبسيط كافة الإجراءات المتعلقة بهذا الموضوع من تقديم الإمتيازات والتسهيلات للمشروعات المطروحة ومنها الصناعات التحويلية والصناعات الكبيرة ودعم الصادرات .

واوضح رئيس الهيئة العام السودانية للاستثمار ان من بين هذه المشروعات المطروحة الآن للاستثمار في السودان اقامة السدود والتنقيب عن النفط واستخراجه وتكريره وانشاء المستشفيات وتطوير قطاع النقل والمواصلات

واكد على أن القطاع الخاص يلقى كل الرعاية والإهتمام من قبل الحكومة في كافة مجالات الاستثمار خاصة في قطاع الصناعات الصغيرة كما ان هناك اولوية لقطاع الخدمات في مشروعات الاستثمار في السودان .

كيف تتم عملية ترقيم الشقق والطوابق ؟

■ إن النظام المتبع في ترقيم الشقق والطوابق هو نظام سهل اقتضته الملاءمة بين السجل العقاري والقانون رقم ٢٥ لسنة ١٩٦٨ في مادته الثالثة الفقرة "٢" من جهة ومن جهة أخرى برمجة الحاسوب كما هو مبين تاليا :

- تبقى القطعة الاصلية محتفظة برقمها الاصلي وتصدر لها صحيفة جديدة ويدرج على هذه الصحيفة في خانة المشروحات الأقسام المشتركة واسماء المالكين الجدد .

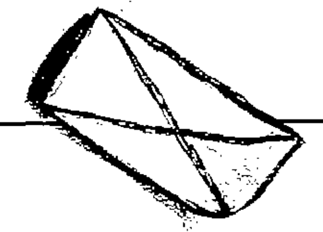
- تصدر صحيفة شقق لكل شقة مفرزة ويعطى لكل بناية رقم متسلسل ولكل شقة رقم متسلسل ضمن الطابق الواحد ، واشير للطوابق التي تحت مستوى الشارع (التسويات بإشارة سالب) واعتبر الطابق الارضي يحمل رقم (صفر) وما يعلوه او يدنوه ياخذ رقما متسلسلا موجبا او سالبا حسب مقتضى الحال ويبدا الترقيم من اليمين إلى اليسار بعكس سير عقارب الساعة واعتبر في ذلك مدخل البناية لتحديد جهة اليمين من الشمال فإذا أردنا أن نسمي الشقة الأولى عن يمين الدرج في الطابق الأرضي في البناية الاولى يرمز لها من الشمال إلى اليمين بالرقم ١٠١ وإذا تعددت الابنية ضمن القطعة الواحدة فيبدا ترقيم الأبنية من اليمين إلى الشمال بعكس سير عقارب الساعة ويعتمد في ذلك الشارع الرئيس امام هذه الابنية وإذا تعددت الشوارع حول القطعة فيعتبر الشارع الرئيس اكبرها عرضا .

مسميات عقارية

الهبة : هو تمليك مال او حق مالي لآخر حال حياة المالك دون عوض ، ويجوز للواهب أن يشترط على الموهوب له القيام بالتزام معين ويعتبر هذا الإلتزام عوضا .

الوصية : هي تمليك مال مضاف إلى ما بعد الموت عن طريق التبرع ويجب ان لا تتجاوز ثلث شركة الموصي - ولا يجوز أن تكون الوصية لوارث - إلا بعد قضاء كافة ديونه

الوقف : هو حبس العين على حكم ملك الله تعالى والتصدق بالمنفعة ويتم عن طريقه تقديم اعلام الحكم الشرعي المتعلق بالوقف او الحجة الوقفية الصادرة عن المحكمة الشرعية أو اي محكمة مختصة إلى مديرية التسجيل



لأول مرة وبمناسبة اقامة معرض عمان الدولي للحاسبات ٩٢

جمعية الحاسبات تدعو المبدعين في مجال الحاسوب عرض انتاجاتهم الشخصية في المعرض

كتب عوني الداوود :

■ تشهد الاردن خلال الفترة من ١٨ وحتى ٢٣ من شهر تشرين اول / اكتوبر المقبل حدثا تكنولوجيا سنويا هاما يتمثل في اقامة معرض عمان الدولي للحاسبات (EXPO 92) وذلك في معرض عمان الدولي - مرج الحمام .

هذا المعرض السنوي الكبير الذي اعدت له الجمعية الاردنية للحاسبات والمجرة العالمية (منظمة المعرض) كل الاستعدادات اللازمة لانجاح هذا الحدث السنوي الهام حيث وصل عدد الشركات المشاركة في هذا المعرض حتى الان ٤٠ شركة كمبيوتر اردنية .

وللمرة الاولى هذا العام وفي سبيل تحقيق اهداف الجمعية الاردنية للحاسبات الالكترونية في خدمة المجتمع والمواطن ورغبة منها لافساح المجال امام المبدعين .. دعت الجمعية المبدعين من المواطنين في مجال الحاسوب لعرض انتاجاتهم الشخصية في الجناح الذي سيخصص لهم في معرض عمان الدولي للحاسبات للعام ١٩٩٢ وذلك مجانا .

وقال السيد وليد الاصفر المشرف الاداري للجمعية في حديثه لـ "الاسواق" ان على الراغبين في المشاركة الاخذ بعين الاعتبار الأمور التالية :

- ضرورة ان تكون المشاركة في احد مجالات الحاسوب .
- ان تكون الابداعات المقدمة من الانتاج الشخصي للمشارك نفسه وليست من انتاج غيره .
- ان لا تكون المشاركة مقدمة من الشركات الخاصة او من يمثلها .
- ان تقدم المشاركات على اسطوانات معززة بنصوص مكتوبة توضح شرحا عنها وعن مواصفاتها وطرق تشغيلها .
- ان يقوم المشارك نفسه بتوفير الاجهزة وملحقاتها المناسبة لعرض مساهمته .
- باب المشاركة مفتوح للمؤسسات التعليمية .
- لا يوجد حدود لعمر المشارك .
- آخر موعد لتقديم المشاركات في مقر الجمعية يوم الخميس الموافق ١٠/١٠/١٩٩٢ .

هذا وقد اكد السيد الاصفر في حديثه لـ "الاسواق" بان إنتاج المبدعين سيكون موضع تقرير الجمعية وستحرص على تبني ابداعاتهم وتشجيعهم .

من ناحيتنا في "الاسواق" وكما عودنا قراءنا ومساهمة منا في تشجيع المبدعين من المواطنين في مجال الحاسوب فسوف نولي المميزين منهم كل اهتمام اعلامي وتشجيع في حينه بما يتناسب وتلك الابداعات وسيخصص لهذه الابداعات مساحة خاصة في الملحق الخاص الذي أعلنا عن تفاصيله في العددين الماضيين والذي سيصدر خصيصا بمناسبة اقامة معرض عمان الدولي للحاسبات وذلك بالتنسيق فيما بيننا و جمعية الحاسبات والمجرة العالمية .

اسم الشركة	
سنام للانظمة المتحدة	الانظمة للخدمات الحاسوبية
شركة وادي السيلكون	مؤسسة الفرس للكمبيوتر والالكترونيات
شركة الخدمات الفنية للكمبيوتر	شركة غزال للكمبيوتر
الاردنية للانظمة الالكترونية	شركة الانظمة التقنية (ابل)
مؤسسة الناظر للخدمات الفنية	الشركة لانظمة الحاسبات والاتصالات
الشركة التقنية لانظمة الأمن	شركة الخليج للحاسبات
الشركة المتحدة لتجارة الاجهزة المكتبية	مؤسسة الرائد العربي
الدائم لانظمة وتطبيقات الكمبيوتر	الشركة الدولية للانظمة والتطوير
شركة تشتشيبي وطيبي	مركز الكمبيوتر الاردني (صخر)
المؤسسة الدولية للحاسبات الالكترونية	مركز الكمبيوتر الحديث
المركز الوطني لتطبيقات الحاسوب	مكتب الهندسة والكمبيوتر
مؤسسة الطيف للانظمة الالكترونية	العامة للحاسبات
كمبيوتاكي	الشركة لتجارة الاجهزة الصناعية
المركز الوطني للمعلوماتية	الرسم الآلي
المؤسسة الاردنية لتكنولوجيا الارشيف	مدينة الحاسب
شركة التكامل لخدمات الكمبيوتر	منطق لانظمة الكمبيوتر
الشركة الحديثة للحاسبات	النظم الفنية
مؤسسة الجنوب للالكترونيات	مركز برمجة وخدمات الكمبيوتر
شركة الرشيد التقنية للمعلومات	عبد المجيد مرقة
	الشركة الانظمة المتصلة

٣٩ شركة كمبيوتر اكدت مشاركتها حتى الآن

شركات الكمبيوتر الأردنية تدخل مرحلة التخصص

نظام استشارات جمركية وتخليص جمركي هو الأول من نوعه

عالميا لمركز الكمبيوتر الحديث ومؤسسة فرعون للاستشارات الجمركية

الاسواق

■ قال السيد نضال عوني السعافين - مدير البرامج والتطوير والتدريب في مركز الكمبيوتر الحديث أن الوقت الحالي هو وقت التخصص في مجالات الكمبيوتر نظرا للتوسع المتواصل والتطور المذهل في عالم الكمبيوتر والحاجة الملحة لتقديم الأفضل والأنجح لمستهلك .

واضاف يقول في حديثه لـ "الأسواق" أنه من هذا المنطلق حرص مركز الكمبيوتر الحديث على تاسيس قسم الحلول المتكاملة يعني بالشبكات والصيانة والتدريب المتكامل كما يجري الإعداد لإنشاء دائرة التطوير للانظمة غير المحسوسة .

وقال أن المركز قام بعدة تطويرات مثل : برامج للتحسين من شكل الخط العربي وبرامج للتحكم لبعض المعدات التي تحتاج إلى تحكم (التحكم النبضي والرقمي) كما يقوم المركز باستحضار بعض الاجهزة وتطويرها لاستخدامات الوطن العربي .

واشار السيد السعافين إلى ان المركز قد تاسس سنة ١٩٨٦ وتم ادخال قسم الحلول المتكاملة سنة ١٩٩٠ وان المركز يضم خبرات رائعة من حملة الدراسات العليا وحملة براءات اختراع وكفاءات تعود لها بالنجاح والتميز .

واشار إلى أن المركز يضم اقساما اخرى مثل الحاسبات الشخصية واحدث التكنولوجيا مثل (الفيديو بلاستر) والساوند بلاستر والجرافيكس واحدث ما توصلت إليه الشركات التي تصمم المعالجات الإلكترونية كما يتعامل المركز كذلك مع H.P وطابعات ... FA CIT .

من ناحية اخرى قال السيد هيثم بنات مدير المبيعات في المركز أن السوق الأردنية تعد من اكثر الأسواق تطورا في الشرق الأوسط كما ان الكادر الأردني من اكثر الكوادر كفاءة وتواكبة لعلوم الحاسوب الموجودة في ارقى بلاد العالم .

وقال السيد بنات ان نوعية الحاسبات المتداولة في الأردن هي الحاسبات الوسيطة او الشخصية MINI +P.C مشيرا إلى العدد الكبير لشركات الكمبيوتر في الأردن ادى الى انعكاسات ايجابية واخرى سلبية اما الإيجابيه فهي حصول المستخدم على سعر اقل وزيادة كفاءة الانظمة والبرمجيات كسبب للمنافسة الشديدة ، واما السلبية فتتمثل في ان العديد من الشركات لن تستطيع مواكبة تدني نسبة الربح وستتعرض لأزمات مالية في المستقبل القريب .

واكد السيد بنات ان هامش الربح لا يتعدى في معظم الأحوال الـ ٣٥٪ خاصة في الحاسبات الشخصية مشيرا إلى ان البرمجيات S.W لها حساباتها الأخرى ، وتوقع السيد بنات انه إذا لم يحصل نوع من الإنفراج الاقتصادي او نوع من اعادة تصدير العمالة المتخصصة فسيصل السوق الأردني قريبا إلى نقطة التشبع

نضال السعافين

أسسنا قسما للحلول المتكاملة وقريبا دائرة لتطوير الانظمة غير المحسوسة

إنجاز عالمي جديد

من جانب آخر استطاع كل من مركز الكمبيوتر الحديث M.C.C ومؤسسة فرعون للاستشارات الجمركية مؤخرا انجاز نظام استشارات جمركية وتخليص جمركي هو الأول من نوعه عالميا وبمواصفات متقدمة مما يسهل على المؤسسة تقديم الاستشارة الصائبة والفورية .. وقد تم توقيع عقود العمل بين مركز الكمبيوتر الحديث ومؤسسة فرعون للاستشارات الجمركية ليصار إلى اخراج هذا البرنامج إلى حيز الوجود .

مدير البرمجة والتطوير والتدريب السيد نضال عوني السعافين تحدث إلى "الأسواق" حول هذا الإنجاز فقال ان صناعة الاستشارات الجمركية تتطلب الذكاء والفطنة في ايجاد القرار والاستشارة السليمة وهذا ما توفر لدى السيد حفظي الرفاعي - مدير عام مؤسسة فرعون للاستشارات الجمركية - فهو رجل له باع طويل وخبرة كبيرة في هذا المجال وقد حرص على ايجاد نظام فريد من نوعه قادر على تقديم الاستشارة الصائبة والفورية .

هذا وقد قام نقيب المخلصين بزيارة مكاتبنا مشكورا واطلع على مجريات تفاصيل هذا النظام وابدى اعجابه وتشجيعه الحارين لنا واستعد لتقديم أي مساعدة لدعم انتشار اخر ما توصلت اليه التكنولوجيا في صناعة الاستشارات الجمركية .

واضاف السيد السعافين قائلا : ان عمليات صناعة الجمرك عملية شائكة بسبب تفرعاتها غير المحددة والتي تحتاج إلى ١٤ مجلدا ومن يريد البحث عن تعرفة ما عليه تصفح هذا المجلدات الأمر الذي يجعل مجالا اكبر للسهو يؤثر على قوة الاستشارة وقد قمنا بالتعاون مع مؤسسة فرعون بعد دراسة متكاملة ودقيقة بانجاز نظام عالمي هو الأول من نوعه واركز على هذه النقطة بما لديه من خبرة متواضعة في اسواق التطوير العالمية . وقد خرج هذا الإنجاز اخيرا إلى ارض الواقع بالتعاون ما بين مركز الكمبيوتر الحديث بكامل مهندسيه ومستشاريه ومؤسسة فرعون للاستشارات الجمركية . وقد تم ابراز هذا النظام إلى الوجود ونظام معالجة كلمات عالمي ليتسنى للعميل سهولة ادخال الشروحات إضافة إلى ادخال اختراع نظام قاموس باللغة العربية الإنجليزية لإيجاد المرادفات عند عملية البحث .

وحول ما يغطيه النظام من جوانب قال السيد السعافين أن النظام يغطي جانبين هامين هما :

الجانب التوثيقي . والجانب المالي والإداري . وقد روعي في الجانب التوثيقي العمليات التالية :

* تغطية الجوانب التوثيقية وتشتمل على توثيق البيانات التالية :

نظام التعرفة الجمركية - نظام شروح جدول التعرفة - نظام جدول التعرفة الموحد - نظام قرارات محكمة الجمارك - القوانين الجمركية - الإتفاقيات بين الدول العربية - البلاغات - تعليمات الدوائر الأخرى - قرارات لجنة التعرفة - قرارات لجنة بروكسل .

حيث يتم توثيق الشروحات التفصيلية واعتماده بناء على عمليات سهلة ومدروسة وذلك لتسهيل توثيق البيانات بالشكل المرضي للمعتمد ، ومن خلال عمليات الإدخال يتم اعتماد ما يسمى بالوصفات التي تصف هذه الوثيقة بجميع الردائف التي يمكن التوصل للوثيقة من خلالها ، ومن خلال اعتماد برمجيات ذكية تتم عمليات البحث والإلتقاط الدقيق لعدة مجالات سواء بالأرقام اوالصوائف أو الكلمة الواردة في اي من الوثائق العشرة السالفة الذكر .

اما بالنسبة للجانب المالي والإداري قال السيد السعافين ان هذا الجانب يتبع جميع الأمور المالية والإدارية من حركات اعتيادية إلى احصاءات مربوطة بفترة وكل ما يخص العلاقات بين الإدارة والعملاء ماليا وتوثيقيا .

وعن طريقة عمل النظام قال انه بعد انتهاء المرحلة التحضيرية للبيانات التي تتميز بطريقة سهلة وسلسلة لا يبقى إلا عمليات استقراء كل ما يخص المادة أو المرادف لها من قوانين او تعرفة او قرارات أو اتفاقات فباستعمال الإحتمالات المنطقية للبحث (و ، او ، ليس) يتم إحضار كل مواصفات ومرادفات المادة المستفسر عنها وبضغطة معينة على لوحة المفاتيح يتم احضار الشروحات الخاصة بهذه المادة .

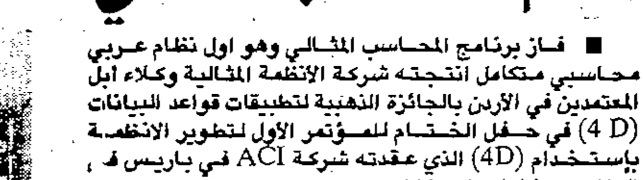
واوضح السيد السعافين ان هذا النظام صمم ليلائم البيئة المفروض استحداثها في كل مكتب استشارات وتخليص جمركي حيث بني على اساسات تعدد الاستخدام والاغراض تحت نظام التشغيل الأكثر قوة ودقة UNIX ومن خلال الشاشات الطرفية Dummy terminals يستطيع كل فرد في المؤسسة استقرار واستحداث البيانات بشكل فوري وتراكمي كما اسس فيه اساسات التخاطب عن بعد من خلال خطوط التلفون ليتسنى للإدارة مراقبة مكاتبها في دوائر الجمارك المختلفة في الأردن .

هيثم بنات

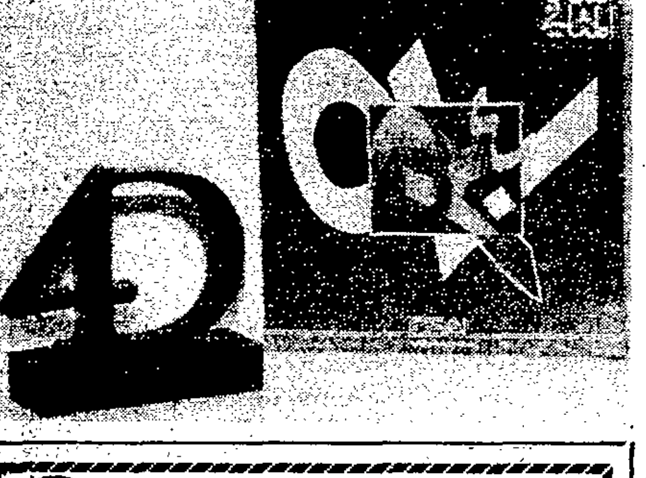
السوق الأردني من أكثر الأسواق تطورا في الشرق الأوسط والكادر الأردني على كفاءة عالية جدا

هذا وثمن السيد نضال عوني السعافين - مدير قسم التطوير في ختام حديثه على نظام المصانع المطور من قبلنا والناتج عن خبرات عديدة متراكمة حيث القوة في عمليات المشتريات والاعتمادات ومن ثم مراقبة الإنتاج ومن ثم المبيعات المبرمجة والتحكم الكامل بكل مجريات عمليات التصنيع اداريا وماليا هذا ويخدم النظام الشركات الصناعية في الأردن باستخدام هذا البرنامج لانه يمتاز بالتحكم في الإنتاجية ومتابعة خطوات الإنتاج اولا باول .

واضاف السيد هيثم بنات بان الشركة الآن تقوم بتسويق نظام كامل ومد روس تم تطويره خلال العام الماضي ويختص بالمصانع والشركات الإنتاجية والتي تعتمد استخدام مواد اولية وصناعية للوصول إلى منتجات نهائية كما يوفر النظام التداخل والترابط الكامل للدورات المستندية الخاصة بالمخزون والمحاسبة وبالتالي يؤمن الترابط الكامل محاسبيا واداريا .



نظام المحاسب المثالي الفائز بجائزة 4D الذهبية



■ فاز برنامج المحاسب المثالي وهو اول نظام عربي محاسبي متكامل انتجته شركة الأنظمة المثالية وكلاء ابل المعتمدين في الأردن بالجائزة الذهبية لتطبيقات قواعد البيانات (4 D) في حفل الختام للمؤتمر الاول لتطوير الانظمة باستخدام (4D) الذي عقدته شركة ACI في باريس في ، العاشر من ايلول عام ١٩٩٢ .

هذا وقد تم منح الجائزة الذهبية في اربعة حقول مختلفة وهي :- الحزم البرمجية على المستوى المحلي الفرنسي ، والحزم البرمجية على المستوى الدولي ، والشركات والاشخاص . وفي حقل الحزم البرمجية على المستوى الدولي فقد حاز نظام المحاسب المثالي على اعجاب وتقدير اللجنة المشرفة من حيث كونه الحزمة البرمجية الأكثر تطورا وتميزا ودقة وتكاملا على اجهزة ابل ماكنتوش باللغة العربية .

مارلين بيبلورج دلفيس رئيسة ACI عبرت عن ذلك بقولها ان نظام المحاسب المثالي هو النظام الاكثر اثارة وابداعا بل انه نقطة التحول في عالم المحاسبة .

وقد منحت الجائزة للسيد كريم قعوار مدير شركة الانظمة المثالية الذي قال ان نظام المحاسب المثالي هو ثمرة العمل الدؤوب والجاد لقسم التطوير المثالي في شركة الانظمة المثالية وان تسويق نظام المحاسب المثالي في الاسواق العربية والعالمية هو مبعث حماس وتحد وفخر لنا .

ومن الجدير بالذكر ان شركة الانظمة المثالية قد تم تاسيسها عام ١٩٨٧ كشركة رائدة في تقديم الحلول المتكاملة والخدمات المميزة لمستخدمي ماكنتوش ، وقد تم طرح نظام المحاسب المثالي وهو باكورة انتاج قسم التطوير في بداية العام الحالي .

وسوف يتم طرح نظام الخازن المثالي وهو نظام متعدد المستخدمين لإدارة المستودعات في الربع الأخير من هذا العام .

"صخر" تطلق البريد الإلكتروني بالعربية والصوت لمنسق الكلمات ٢

الاسواق

■ من المعلوم ان دور الحاسبات الشخصية لايقتصر على استخدامها كمحطات عمل مستقلة ، حيث يمكن ربط الحاسبات ببعضها البعض في مقر العمل بوصلها بشبكة اتصالات محلية LOCAL AREA NETWORK ، وبذلك يتاح لمستخدميها تبادل الرسائل والبيانات والملفات فيما بينهم بسهولة وسرعة . ويتم تبادل الرسائل عبر الحاسبات المرتبطة بالشبكة باستخدام برامج البريد الالكتروني EMAIL التي تحول الحاسبات الشخصية المنعزلة الى محطات عمل واتصال قوية تربط العاملين عليها وتمكنهم من المشاركة في تبادل المعلومات .

ولكن المؤسسات العربية لم تتمكن من الاستفادة الكاملة من ربط الحاسبات الشخصية من خلال شبكة الاتصالات المحلية LAN ، وذلك بسبب عدم توفر برامج البريد الالكتروني العربية التي تسمح بالتبادل المباشر للمراسلات والبيانات والملفات المكتوبة باللغة العربية . و لذلك كانت الحاجة ماسة الى برنامج عربي للبريد الالكتروني يمكن استخدامه بسهولة وسرعة لتبادل الرسائل العربية عبر شبكة الحاسبات المحلية . وقد اصبح ذلك متاحاً بعد ان اطلقت "صخر" مؤخراً برنامجها الهام الجديد البريد الالكتروني لمنسق الكلمات

وبرنامج البريد الالكتروني صمم خصيصاً لاستخدامه مع اي من برامج صخر منسق الكلمات ٢ وتضم : المحرر - الكاتب - الأستاذ - المجموعة المتكاملة . وهو بذلك يمثل اضافة هامة لها ،

ويعطي ميزة كبرى للمؤسسات العربية التي تربط حاسباتها من خلال شبكات الاتصالات المحلية NOVELL NETWORK مع برنامج CC:MAIL .

بعد إعداد اي نص باستخدام صخر منسق الكلمات ٢ ، سواء مكتوب بواحدة او اكثر من اللغات العربية والانجليزية والفرنسية ، يمكن ارساله من خلال البريد الالكتروني مباشرة ليستقبله المرسل اليهم على حاسباتهم الشخصية المرتبطة بالشبكة ، ومن ثم عرض النص على الشاشة او طباعته او تخزينه لاسترجاعه او دمجه لاحقاً .

ويتوفر لبرنامج البريد الالكتروني كل الامكانات المطلوبة لتبادل الملفات بين طرفيات الشبكة ، حيث يمكن ارسال اي رسالة الى حاسب واحد أو مجموعة حاسبات ، كما يمكن ارسال رسالة خفية لاتظهر محتوياتها إلا للمرسلة اليه ، ويمكن ارفاق اي رسوم او ملفات اخرى بالرسالة . وتحفظ الرسائل المرسلة باسم المرسل اليه في صندوف بريد الكتروني ، او في لوحة اخبار يتاح الولوج اليها بواسطة اي حاسب في الشبكة ، ويتم عرض اي رسالة او لوحة اخبار تختار من القائمة الخاصة بها .

وقد اضافت "صخر" الى برنامجها امكانات هامة لمن يزودون اجهزتهم ببطاقة الصوت SOUND BLASTER او البطاقات الاخرى المتوافقة معها لتمكينهم من تسجيل الرسائل الصوتية المنطوقة باي لغة وارسالها كاي رسالة مكتوبة من خلال البريد الالكتروني لتستقبل وتذاع بواسطة المرسلة اليه مرفقة باي نص مكتوب ، وبذلك تفتح افاقاً جديدة للاتصالات امام مستخدمي شبكات الحاسبات العرب .

وقد راعت "صخر" سهولة استخدام البريد الالكتروني ، حيث تعرض كل اوامره وخياراته في قوائم باللغة العربية على الشاشة وتنفذ بمجرد التاشير عليها ، كما أن البرنامج مصحوب بدليل عربي للرجوع اليه عند الحاجة ، وبذلك تخفض المؤسسات العربية فترة ونفقات التدريب .

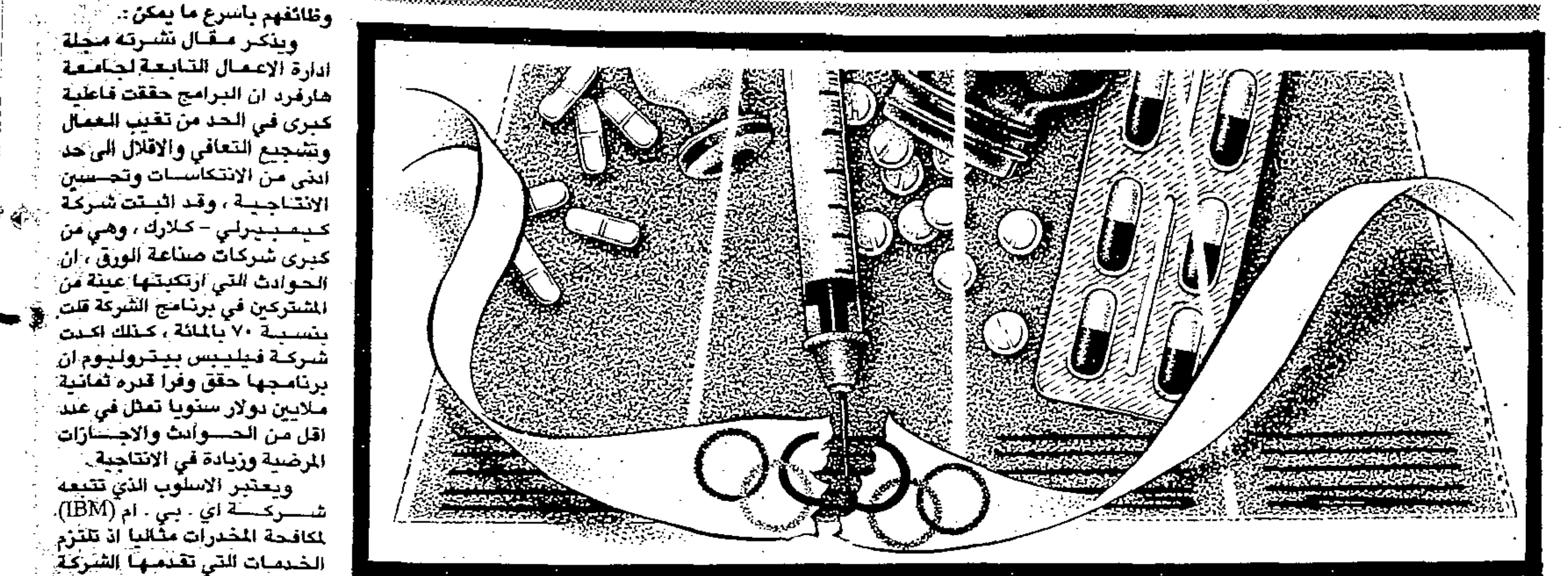
وسيعزز البريد الالكتروني من مكانة برامج صخر منسق الكلمات ٢ في المؤسسات العربية التي تستخدم الشبكات المحلية لربط حاسباتها ، بعد ان توفرت لها ميزة تبادل الرسائل العربية من خلال البريد الالكتروني ، وهي الميزة التي لا تتوفر لمنسقات الكلمات الاخرى .

الأسواق

فقدان الوظيفة احدى الوسائل

الشركات الامريكية تكافح تأثير المخدرات على العاملين فيها

١٢ بالمائة من قوة العمل الامريكية تعاني من المخدرات



الاسواق

■ تقوم شركات كثيرة حاليا بغربلة طالبي الوظائف واجراء فحوص على موظفيها وتنفيذ برامج علاجية في جهد سائد في طول البلاد وعرضها لاستبعاد المخدرات من اماكن العمل . وقد دفع الشركات الى القيام بذلك فقدان الاف الملايين من الدولارات نتيجة لتغيب العاملين وتدني الانتاجية بسبب تعاطي المواد المخدرة .

وتقول مجلة معنية بشؤون الاعمال ان تعاطي المخدرات يؤثر على ١٢ بالمائة تقريبا من القوة العاملة الامريكية ، ويمكن لمشاكل اولئك ، المتعاطين ، فضلا عن مشاكل نحو ستة بالمائة يعانون من الاضطرابات العاطفية ، ان تقلل الانتاجية بنسبة ٢٥ بالمائة وتحمل المؤسسات خسائر مالية هائلة .

وقد اظهر بحث اجري في عام ١٩٨٨ بين سائقي الشاحنات ان اغلبيتهم تشعر ان ٢٠ بالمائة على الاقل من زملائهم يقودون سياراتهم بانتظام وهم تحت تاثير مخدرات غير مشروعة تستخدم بشكل اساسي لمكافحة الارهاق والشعور بالوحدة والضجر .

ويقول الدكتور هيربرت كليبر ، الذي سبق ان عمل نائبا لمدير شؤون الحد من الطلب على المخدرات في مكتب السياسة القومية لمكافحة المخدرات ، "على نقيض الخرافة القائلة ان متعاطي المخدرات العادي هو فقير وعاطل ، يشغل ٣٨ بالمائة من متعاطي المخدرات وظائف كما ينتمي ٧٠ بالمائة او اكثر الى جماعات ليست من الاقليات" .

ويقول كليبر ان من الاهداف الرئيسية التي حددها مكتب سياسة مكافحة المخدرات هي "مساعدة اصحاب الاعمال الصغيرة على تطوير سياسات تؤدي الى خلو اماكن العمل من المخدرات وتخيير المتعاطين بين التوقف عن الادمان او فقدان وظائفهم

وتبين دراسات قامت بها الحكومة الفدرالية ان تعاطي الكحوليات والمخدرات معا يكلف الاقتصاد مبلغا مذهلا يبلغ في جملته ١٧٧ الف مليون دولار سنويا ، اي اكثر من نصف المبلغ المعزو الى تضاؤل الانتاجية ، وقد كلف ادمان المخدرات شركة جنرال موتورز لصناعة السيارات مثلا ٦٠٠ مليون دولار في عام ١٩٨٧ .

وتذكر بعض الابحاث ان ثلثي الشركات الامريكية الكبرى ، و ٣٠ بالمائة من جميع اصحاب الاعمال على الاقل اخذوا في تنفيذ برامج ترمي الى اجراء فحوص للتاكد من خلو موظفيهم من المخدرات ، وقد اقر الكونغرس مؤخرا قانونا يفرض اجراء فحوص تتعلق بتعاطي المخدرات والكحوليات على جميع العاملين في وسائل النقل حاملي اجازات عمل فدرالية ويشغلون مراكز تحملهم مسؤولية خاصة عن سلامة الاخرين . وتتضمن هذه الفئة ملاحي الطائرات وموظفي وسائل النقل العام وسائقي الشاحنات .

وقد سبق ان صدر في عام ١٩٨٨ قانونا يقضي بخلو اماكن العمل من المخدرات ويشترط على اصحاب الاعمال الذين تربطهم بالحكومة عقود عمل تبلغ قيمتها ٢٥ الف دولار او اكثر ان يكفلوا خلو اماكن اعمالهم من المخدرات ، وينبغي على اصحاب هذه العقود ان يحيطوا موظفيهم علما بمخاطر تعاطي المخدرات وان ينشروا سياسة مكتوبة تعلن انهم سيوقعون عقوبات على موظفيهم الممارسين لنشاطات غير مشروعة متعلقة بالمخدرات .

ويعرب العاملون من جانبهم عن قلق تجاه توفر المخدرات في اماكن العمل ، وفي استفتاء اجرته مؤسسة غالوب في عام ١٩٩١ نيابة عن معهد خلو اماكن العمل من المخدرات في العاصمة الامريكية ، قال : ٨٢ بالمائة من الموظفين الذي شملهم الاستفتاء انهم يؤيدون السياسات الرامية الى مكافحة تعاطي المخدرات واتخاذ اجراءات تاديبية ضد المخالفين .

ويقول جيرالد ماريني ، مدير سياسة مكافحة تعاطي المخدرات في شركة هوفمان - لاروش في ولاية نيوجرسي : "براودني شعور قوي بان بامكانك استخدام (التهديد بفقدان) الوظيفة كوسيلة (لمكافحة تعاطي المخدرات) . واذا ما كف الناس عن تعاطي المخدرات خوفا من فقدان وظائفهم ، فسيكون ذلك رائعا ، اذ يحتمل ان يواصلوا ذلك المسلك في حياتهم الاجتماعية ايضا ، وقد اثبت ذلك جدواه ، فقد هبط تعاطي المخدرات بنسبة ٤٥ بالمائة خلال السنوات الخمس الماضية" .

ويضيف ماريني ان الشركات ، التي جرت في الماضي على التخلص من موظفيها متعاطي المخدرات ، تبذل الان كل ما في وسعها للابقاء على عمالها المهرة

ويمضي ماريني قائلا ، المسؤولون عن الادارة باتوا يدركون انه ليس بمقدورنا ان نتنافس دوليا دون الاستغلال الكامل لجميع العمال المتوفرين في مكان العمل ، وليس بمقدور المجتمع خسران اولئك الناس ، لذلك ينبغي علينا ايقافهم عن ممارسة سلوكهم المدمر ، وقد اكتشفنا ان معظم الناس يلجأون الى العلاج عندما يدركون ان الشركة تعتني فعلا بهم وانها مهتمة وتوفر وسيلة لمساعدتهم :.

وينتشر في شتى ارجاء الولايات المتحدة اكثر من ١٤ الف برنامج لمساعدة الموظفين ، ويضم كل برنامج خبراء في علم النفس ومرشدين اجتماعيين واختصاصيين في ادمان المخدرات والكحوليات ؛ وتختلف البرامج في اتساعها ومدى تغلغلها في حياة العاملين ، الا ان جميعها تتبع نهجا واحدا : ابحث عن العمال الذين يواجهون مشاكل . وجههم الى المساعدة التي يحتاجون اليها وعد بهم الى وظائفهم باسرع ما يمكن :.

ويذكر مقال نشرته مجلة ادارة الاعمال التابعة لجامعة هارفرد ان البرامج حققت فاعلية كبرى في الحد من تغيب العمال وتشجيع التعافي والاقلال الى حد ادنى من الانتكاسات وتحسين الانتاجية ، وقد اثبتت شركة كيمبيرلي - كلارك ، وهي من كبرى شركات صناعة الورق ، ان الحوادث التي ارتكبتها عينة من المشتركين في برنامج الشركة قلت بنسبة ٧٠ بالمائة ، كذلك اكدت شركة فيليبس بيتروليوم ان برنامجها حقق وفرا قدره ثمانية ملايين دولار سنويا تمثل في عدد اقل من الحوادث والاجازات المرضية وزيادة في الانتاجية .

ويعتبر الاسلوب الذي تتبعه شركة اي . بي . ام (IBM) لمكافحة المخدرات مثاليا اذ تلتزم الخدمات التي تقدمها الشركة لمساعدة الموظفين بالخصوصية ، وتقدم الشركة رقم هاتف يتصل الموظفون او ذويهم به وقت الحاجة .

ومن ناحية اخرى ، يفرض على الموظف الذي يتصرف بطريقة غير عاقلة وغريبة ان يجري فحصا لتحديد تاثره بالمخدرات بناء على توصية احد اطباء الشركة ، واذا ما جاء الفحص ايجابيا ، يصبح لزاما على الموظف ، لكي يحتفظ بوظيفته ، ان يقبل بالعلاج الذي تعقبه اختبارات عشوائية متكررة للتاكد من خلوه من تاثير المخدرات .

ويشترط عدد متزايد من الشركات ان يجري المتقدمون الى وظائف بها فحوصا طبية لاثبات خلوهم من المخدرات ، وكما تفعل مؤسسات تجارية اخرى ، يحجم بنك سيتيكورب ، وهو اكبر مصارف الولايات المتحدة عن توظيف من تثبت الفحوص تعاطيهم مخدرات مثل الكوكائين والهروين وغيرهما .

جهاز المدعي الاشتراكي يدير مليار جنيه لشركات متورطة

القاهرة :

■ بلغت جملة الاموال التي يديرها الان جهاز المدعي العام الاشتراكي المصري بليون و١٨٤ مليون و٨٠٤ الاف جنيه مصري تخص شركات لتوظيف الاموال إضافة إلى الاملاك المصادرة والمفروضة الحراسة عليها بسبب تجارة المخدرات وقضايا شيكات بدون رصيد والحصول على تسهيلات ائتمانية من البنوك وغيرها .

وذكر تقرير المدعي العام الإشتراكي الذي كشف هذه المبالغ ان الاموال المذكورة هي عبارة عن أموال عقارية بلغت جملتها ٦٤٠ مليون و٤٨٤ الف جنيه ، واموال منقولة تقدر بحوالي ٤٩٣ مليونا مليونا و٨٩٩ الف جنيه وارصدة نقدية بالبنوك بلغت قيمتها خمسة ملايين و٤٣٠ الف جنيه .

واشار التقرير الذي بدا مجلس الشعب المصري بمناقشته ان الجهاز تمكن من اعادة بعض الحقوق إلى اصحابها دون اللجوء إلى القضاء خلال العام الماضي بلغت ١٦٣ مليون و٢٠٢ الف جنيه وثلاثة ملايين و١٣ الف دولار كما قامت ادارة الشكاوى في الجهاز برد مبلغ ٣٤ مليون و٧٨١ الف جنيه للافراد ومبلغ ٢٤ مليون و٤٨٦ الف جنيه للبنوك والحكومة والقطاع العام .

واوضح التقرير ان ادارة التحقيق والإدعاء بالجهاز تمكنت من رد مبالغ وصلت جملتها إلى ١٢٤ مليون و٧٢٤ الف جنيه و٢.٦٦٢ مليون دولار في شكل سيولة نقدية وجدولة مديونيات .

القضاء البريطاني يطارد اسرة ماكسويل التي سرقت مئات الملايين

لندن :

■ اعلن المحامون ان ايان ماكسويل نجل امبراطور الصحافة الراحل روبرت ماكسويل يجب أن ينتظر شهراً حتى يعرف ما اذا كان يواجه افلاساً أم لا في القضية التي رفعها عليه المحققون الذين يفحصون الخسائر الموجودة في صناديق معاشات ماكسويل . وكان روبسون روديس المحاسب في الشركة التي كانت تتولى امور صناديق معاشات ماكسويل قد رفع قضية ضد ماكسويل لتقصيره في اداء واجبه كرئيس للشركة .

واوضح المحامون ان القاضي اغلق القضية وحجزها للنطق بالحكم . وكانت المحكمة العليا البريطانية قد اصدرت حكما في بداية هذاالشهر على كيفين شقيقة ايان بدفع ٤٠٦ ملايين جنيه استرليني "٧٧٣مليون دولار" بسبب تهم مماثلة ولم تعترض كيفين ماكسويل على هذه التهم في حين ان ايان عارضها وذكر روبسون روديس المصفي القضائي لادارة استثمار بيشوبز بزجيت ان هناك محاولة لافلاس كيفين وايان حيث لا توجد فرصة كبيرة لاعادة نسبة معقولة من الاموال .

اضافة الى أن المحكمة قامت بتجميد مرتب الاعاشة الذي يبلغ ١٥٠٠ استرليني "٢٨٥٥ دولار" المخصص اسبوعياً لكيفين ماكسويل .

وكان المحققون قد صرحوا أن روبرت ماكسويل قد نهب ٤٥٠ مليون استرليني "٢ر٨٦٣ مليون دولار" من صندوق الاستثمار في الشهور الاخيرة التي سبقت وفاته في تشرين ثاني .

الجدير بالذكر انه في الوقت الذي كشفت الحكومة البريطانية جهودها لاستعادة اموال المتقاعدين التي اختفت مع انهيار امبراطورية روبرت ماكسويل كشف النقاب عن ان ابني ماكسويل (كيفن وايان) كانا على علم منذ اكثر من عام بالطريقة غير الشرعية التي استخدم بها والدهما اموال المتقاعدين في ضمان قروض حصل عليها من بنوك عدة .

وعينت الحكومة سير جون كوكني احد كبار المسؤولين في حي المال اللندني لتولي مهمة اقناع المصارف باعادة اموال التقاعد من دون الحاجة الى اللجوء للقضاء ، في حين يعتزم مكتب مكافحة الاحتيال الخطير توجيه اتهامات الى كل من كيفن وايان تتعلق بتورطهما في قضية اموال التقاعد الضائعة

وكان كيفن ابلغ شركة "ترفير كوك" التي تتولى ادارة صندوق التقاعد ، بعد وفاة والده في تشرين الثاني الماضي ان الوثائق المتعلقة باسهم ماكسويل في شركة "تيفا" الاسرائيلية للصيدلة ، تبلغ قيمتها ٤٥ مليون جنيه استرليني ، موجودة بحوزة محامين اسرائيليين في حين ان كيفين وايان كانا قبل ذلك بايام قليلة حولا اكثر من نصف هذه الاسهم التابعة في الاصل لصندوق التقاعد الى بنك "ناشونال وستمنستر" البريطاني لضمان قرض قدمه البنك الى شركات ماكسويل الخاصة .

ويعود تورط كيفين في عمليات الاحتيال التي ادت الى انهيار امبراطورية ماكسويل الى ايلول عام ١٩٩٠ عندما حول ٢ر٢ مليون سهم من شركة الاستثمار الفرنسية "بورس" الى احدى شركات عائلته الخاصة .

من ناحية اخرى كشف النقاب ايضاً عن ان ابنتي ماكسويل اللتين ظلتا حتى الان بعيدتين عن فضائح والدهما حصلتا على قروض قيمتها مئات الالاف من الجنيهات الاسترلينية من شركات والدهما من دون دفع فوائد على هذه القروض .وحصلت ايزابيل وكرستين التوامتان (٤١سنة) اللتان تعيشان في كاليفورنيا في الولايات المتحدة على مئات عدة من آلاف الجنيهات الاسترلينية عبر شبكة من الشركات الامريكية التي تخصصت في توزيع القروض على افراد اسرة ماكسويل .

ويبلغ اجمالي اموال التقاعد التي تسعى سلطات الحراسة القضائية الى استعادتها من البنوك المختلفة ٢١٧ مليون جنيه استرليني . ويذكر ان جزءاً كبيراً من هذه الاموال موجود في بنك "ناشيونال وستمنستر" البريطاني الذي عقد اجتماعات وصفت بانها عنيفة خلال الاسبوع الماضي مع شركة "روبسون رودز" التي تتولى تصفية صندوق التقاعد في شركات ماكسويل بهدف التوصل الى تسوية يعيد بموجبها البنك الاموال التي بحوزته .

الا ان البنك عبر عن غضبه تجاه المصفين الذين قال انهم يحاولون استغلال المعلومات التي امدهم بها في دعوى قضائية ضده .

ومن بين البنوك الاخرى التي تتحفظ على اموال المتقاعدين في شركات ماكسويل بنك "كريدي سويس" الذي توجد بحوزته نحو ٧٠ مليون جنيه استرليني واعلن انه سيقاوم اي اجراء قانوني تتخذه السلطات المصفية من اجل استعادة هذا المبلغ .

كما اكد البنك انه لن يساهم في تعويض المتقاعدين اللذين خسروا اموالهم لانه غير مسؤول عن ذلك . وكذلك اعلن بنك الاستثمار الامريكي "ليهمان براذرس" الذي توجد ضمن ودائعه ٣٠ مليون جنيه استرليني من اموال التقاعد ان تعويض المتقاعدين غير وارد في اعتباراته . واكد انه لن يعيد المبلغ الذي بحوزته .

وقال بنك "ناسيونال دو باريس" الذي يوجد لديه ٣٠ مليون جنيه استرليني ايضا انه سيتبع اسلوب بنك "ناشيونال وستمنستر" الذي طلب من المحكمة العليا تحديد ما اذا كان عليه ارجاع الاموال التي بحوزته . وطالبت السلطات المصفية باتخاذ اجراءات مشددة في حق البنوك الاجنبية العاملة في بريطانيا في حال رفضها اعادة اموال المتقاعدين وقالت ان على بنك انكلترا المركزي سحب رخص هذه البنوك .

وباء الايدز يجهد اقتصاديات الدول النامية

الدول المتبرعة تضع الاستراتيجية للتسعينات

واشنطن

■ جاء في تقرير اصدرته وزارة الخارجية الامريكية انه في حين يثير مرض الايدز قلقاً من ناحية تامين رعاية صحية متساوية للسكان في الدول الصناعية ، فان اجهاده البنية الاقتصادية في الدول النامية سيكون محور الاهتمام الرئيس في التسعينات

فقد ذكر التقرير ، وعنوانه كارثة الايدز العالمية : المضامين بالنسبة للتسعينات" انه "من الصعب ان يتصور المرء دولة نامية تعاني من مشكلة ايدز مستفحلة وتتمتع باقتصاد مزدهر"

وجاء فيه ان الدولة النامية المعنية قد تفقد الاستثمار الخارجي اذ تخشى الشركات الاجنبية انتقال عدوى الايدز الى عمالها وموظفيها . كما ان

العائدات السياحية تتقلص ايضا عندما تصبح بلدان مثل هايتي معروفة بكثرة اصابات الايدز فيها

كما ان القوة العاملة في دولة نامية ما تفقد فعاليتها عندما تكون اعوام الانتاجية الاقتصادية القصوى هي نفس اعوام اعمار المجموعات الاكثر اصابة بهذا المرض" كما ان من شان معدل حياة ادنى ان يخفض من منافع الاستثمار في مجال التربية والتعليم . وإضافة الى ذلك فان ، معظم الذين يعانون من مرض الايدز في الدول النامية لن يتلقوا رعاية صحية تذكر خارج البيت ،

وكثيرون في افريقيا "يتوفون بسبب الايدز حتى دون ان يجري عليهم فحص طبي لاكتشاف ما اذا كانوا يحملون الفيروس اتش . اي . في " الذي يتسبب في مرض الايدز .

وقد بدات حديثا جداً دول نامية ، مثل رومانيا ، في فهم خطر هذا الفيروس وشرعت في تطبيق برامج لمنع الاصابة به ، في حين ان دولاً مثل المكسيك تدرك الخطر الهائل الذي يشكله الايدز ، انما لا تملك الموارد الكافية لمكافحته كليا .

وجاء في التقرير ان برنامج مكافحة الايدز في كوبا هو الاستثناء ، نظراً الى انه يتناول اجراء فحص طبي على الصعيد

القومي لاكتشاف هذا الفيروس ووضع الذين يتبين انهم مصابون بالفيروس في الحجر الصحي ،

فضلاً عن مراقبة متشددة لامدادات الدم ومنتجاته . ويشير التقرير الى ان للدول الصناعية تتمتع بميزات في مجال مكافحة الايدز منها توفر الموارد المالية

للقيام بحملات وقائية فعالة .

ومن شان ارتفاع نسبة المتعلمين في الدول الصناعية ان تجعل حملات التوعية بخطر الاصابة بفيروس اتش . اي . في ..

اكثر فاعلية . ولكن في دول نامية مثل الهند ، حيث معدل معرفة القراءة والكتابة هو ٣٦٪ ، وهو معدل ربما كان ادنى كثيرا في صفوف المومسات ومتعاطي

المخدرات ، فان حملات التوعية بخطر الايدز تصبح اقل جدوى .

وقال التقرير "ان الايدز سيؤثر على الناس من كل مجموعة ديمغرافية" في الدول الصناعية

«لكن هذا المرض سيبقى في الاجمال مرضاً يصيب الفقراء لانهم اكثر ميلا من غيرهم الى إتباع طريقة حياة تتسم بمزيد من المخاطر من ناحية تعاطي

المخدرات والاتصال الجنسي ولا يتوفر لهم سبيل للوصول الى رعاية صحية وقائية وعلاجية"

واي عقار يمكن ان يكتشف لمنع او معالجة الاصابة بفيروس الايدز يتطلب عدة اعوام لاختباره ، كما ان وباء هذا المرض يتطلب عقداً من الزمن على الاقل ، "ليبدأ في التراجع" وحتى اذا تم اكتشاف عقار كهذا فان الدول الصناعية

وحدها هي التي تتمكن من تحمل كلفته . كما ان الفصائل المختلفة المحتملة لهذا الفيروس قد تتطلب لقاحات مختلفة تناسب ارجاء العالم المختلفة .

وفي غضون ذلك يجب على الدول المتبرعة ان تقرر الكيفية التي توزع فيها الموارد لمنع

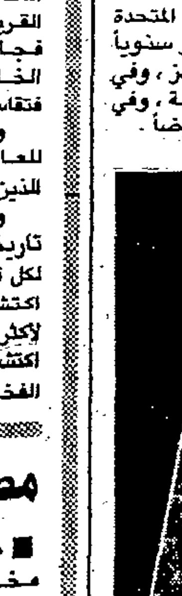
الاصابة بالايدز في التسعينات نظراً الى "ان برامج مكافحة الايدز الاكثر فعالية هي تلك التي يشرع

بها في وقت مبكر من انتشار وباء ما ، غير ان معظم الاموال ينهب حاليا الى تلك البلدان التي اصبح

فيها المرض مستفحلاً جداً" . ويجب عليها ايضا ان تدرس الكيفية التي يمكنها فيها ان تساعد الدول

الفقيرة التي تعاني من الايدز في وضع برامج لمكافحته .

وحالياً تنفق الولايات المتحدة حوالي ٦٥ مليون دولار سنوياً على برامج مكافحة الايدز ، وفي افريقيا بصورةرئيسة ، وفي امريكا الجنوبية واسيا ايضاً .



اختفاء آثار الكمبيوترات الانجليزية المسروقة

■ ازدادت عمليات سرقة الكمبيوتر بعد أن اصبحت السمات الناجمة في النشاطات الإقتصادية والمالية في معظم دول العالم وخصوصا في العالم المتقدم .

وينتقي اللصوص انواعا معينة من اجهزة الكمبيوترات والتي تتميز بقيمتها العالية في اسواق بيع الأجهزة المستخدمة ولا تجري حوادث منفصلة من هذا النوع وانما سباق تتعرض له العديد من الشركات الأمر الذي جعل لاجهزة الشرطة والامن تكثف نشاطاتها لمجابهة هذه الموجة لاجهزة الكمبيوتر الشخصية .

وذكر راديو لندن أن جرائم سرقات الكمبيوتر اصبحت جزءا من عالم الجريمة المنظمة بل إن بعض الأجهزة المسروقة،وجدت طريقها إلى خارج بريطانيا في مناطق الشرق الأوسط ووسط اوروبا ودول مثل نيجيريا وتستقر

بعض الأجهزة المسروقة.ونتيجة لذلك بدات شركات منتجة واجهزة الأمن بتطبيق اجراءات منها تسجيل ارقام تسلسل اجهزة الكمبيوتر او تجهيزها بمعدات الكترونية تسهل عملية اقتفاء اثرها ولجا البعض من مالكي اجهزة الكمبيوتر إلى ربطها بسلاسل حديدية مثبتة في الجدران اوالأعمدة ومع ذلك تتزايد حوادث السرقة وتتعاظم خسائر للشركات ومالكي اجهزة الكمبيوتر رغم أن شركات التامين تتحمل العبء الأكبر منها .

خلافهما ادى الى كشوفات ذهبية

■ كشف خلاف وقع بين عامل عادي وصاحب بناء في مدينة الرقة بشرق سوريا على مبلغ ١٦٠ ليرة سورية فقط على اول واكبر اكتشاف لنقود ذهبية بيزنطية ومحاولة اخفائها وتهريبها وقدرها ١٠٥ دنانير ذهبية بيزنطية .

فقد تم اكتشاف هذا المبلغ من النقود الذهبية عندما كان العامل يقوم بحفر اساسات بناء بارض صاحب العمل القريب من شارع قصور البنات الاثري حيث عثر العامل فجاة على عمق مترين على إناء فخاري تحجر محيطه الخارجي .. وعندما كسره وجد بداخلة ١٠٥ قطع ذهبية فتقاسمها مع صاحب البناء .

وعند انتهاء البناء رفض صاحبه دفع ١٦٠ ليرة سورية للعامل ما تبقى له من اجرته مما دعاه لإبلاغ قوى الأمن الذين سارعوا لاستعادة النقود الذهبية .

ويقول المدير العام للمتاحف ان هذه النقود يعود تاريخها للقرن الخامس للميلاد وبوزن ٤.٢ جراما من الذهب لكل قطعة وهي بحالة سليمة بنسبة ٩٠٪ .. وقال ان منطقة اكتشافها هي من المناطق التي جرت اعمال التنقيب فيها لإكثر من عشر مرات من قبل بعثات وطنية واجنبية وان عدم اكتشافها من قبل هذه البعثات يعود إلى سبب تحجر الإناء الفخاري الذي كانت النقود بداخله .

مضبوطات كبيرة لعصابة دولية

■ ضبطت قوات الشرطة في تايبيه عاصمة تايوان عصابة مخدرات دولية وصادرت ٢٧.٥ كيلوجراما من الهيروين النقي .

وفي حالة ثبوت إدانة افراد العصابة الخمسة المشتبه فيهم وهم مواطنان من تايوان وثلاثة من مواطني سنغافورة فإنهم سيواجهون عقوبة الإعدام اوالسجن مدى الحياة .



الصحافة الفرنسية والاستفتاء على قمة ماسترخت بالكاريكاتير بين نعم (OWI) ولا (NON)



لكي لا يكون الانتعاش كمجرد عرس عند الجيران

إتساع الفجوة يضر بالاغنياء قبل الفقراء وهو خطر كبير على الإقتصاد

بقلم : موسى شريف الزعبي

مشكلة الطفرات الاقتصادية والتحسنات التي تطرأ على الاداء الاقتصادي انها تخص ولا تعم . فهي تفيد المصرفيين والتجار والصناعيين والمتعاملين بالاسهم ، في حين ان المواطن العادي لا يحس بها الا غلاءا في أسعار المسكن والطعام والملبس ووسائل المواصلات ، وغالبا ما يصفها بانها "عرس عند الجيران" فما المطلوب عمله ازاء هذه القضية الخطيرة ؟

إنها حالة اقتصادية عالمية عامة تستوجب تدخل الحكومات ، خاصة في دول العالم الثالث ، لتحسين مستوى الأجور في القطاعات الحكومية وفي القطاع الخاص لفرض حدود دنيا للاجور ورفعها باستمرار كلما دعت الحاجة الى ذلك ، ووضع حوافز للعمال والموظفين ليصبح التحسن الاقتصادي حالة حقيقية تشمل المواطنين جميعا على مختلف فئاتهم ، وترى آثارها في الشارع وتقرؤها في محيا الشيخ والشاب ومن خلال ملبس الناس ومأكلهم ومشربهم ، لا من واقع الارقام الجامدة للإحصاءات الاكاديمية الجافة ، والخادعة في كثير من الاحيان .

وكثير من بلدان العالم الثالث تعاني من هذه الظاهرة ، وخاصة في شرق اسيا وامريكا الجنوبية ، حيث تتضخم ثروات فئات اجتماعية معينة ومحدودة على حساب غالبية الفئات الاجتماعية الاخرى التي ترزح مسحوقة تحت ضغوط الحياة ومتطلباتها .

وإذا كانت الدرجة العلمية في الزمن الماضي هي السبيل الى تحسين الوضع الاقتصادي للفرد ، فإن الشهادة العلمية اليوم لا علاقة لها بمستوى الدخل والمعيشة . بل اصبح التعليم نفسه عبئا ماليا على الأسرة لا يستحق العناء بسبب البطالة التي تقتل الجدوى الاقتصادية له . فعدم وجود تناسق بين مستوى التعليم ومستوى الدخل جعل معدل الانفاق الشهري على التعليم اعلى من الدخل الشهري المتوقع بعد الحصول على الدرجة العلمية.

وبسبب هذا الوضع الاقتصادي الضاغط ، يتحول الوطن في عيون كثير من مواطني العالم الثالث الى سجن للعمل الشاق والعمل في مؤسساته الى سخرة وطنية ، وفي كثير من الاحيان يؤدي هذا الوضع الى سلسلة مترابطة ومتتالية من المضاعفات الخطيرة من بينها :

- تفشي الفساد الاداري . - انهيار الاخلاقيات المهنية . - تفشي المسحوبية على حساب الاداء المهني . - هجرة الأدمغة الى خارج حدودها الوطنية . - تدهور الاداء الوظيفي الحكومي والخاص . - انخفاض معدل الناتج القومي . - تدهور الوضع الاقتصادي القومي .

١- تجربة "الحلم الأمريكي" :

ولا بد لدول العالم الثالث ان تتعلم من "الحلم الامريكي" الذي ساد في الخمسينات والستينات من هذا القرن ، وجعل عن امريكا قبلة الخبرات العلمية ومحج الباحثين من العدالة في الفرص المهنية ، اذا تم غض الطرف عن قضايا الحريات الشخصية والعامة والديموقراطية .

فقد كان النظام الأمريكي يوفر للعامل فرصة عادلة EQUAL OPPORTUNITY للناس ويقدم للفرد دخلا يكافيء ما يقدم من عمل وجهد عقلي او عضلي ، كما كان معدل الاجور عاليا في حين تدنت الأسعار الإستهلاكية للطعام والمسكن والشراب والرفاهية . وكان بإمكان الأمريكي المتعلم ان يجد وظيفة وان يحقق دخلا جيدا يمكنه من العيش في مستوى كريم ، ويؤمن له راتبه الشهري اقساطا تكفي لمنزل وسيارة وأثاث منزلي يضم ادوات كهربية متنوعة ، ورفاهية في العيش ، وفي ظل تلك الظروف كانت الوطنية الأمريكية اقوى ما يمكن ، فالحلم الامريكي يوفر للامريكي كل ما يلزمه .

صحيح ان الوضع الاقتصادي العام قد تغير في الولايات المتحدة الامريكية منذ تلك الحين بسبب طبيعة النظام الاقتصادي الراس مالي والظروف التجارية الدولية والمنافسة الاسيوية والاوروبية ، الا ان هذه الفترة من الزمان الأمريكي جديرة بالدراسة والتطبيق في دول العالم الثالث . فقد تمكن الامريكيون من جعل الطفرة الاقتصادية التي شملت الاقتصاد الامريكي ان تصل الى درجات السلم الاجتماعي الامريكي على اختلاف انواعها .

ومن الصعب التخيل بان يحافظ المواطن في دولة لا توفر له الحدود الدنيا من العيش الكريم على وطنيته . لقد انهار المبدأ الاقتصادي الشيوعي بسرعة بيت قديم آيل للسقوط رغم قوته العسكرية والسياسية حين فشل في تحقيق ابسط وسائل الحياة الكريمة للإنسان . فبدأ تهرؤه الداخلي من عنصره البشري الذي صار قابلا للاختراق مقابل مباهج الحياة وركائزها الاساسية . فالناس لا تاكل الشعارات بل تاكل الخبز وبالرغم من ان فرضياتي لا تسعى لتاكيد العلاقة الطردية بين الوطنية الشعوبية وبين الحوافز المادية التي يوفرها الوطن للإنسان . الا انني اود التاكيد على اهميتها في دعم الشعور الوطني وتحقيق العزة بالانتماء للوطن والاخلاص له .

٢- العدالة الاجتماعية والاقتصاد :

اولا : خطر الحرمان الاجتماعي .

فمن المهم حين ينشط الاقتصاد ان تكون القاعدة المستفيدة من هذا النشاط اعرض ما يمكن ، ولئلا يصبح الاقتصاد الوطني كما يصفه التعبير القرآني الكريم : "كي لا يكون دولة بين الأغنياء منكم" . فتركز الثروة في يد الفئة المشتغلة بالتجارة والصناعة مع بقاء الفارق الفاحش بين الطبقات الاجتماعية لا يخلق فجوة اجتماعية في البلد الواحد فحسب ، بل يخلق فجوة اقتصادية كذلك تضر بمصالح الاغنياء انفسهم ، حيث تكبر شريحة الفقراء في ذلك البلد ، ويعجز هؤلاء الفقراء عن الشراء فلا يبيع تاجر ولا يربح صانع ، فيحصل الكساد وترتفع نسب البطالة ، وهو خطر كبير على الاقتصاد الوطني كله حين تكون ثروة الأمة كلها مرهونة بيد فئة صغيرة جدا من الناس يتحكمون من خلالها بمسار اقتصاده وسياسته ويحتكرونها كما يكون التوازن السياسي بسبب هذا الحرمان الاجتماعي هشا وقابلا للانقلاب عند اقل دافع محرض على التمرد وما ثورات الخبز العربية ، او احداث "لوس انجلس" الاخيرة الا امثلة على انفجارات اجتماعية حادة تندلع نتيجة اوضاع اقتصادية غير صحية .

ثانيا : منافع العدل الاجتماعي على الاقتصاد :

وحين تضيق هذه الهوة ويتم تجسيرها بقوانين العدالة الاجتماعية ، وهي مهمة الحكومات في تلك البلاد ، من شانها ان تحقق ما يلي على صعيد الاقتصاد :

١- كفاية الناس مؤونة المعيشة وحاجات الحياة (الأمن الاجتماعي) .
٢- استفاضة المال في يد الناس يخلق ما يلي:-
ا- فائضا يدخرون منه (تنشيط البنوك) .
ب- اموالا يستغلونها (نشاط زراعي وصناعي وتجاري استثماري) .
ج- زيادة الانفاق (نشاط الأسواق ونماء الاقتصاد) .
٣- زيادة الناتج القومي .
٤- قوة العملة الوطنية وبالاخص مع وجود قاعدة اقتصادية قوية .
٥- وهذا من شانه ان كانت الادارة الاقتصادية حكيمة ان تجعل ميزانها الاقتصادي موجبا ، و ان تردم فجوات التبادل التجاري مع شركائها التجاريين على المستوى الدولي .

فكيف إذا يتم تحقيق العدالة الاجتماعية ، وما السبيل الى ذلك في دول العالم الثالث ؟

٣- دور الحكومات في تحقيق العدالة الاقتصادية :-

ان للحكومات الوطنية دورا كبيرا لا بد ان تحاول ان تؤديه بتجرد وامانة ومهارة مهنية عالية ، لتحقيق العدل الاجتماعي والاقتصادي بين فئات المجتمع المختلفة ، -حتى يعيش الناس بكرامة في وطنهم وحتى تهدأ الكثير من امواج الهجرة العقلية الى الشمال الغني هربا من الفقر في الجنوب ومن امثلة ذلك في القطاع الوظيفي :

١- وضع مواصفات وظيفية وطنية لتحديد متطلبات عامة للوظائف الادارية والفنية في القطاعين الحكومي والخاص .

يتبع

الاقتصاد الدولي ومشكلات الأسواق

بقلم : تحسين التل

■ تشكل الكرة الأرضية حوالي ١٦٠ دولة تدخل ضمن تجمعات ذات اشكال مختلفة تعمل ضمن اطار الأمم المتحدة وتدعى حسب مفهوم هذا الإطار بالدول النامية أوالدول المتقدمة . فالدول النامية هي تلك الدول الفقيرة وحتى المنتجة للنفط والتي تتلقى المساعدات المالية والاقتصادية اوالتي تحصل على كل ما تريد من حاجاتها الكاملة بواسطة النفط . والدول المتقدمة هي تلك الدول التي تنتج المولد على اختلاف انواعها واحجامها واشكالها من غذاء وسلاح وغيرها من المواد المصنعة اي انها تعتمد على ذاتها لدعم الاقتصاد الداخلي والخارجي عن طريق مبيعاتها للدول العالمية .

فالدول الغنية والفقيرة ترتبط مع بعضها بمبادلات اقتصادية ومالية سواء كانت هذه الدول اشتراكية او رأس مالية ينبغي عليها الاشتراك في المبادلات العالمية لأن انهيار وتقلبات الأسعار للمواد الأولية مثلا والتي ترتبط عائدات بعض الدول النامية من العملة الصعبة بها في الأسواق العالمية يمكن ان يؤثر سلبا على معيشة العمال والعاملين في بعض الدول وتؤثر ايضا بشكل خطير على تنفيذ خطط التنمية الاقتصادية ومعدلات الفوائد المرتفعة في الدول النامية ذات الاقتصاد المعتمد على السوق رفعت كلفة القروض لدى هذه الدول مما زاد من اعباء الديون الموجودة اصلا وساهم بشكل فاعل في الحد من الأعباء التي تثقل كاهل العديد من الدول النامية وتؤثر سلبيا على مشاريعها التنموية فالإنحراف الاقتصادي العالمي أوصل هذه الدول الفقيرة إلى قمة المعاناة وكثرت لديهم المجاعات والأمراض لأن اقتصادهم الكامل اصبح يذهب لسداد الديون المتراكمة بفعل الفوائد المتراكمة ايضا .

فغالبية الدول النامية تتميز بالطابع الزراعي بشكل اساسي فهي تعتمد على تكنولوجيا قليلة التطور وضئيلة واشكال صناعية خفيفة الأداء وليس لديها بنية تحتية مؤهلة فالإنتاج يبقى محدودا والفرد في هذه الدول يحصل على عائد سنوي يبلغ الألف دولار او يزيد قليلا اما الدول المتقدمة تكنولوجيا والتي تشكل ما نسبته ٢٠٪ من إجمالي سكان العالم هذه الدول هي التي تملك غالبية الشركات العاملة على مستوى العالم ، فهي مسؤولة عن النظام المالي والمصرفي ، ومسؤولة عن القطاع التصنيعي والتجاري وشبكات الاتصالات ، اي ان الفرد الواحد من هذه الدول يحصل على عائد سنوي يبلغ إلى ١٥ الف دولار او تزيد ، مما ادى إلى وجود هوة عميقة بين هذه الدول ، كان السبب في وجود التوترات والازمات على مستوى المناقشات الاقتصادية الدولية . فخلال عام ١٩٧٠ و ١٩٨٥ وصل عدد الذين يعيشون تحت خط الفقر حوالي مليار وارتفع بعد ذلك إلى مليار ومائة مليون ، فالمواد الاقتصادية الغذائية وغيرها وصلت فئة قليلة وفئات كبيرة لم تصلها والسبب تحكم الشعوب الغنية بالشعوب الفقيرة وباقتصادياتها واستهلاكها اسوا استهلاك لتزيد من فقرها وبؤسها وكاننا نعيش نظام الاقطاع في العصور الوسطى وما بعدها ولكن ظهر هذا النظام بشكل اوسع ليشمل العالم باكمله .

فديون العالم الثالث والفقير بلغت قبل عدة سنوات حوالي الالف مليار وهذا المبلغ زاد من حجم المصاعب ، فالبلدان الفقيرة تحول الاموال (الديون) للدول الغنية من مواردها الاقتصادية اكثر مما تتلقى من اموال ومساعدات مع الأخذ بعين الاعتبار عدم حساب الدول النفطية الاكثر ثراءا والتي تعتمد على الغرب في شراء كافة مستلزماتها اي انها مستهلكة لكل شئ وغير منتجة لأي شئ .

فالجميع يريد اقتصاداً دولياً مستقراً ومزدهرا وتكون لهم القدرة على مواجهة المستقبل بشعور يبعث على الاطمئنان ويخلو من المشكلات التي تحتاج دولا غير مستقرة في اسعار صرف العملات واختلال التوازن في ميزان المدفوعات مع وجود عوائق اخرى تواجه تقدم هذه الدول مثل الأمراض وسوء التغذية والجوع ، إضافة للتصحر والجفاف وضعف الإنتاج وقلة المياه وانجراف التربة لعدم وجود موانع حفظ التربة فالإعتماد على الزراعة وحدها لا يفي بالحاجة والمذكور سابقا هو سبب عدم ديمومة الناحية الزراعية في البلدان التي تقع تحت خط الفقر والاعتماد على الرواتب في هذه الدول ايضا حيث تشكل نسبة الموظفين فيها ما نسبته ٦٠٪ وهذه الرواتب لا تلبي حاجاتهم بالكامل حتى الغذائية منها .

الإقتصادية

قطاع الإنشاءات والناتج المحلي

■ تتركز الانظار حول ارتفاع سوية قطاع الانشاءات وازدياد النشاط فيه وما يمكن ان يحدثه هذا النشاط من ارتفاع في تسارع اثره المضاعف او المعجل على باقي القطاعات الاقتصادية وبالتالي على مجمل الناتج المحلي ، ولعل ما يشهده قطاع الانشاءات من حركة استثنائية نشطة ، انما يجعل المراقب لتطور انتاجنا الوطني يعزو الكثير من عوامل الزيادة في هذا الانتاج ولعام ١٩٩٢ الى حركة هذا القطاع .

ومن خلال استخدام بعض المؤشرات الرقمية الدالة على مدى ازدياد حركة قطاع الانشاءات كمساحة الانشاءات المرخصة وكذلك مبيعات الاسمنت والحديد والتي تعتبر بمثابة مؤشرات اساسية في الحكم على مدى تطور هذا القطاع ، فإننا نلاحظ ان تقديرات مساحة الانشاءات التي نفذت حتى منتصف هذا العام والمتوقع تنفيذها حتى نهاية العام تشير الى امكان ان تصل الى (٥,٧) مليون متر مربع ، وان هذه المساحة تحتاج الى انفاق ما يتراوح بين (٩٠٠) الى (١٠٠٠) مليون دينار ، وان القيمة المضافة جراء هذا الانفاق يقدر ان تصل الى حوالي (١٧٠) مليون دينار ، الامر الذي يشير الى ان معدل النمو المتحقق في قطاع الانشاءات لعام ١٩٩٢ يقدر ان يبلغ حوالي ٣٩٪ ، وان هذه الزيادة الكبيرة في معدل نمو هذا القطاع تكون مؤهلة في ان تجعل هذا القطاع يساهم في زيادة معدل النمو الحقيقي للناتج المحلي الاجمالي بحوالي ٢٪ .

والملفت للنظر حقا ان تمويل الانفاق الضخم لهذا القطاع والذي يقدر له ان يصل الى حوالي مليار دينار حتى نهاية هذا العام هو امر لا تعكسه ارقام عمليات الجهاز المصرفي ، اذ تشير الارقام في هذا الصدد الى ان حجم الودائع في البنوك التجارية في ازدياد وان التسهيلات الائتمانية الممنوحة لقطاع الانشاءات وحتى منتصف هذا العام لم تحقق الا زيادة طفيفة لم تتجاوز ٠,٤٪ قياسا في نهاية العام الماضي ، اي ان مؤشر الودائع والتسهيلات لا يتناسب وحجم الانفاق الكبير في هذا القطاع الامر الذي يزيد من احتمالية ان تكون مصادر التمويل المتاحة تنحصر بشكل رئيس في التحويلات المباشرة من الخارج سواء اكانت ارصدة مودعة او تحويلات العاملين ، كما تنحصر ايضا وبدرجة اقل في عامل الاكتناز ،

والواقع ايا كان مصدر تمويل انفاق حوالي مليار دينار في قطاع الانشاءات ، فإن الحقيقة الثابتة لعام ١٩٩٢ هي ان هذا القطاع استطاع ان يحقق معدل نمو حقيقي في الناتج المحلي الاجمالي يقدر ان تصل الى ٢٪ حتى لو توقف نمو باقي القطاعات .

الحل تفتيت القضايا ومعالجة كل على حده

المديونية العالمية المقدرة بالوف المليارات هددت بتدمير النظام المالي الدولي تدميرا تاما

■ جميع عناصر ازمة النظام توفرت عندما انفجرت ازمة المديونية في اب ١٩٨٢ فمجموع الديون الخارجية لثلاث دول امريكية لاتينية وحدها بلغ قرابة ٢٣٠ مليار دولار ووصلت حصة البنوك التجارية من هذا الدين ١٥٠ مليار دولار .

وبمقارنة هذا الرقم براس مال البنوك الدولية المكشوفة في امريكا اللاتينية نجد ان هيكليتها المالية لا تستطيع باي حال الصمود تحت وطأة تاجيل دفعات خدمة الديون من قبل الدول الامريكية اللاتينية المدينة الثلاث .

فقد بينت الحسابات ان المطلوب من المكسيك عام ١٩٨٢ يشكل ٤٤ بالمائة من رساميل تسعة من اكبر بنوك امريكا ، وفي اب ١٩٨٢ واجهت الدول الدائنة ازمة سيولة حادة وغدت هيكلية نضج الديون الخارجية لبنوكها اقصر كثيرا في وقت تميز فيه المناخ الاقتصادي بالانكماش وارتفاع نسب الفائدة وانخفاض اسعار السلع .

وبذا كان الخطر كبيرا ويشمل مجالات عدة لكل الاطراف المتورطة بالازمة .

وبالنسبة للبنوك كان اكثرها انكشافا يقف على كف عفريت وتعني حقيقة ان هذه البنوك قد لعبت دورا رئيسا في النظام المالي الدولي ان هذا النظام معرض للدمار التام وبمقدورك ان تتصور اية عواقب ستترتب على انهيار النظام المالي .

وكانت المخاطر في نفس الحدة بالنسبة للدول المدينة رغم ان المخاطر الوشيكة كانت اقل وضوحا لدى بعض هذه الدول فالتخلي عن التزامات العقد من جانب واحد من شانه ان يقضي الى ضياع المصداقية وهذا يحرم هذه الدول من مصادر التمويل العالمي لزمن طويل نظرا لاهمية الراس مال الخارجي بالنسبة للتنمية الاقتصادية طويلة الامد في هذه الاقطار .

كان واضحا لي ان الغلطة فادحة لو وقعت هذه الدول تراقب تطور الازمة دون اتخاذ اي عمل .

عن فاينتشال تايمز بقلم جاك دي لاروسيه حاكم بنك فرنسا والمدير الاداري لصندوق النقد الدولي ١٩٧٨ - ١٩٨٦ فترة احتدام ازمة المديونية الدولية .

مرافق الاطعمة في الاسواق الاردنية بحاجة الى رقابة



بقلم : مثقال مقطش

■ يوم الجمعة ١٩٩٢/٩/١٨ . اضطررت للذهاب الى مستشفى الرحمة في منطقة ماركا لاصابة ابني بحرارة عالية وصلت الى حدودها القصوى وفور وصولنا مدخل الطوارئ والعيادات الخارجية وجدنا الطبيب مشغولا جدا بحالات تسمم لحقت باطفال وشبيبة صغار من عائلة واحدة نتيجة تناولهم "ساندويشات شاورما" من احد المطاعم في الشارع المجاور .

الغريب في هذا الشان ان مثل هذه الحالات تتكرر ونسمع عنها يوميا بين الاصدقاء والمعارف والزملاء .. وعندما نتساءل عن السبب وراء حالات التسمم نجد انها تعود في غالبيتها الى تناول الاطعمة خارج المنازل في المطاعم الشعبية الصغيرة او ربما المتطورة منها ... والتركيز ينصب على اكل "ساندويش الشاورما" .

اللحوم المستعملة في اعداد الشاورما لا يعرف المواطن او المشاة في الشوارع او المتنزهين في الحدائق العامة ما هي ... ما مصدرها .. كيف تم اعدادها .. ما مدى نظافة الادوات المستخدمة في اعدادها .. وما مدى اللياقة الصحية لصانع هذه الشاورما او لهؤلاء العمال الذين شاركوا في اعدادها .

فهناك احتمال ان تكون هذه اللحوم مجمدة بالاساس وفك جمودها .. واعيد تجميدها .. وتكررت العملية لعدد من المرات مما افسدها صلاحيتها .. وهناك احتمال ان تكون هذه اللحوم قد مر عليها ايام وليال بعد شوائها على شكل "سيخ الشاورما" نظرا لعدم بيعها في اليوم الاول لاعدادها ، وقد عمد البائع الى حفظها لايام متتالية توخيا لتحقيق مكسب مادي من جراء بيعها حتى آخر قطعة فيها .. وهناك احتمال عدم نظافة الادوات المستعملة رغم ان اللحوم عند شوائها يتراءى لنا نحن غير المختصين في الامور الصحية ان اي جراثيم او شوائب بداخلها تقتلها النار .. وهناك احتمال ان يكون الشخص او الاشخاص الذين كان لهم دور في الاعداد والتحضير مصابين باحد الامراض الداخلية السارية التي يمكن ان تنقل بالعدوى .

في الواقع انا لست طبيبا ولا متخصصا في الشئون الطبية او الصحية حتى اخوض اكثر عمقا في هذه التفاصيل ، ولكنني استطيع القول انني على يقين بان حالات التسمم التي اصبحت ظاهرة شبه يومية تؤلمنا جميعا سواء كنا مواطنين في مواقع المسؤولية او مواطنين بدون عمل .. والآن .. السؤال الذي يطرح نفسه .. هل هناك نظام معين تخضع من خلال احكامه المطاعم وخاصة تلك التي تتعامل مع مثل هذه المشتقات من الاطعمة التي بحكم تكوينها وطبيعتها تعتبر معرضة للعوامل الخارجية من رياح وعواصف وغبار واشعة شمس وغيرها من المؤثرات الجوية وتقلباتها الى رقابة دقيقة وصارمة .. وهل هناك احكام يخضع لها المطعم والقائمون على ادارة هذا المطعم كمتطلبات تفتيش صحي ودوري غير ذاك الذي نراه حين يأتي موظف من دائرة الصحة او التموين الاول للتفتيش على الجوانب الصحية والنظافة وما شابه .. والثاني للتفتيش على الاسعار ومدى التقيد بها ؟

ربما هناك تفتيش صحي اخر وهو اخذ عينات من هذه اللحوم الى المختبر .. وكذلك اخذ عينات من المواد الداخلة في صناعة الشاورما بين فترة واخرى للتاكد من صلاحيتها .

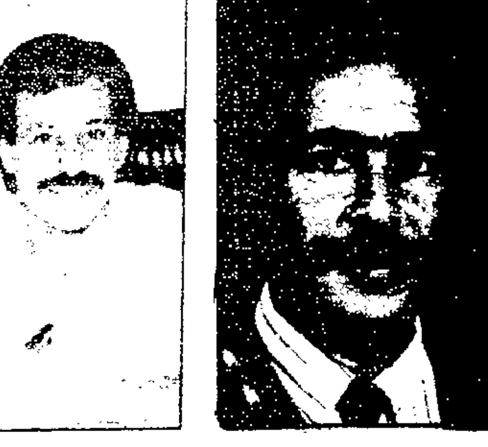
ولكن ما اعتقده - واكرر انا لست طبيبا - انه لا بد وان يكون هناك فحص دوري للعاملين في مثل هذه المرافق واخضاعهم لفحوصات طبية سرية ومخبرية للتاكد من خلوهم من الامراض الداخلية .. وان لا نكتفي بالفحص الطبي الاولي الذي يخضع له هؤلاء عند الترخيص بفتح المحل ومزاولة المهنة او عند تجديده فقط .

دعونا نعمل على حماية العاملين في هذه المرافق من تعرضهم لخطر اصابة الاخرين آكلي اطعمة هذه المرافق .. وبالتالي نحافظ على صحة ابنائنا وبناتنا وان لا تحرمهم من تناول هذه الاكلة البسيطة التي تشتهيها كل نفس .

دعونا نوجه نداءنا الى المسؤولين المخلصين في الجهات المختصة لجعل الرقابة الصحية اكثر واقعية وعملية .. وان تضع بعين الاعتبار ان مرافق الاطعمة في الاسواق الاردنية بحاجة الى رقابة وتفتيش اكثر دقة وشمولية وبالتالي نستطيع ان نوفر المناخ الانسب للقائمين على ادارة هذه المرافق لجعل انتاجهم من الاطعمة اكثر نظافة وصلاحية .. وكذلك ننقذ فلذات الاكباد من عذاب الاصابة بحالات التسمم !

الأسواق

مصانع ماهر غيث تولي الانشطة الرياضية عناية خاصة




• زكي التميمي - اداري الفريق • ماهر غيث - مدير المصنع

الأسواق

■ يولي السيد ماهر غيث مدير مصانع ماهر غيث للمواد الغذائية والكيماوية النشاط الرياضي عناية خاصة.

فمنذ انشاء المصنع هذا العام اخذ يستقطب العديد من الوجوه الشابة التي تمارس الانشطة الرياضية والعمل على ايجاد فرص العمل لهم بالمصنع.

وبما ان السيد غيث رياضي يمارس الانشطة الرياضية المختلفة الا ان كرة القدم هي الاكثر حظا فهو يلعب ضمن تشكيله فريق المصنع الذي تم تشكيلة هذا العام وقد انتسب على الفور الى اتحاد الشركات ويلعب الان ضمن دوري الشركات الكروي ونتائجه جبارة قياسا الى فترة تشكيل الفريق ويعتبر من فرق المقدمة بالدوري ويسعى السيد غيث خلال الفترة القادمة الى تشكيل العديد من الفرق الرياضية بالعاب القوى والطائرة والطاولة والسلة واليد.

وفريق الشركة الكروي يشارك بكافة الانشطة الرياضية المختلفة اذ انه سيشارك ببطولة المرحوم الحكم الاردني احمد باش خلال الشهر القادم اضافة الى لقاءات ودية مع الفرق المحلية المختلفة.

ويضم فريق الكرة في الشركة اللاعبين: عاطف حراحشة وخالد الشريف وبسام عقاش ونضال الشرباتي وعلي خزاعلة ومحمود عويدات ونايف شويعر وجهاد زواهرة ورياض اسكاكي ومحي حراحشة ولؤي الشريف وجمعة قاسم وحابس جمعة وماهر غيث وحابس الكوتلي ومامون خوالدة وحسن غيث وعيد سيتي وجهاد علي ونضال قديب وبسام عادل وخالد احمد واداري الفريق السيد زكي التميمي.

ومن ابرز الانشطة الرياضية التي قامت الشركة بدعمها سباق اختراق الضاحية لمحافظة المفرق عام ١٩٩٠ وسباق يوم المرور العالمي بالتعاون مع شرطة المفرق وسباق المفرق للدراجات عام ٩١ ودعم نشاطات منتدى المفرق الثقافي وكذلك دعم عيني ومالي لمنتخب المملكة للدراجات لهذا العام.

وذكر السيد زكي التميمي اداري الفريق بأن السيد ماهر غيث يقوم بتوفير كل متطلبات الانشطة الرياضية ويتابعها بنفسه الى جانب ذلك فهو الرئيس الفخري لمركز النسور بالمفرق وعضو في عدة جمعيات منها جمعية المزرعة الخيرية ولجنة مكافحة البيلة وعضو باتحاد المزارعين في المفرق.





• فريق غيث الكروي.

بالتعاون مع ٣ وزارات والامم المتحدة مؤسسة التدريب المهني تدرس ميدانيا اوضاع الخريجين في سوق العمل

السوق الأردني بحاجة الى عمالة متخصصة في عدة مجالات

● الدكتور احمد عطوان مدير عام مؤسسة التدريب المهني يترأس اجتماع مديري دوائر ومعاهد ومراكز التدريب المهني والمنسقين في المؤسسة والذي تم خلاله مناقشة نتائج الدراسه.

خريجو طباعة المطابع وخدمة انتاج الطعام استوعبهم سوق العمل استيعابا كاملا

اصحاب المشاريع يدخلون مرحلة التمويل عن طريق البنوك

الأسواق

■ اوصت دراسة ميدانية قامت بها حديثا ادارة مؤسسة التدريب المهني بالتعاون مع وزارة التخطيط باحداث برامج تدريبية والتوسع في برامج اخرى لمواكبة احتياجات سوق العمل الاردني الذي استوعب خلال السنوات الاخيرة خريجي التخصصات الحديثة نسبيا كطباعة المطابع وخدمة وانتاج الطعام.

الدراسة التي مولها برنامج الامم المتحدة الانمائي (UNDP) وباشراف لجنة فنية من وزارات التخطيط، والتربية والتعليم، ووزارة التجارة والصناعة، ودائرة الاحصاءات العامة ومؤسسة التدريب المهني، اجريت على ما نسبته ٧٧,٥٪ من خريجي المراكز التابعة للمؤسسة لعام ١٩٨٦. واتضح منها ان عدد العاطلين عن العمل من عينة الخريجين لا يتجاوز ال ٩,١٪ وان ٧٣,٤ من الذين يعملون في اعمال تتفق كليا او جزئيا مع تخصصاتهم التدريبية يعملون الان لدى القطاع الخاص الامر الذي يدل على دور واهمية التدريب المهني في تنمية القطاع الخاص ورفده بالقوى العاملة المدربة.

الدراسة لاحظت ايضا ان اعداد العاملين كاصحاب عمل او لحسابهم الخاص منخفض في التخصصاتالتي تحتاج الى تجهيزات عالية الكلفة مثل: الصاج الصناعي، والانشاءات المعدنية، والنجارة والديكور مما يشير الى عدم توفر راس المال اللازم لانشاء هذه المشاريع علما بان ٥٤٪ من مشاريع الخريجين تم تمويلها ذاتيا من مدخرات خاصة بينما كانت مساهمة البنوك التجارية ٢,٩٪ فقط من هذه المشاريع ونوهت الدراسة الى ان ٦٦,٩٪ من اصحاب المشاريع الخريجين يرغبون في اجراء توسعات اضافية لمشاريعهم ويسعى ٤٤,٨٪ منهم الى الاقتراض من البنوك المتخصصة مما يستدل منه ان الخريجين اصبحوا اكثرملاءة للاقتراض.

استنتاجات الدراسة:

هذا وقد خرجت الدراسة بالاستنتاجات التالية:

بلغ عدد العاطلين عن العمل (١١١) خريجا اي ما نسبته (٩,١٪) من مجموع عينة الدراسة

- ويعتبر هذه النسبة مقبولة قياسا بالمعدل العام للبطالة، اذا اخذنا بعين الاعتبار ان (٤٣,١٪) منهم تراوحت مدة تعطلهم الحالية بين (١- ١٢) شهرا، وهي فترة الازمة الاقتصادية التي اثرت على سوق العمل المحلي والخارجي.

بلغ عدد العاملين في مجالات لا تتفق وتخصصاتهم التدريبية، ويعملون بشكل منتظم او متقطع (٤٤٦) خريجا اي ما نسبته (٣٦,٦٪) من مجموع عينة الدراسة.

افاد (٥٧,٥٪) من عينة الدراسة من الخريجين العاملين بشكل منتظم بان برامج التدريب اهلتهم تاهيلا كاملا او متوسطا لممارسة عملهم الحالي، بينما افاد (٤١,٤٪) منهم بان تاهيلهم كان ضعيفا، وهذ المجموعة وعددها (٣٤,٨٪) من مجموع عينة الدراسة في ضوء هذه الحقائق تبدو نسبة (٥٨٪) مقبولة.

ارتفعت نسبة مدى تاهيل البرامج التدريبية "كتاهيل كامل" لممارسة العمل الحالي في بعض التخصصات، وذلك لان برامج هذه التخصصات صممت لحاجة محددة لصاحب العمل، او لعدم توفر ايد عاملة محلية كافية للقيام بهذه الاعمال كطباعة المطابع، وخدمة وانتاج الطعام، وتشغيل عمليات مصافي البترول واعمال البناء.

اتاح التدريب لـ (٥٥٩) خريجا من خريجي برامج التلمذة المهنية لعام ١٩٨٦، الحصول على عمل بشكل منتظم، ولـ (٦٤) خريجا الحصول على عمل بشكل متقطع، وكانت اعمال هؤلاء الخريجين تتفق كليا او جزئيا مع تخصصاتهم التدريبية، وبشكل مجموعهم ما نسبته (٥٣٪) من عينة الدراسة، وهذه النسبة تعكس مدى الاستفادة من برامج التدريب والتاهيل في المؤسسة كطريق للحصول على فرص عمل.

ان محدودية فرص العمل لبعض التخصصات قياسا بعدد الخريجين فيها، مثل تخصصات تركيب وخدمة محطات التحويل، تمديد وخدمة الشبكات الهوائية، تمديد ولحام الكابلات، ادى الى تدني نسبة العاملين في اعمال تتفق وتخصصاتهم التدريبية وزيادة نسبة العاطلين عن العمل منهم كما يبين ذلك الجدول رقم (١٩).

. تبين من الدراسة ان ما نسبته (٧٣,٦٪) من الخريجين العاملين في اعمال تتفق كليا او جزئيا مع تخصصاتهم التدريبية يعملون في القطاع الخاص، وهذا يدل على دور واهمية التدريب المهني في تنمية هذا القطاع ورفده بالقوى العاملة المدربة.

ان اعداد العاملين كاصحاب عمل او لحسابهم الخاص منخفض في التخصصات التي تحتاج الى تجهيزات عالية الكلفة مثل: الصاج الصناعي، والانشاءات المعدنية، والنجارة والديكور، مما يشير الى عدم توفر راس المال اللازم لإنشاء هذه المشاريع.

ارتفعت نسبة العاملين ضمن تخصصاتهم التدريبية في بعض التخصصات مثل طباعة المطابع وخدمة وانتاج الطعام حيث بلغت النسبة (١٠٠٪)، (٦٦,٧٪) على التوالي، وهذا يدل على مدى حاجة السوق لمثل هذه التخصصات الحديثة نسبيا.

تعتبر الرواتب التي يتقاضاها الخريجون العاملون في مجال تخصصاتهم، مجزية بشكل عام، حيث مضى (٣) سنوات على خبراتهم العملية فبلغ معدل الاجر الشهري للعاملين كمستخدمين (١٢٦) دينارا. وكان معدل دخل العاملين كاصحاب عمل او لحسابهم الخاص (١٧١) دينارا.

يعمل معظم الخريجين العاملين في غير تخصصاتهم التدريبية بشكل رئيس في اعمال البيع والسواقة حيث بلغ عدد العاملين في هذه المهن (١٨٠) خريجا يشكلون ما نسبته (٤٢,٥٪) من مجموع الخريجين العاملين في غير تخصصاتهم والبالغ عددهم (٤٢٤) خريجا.

لم يكن لمكاتب الاستخدام التابعة لوزارة العمل دورا فاعلا في ايجاد فرص العمل للخريجين، حيث بلغت نسبة الخريجين الذين حصلوا على اعمالهم الحالية عن طريق هذه المكاتب (١,٥٪) من مجموع الخريجين العاملين بشكل منتظم.

ادت محدودية مواقع العمل الصناعية المتوفرة في مناطق بعض المراكز الى تدني نسب العاملين ضمن تخصصاتهم من خريجي هذه المراكز.

كان راي (٧٥,٦٪) من اصحاب العمل المبحوثين بان البرامج التدريبية لخريجي المؤسسة تتفق كليا مع متطلبات العمل لديهم، و (١٧,٦٪) منهم افادوا بانها تتفق جزئيا، وهذا يعكس مدى ملاءمة برامج التدريب لمتطلبات سوق العمل، ومما يؤكد هذه النتيجة راي اصحاب العمل باداء واتجاهات الخريجين حيث افاد (٦٩,٣٪) منهم بانها جيدة، و (٢٧,٦٪) بانها متوسطة.

كان تقويم (٧٨,١٪) من اصحاب العمل لاداء الخريجين بانهم افضل من خريجي برامج تدريب مماثلة.

رغب (٥٥,٨٪) من الخريجين المبحوثين اضافة مواضيع او مواد نظرية محددة الى المناهج التدريبية، وكان (٦٥,٢٪) منهم يرغبون في التوسع في علم المهنة. بينما رغب (١٦,٣٪) من الخريجين المبحوثين اضافة عناصر تدريب عملية في بعض التخصصات التدريبية.

تم تمويل (٥٤,٩٪) من مشاريع الخريجين في التشغيل الذاتي من مدخراتهم الخاصة بينما كانت مساهمة البنوك التجارية (٢,٩٪) من هذه المشاريع.

تستخدم مشاريع الخريجين (٣٣١) عاملا بمتوسط بلغ (٢,٣) عامل لكل مشروع.

يرغب (٦٦,٩٪) من الخريجين اصحاب المشاريع في اجراء توسعات اضافية لمشاريعهم، ويسعى (٤٤,٨٪) منهم الى الاقتراض من البنوك المتخصصة مما يستدل بان الخريجين اصبحوا اكثر ملاءة للاقتراض.

يتوقع ان يشغل الخريجون في مشاريعهم بعد اجراء التوسعات (٤٢٣) عاملا اضافيا اي بمعدل (٣,٦) عامل لكل مشروع.

عمل (٦٧,٧٪) من الخريجين الذين ادوا خدمة العلم في مجالات لا تتفق وتخصصاتهم التدريبية.

بلغت نسبة الخريجين الذين غيروا اعمالهم اكثر من مرة (٣٤,٤٪) من مجموع عينة الدراسة، وتراوح عدد مرات التغيير ما بين(١-٥) مرات.

ان تغيير الخريجين لاعمالهم، انعكس ايجابيا على مستويات الاجور، وانخفضت نسبة دور مركز التدريب في ايجاد فرص عمل للخريجين، وربما يعزى ذلك لضعف العلاقة بين الخريجين والمركز بعد فترة من الزمن، اما درجة تطابق العمل مع التخصص التدريبي فقد كان اثر التغيير ايجابيا عند الانتقال من العمل الاول الى الثاني، ومن الثاني الى الثالث.

القطاع الخاص امتص معظم الخريجين ويطلب المزيد في بعض التخصصات

بلغت نسبة الخريجين الذين تابعوا دراستهم الاكاديمية والمهنية (١٠,٣٪) من عينة الدراسة، وهي اعلى من نسبة الخريجين الذين اشتركوا في دورات تدريبية حيث بلغت (٣,٥٪)، ويمكن تفسير ذلك بما يلي:

- رغبة الخريجين وطموحهم في الحصول على شهادات علمية اعلى.

- مساهمة برامج التدريب في المؤسسة في تاهيل المتدرب لمتطلبات سوق العمل بشكل كاف او مقبول، وهذا ما يؤكده راي اصحاب العمل.

- عدم توفر برامج تدريبية لدى اصحاب العمل التي يعمل لديها الخريجون وخاصة الصغيرة منها.

بلغت نسبة الخريجين الذين اتموا دراستهم (٢٩,٤٪) من الذين تابعوا دراستهم، وقد يعزى سبب تدني هذه النسبة لضعف الخلفية النظرية الاكاديمية للخريجين او عوامل اجتماعية.

كانت نسبة التوافق بين التخصص التدريبي والدورات التدريبية التي اشترك بها الخريجون بعد تخرجهم، اعلى منها بين التخصص التدريبي والدراسة الاكاديمية.

توصيات الدراسة

وعلى ضوء الدراسة واستنتاجاتها خرجت بالتوصيات التالية:

اجراء دراسة لخريجي كافة السنوات في تخصصات تركيب وخدمة محطات التحويل، تمديد وخدمة الشبكات الهوائية، وتمديد ولحام الكابلات، ولتحديد نسبة العاملين ضمن تخصصاتهم او العاطلين عن العمل .. الخ. واتخاذ القرارات المناسبة بخصوص تعديل هذه البرامج في ضوء نتائج الدراسة المقترحة.

احداث برامج تدريبية لمهن المبيعات للذكور، والتوسع في برامج مهن السواقة وتجهيز وخدمة الطعام.

تنشيط دور المؤسسة ومراكزها التدريبية في مجال ايجاد فرص عمل للخريجين وذلك من خلال التنسيق مع مكاتب العمل لتوجيه الخريجين لفرص العمل المتاحة.

توعية الخريجين بخصوص التسهيلات المالية التي يقدمها صندوق التنمية والتشغيل، لتشجيعهم على التشغيل الذاتي، باقامة المشاريع الخاصة لهم.

دراسة اقتراحات الخريجين حول تعديل محتويات بعض البرامج التدريبية والمتعلقة بالمواد والمواضيع النظرية وعناصر التدريب العملية لما يخدم متطلبات سوق العمل.

اجراء دراسات اجتماعية ونفسية للخريجين الذي غيروا اعمالهم اكثر من مرة واحدة وربطها مع سجلهم التدريبي، للتوصل الى العلاقة بين تحصيل المتدرب وسلوكه اثناء التدريب مع وضعه الوظيفي.

اجراء دراسة تبين اثر التطور الذاتي في مجال التدريب على المستوى والوضع الوظيفي المستقبلي للخريج من حيث الاجور، والمركز الوظيفي، والاستقرار في العمل .. الخ.

ضرورة تنفيذ دراسات متابعة الخريجين بشكل منتظم ولمجموعات مختلفة وذلك للتمكن من ايجاد المعايير اللازمة لمقارنة نتائج الدراسات.

تفعيل مهمة متابعة الخريجين واعتبارها احدى مهام التوجيه والارشاد المهني والتي يمكن من خلالها توثيق علاقة الخريج مع المؤسسة ومراكزها، بهدف ايجاد فرص عمل له، اضافة لمساعدته في حل مشاكله الادارية والفنية اثناء العمل.

التركيز على ضرورة دعم نمط التدريب الميداني ضمن برامج التلمذة المهنية لما له من اثر ايجابي في اعداد القوى العاملة لسوق العمل والتي تعايشت مع ظروف العمل اثناء التدريب.

التنسيق مع القوات المسلحة للاستفادة من خريجي برامج التلمذة المهنية اثناء خدمة العلم، ضمن تخصصاتهم التدريبية بقدر الامكان، مما ينعكس ايجابيا على المتدربين ويلبي حاجات القوات المسلحة لمثل هذه التخصصات.



تعيين اعضاء هيئة تدريس في فيلادلفيا

■ قرر مجلس جامعة فيلادلفيا تعيين اعضاء هيئة التدريس التالية اسماؤهم في كليات الجامعة وهم:

- د. احمد السويطي / كلية الآداب / استاذ مساعد في قسم اللغة الانجليزية.
- د. عبد المنعم الناصر / كلية الاداب / استاذ مساعد في قسم اللغة الانجليزية
- د. سليم انطون / كلية الآداب / استاذ مساعد في قسم اللغة الانجليزية.
- د. سالم ساري / كلية الاداب / استاذ مشارك في قسم الانسانيات
- د. علي جعفر الحلاق / كلية الاداب / استاذ مساعد في قسم الانسانيات.
- د. ابراهيم حمدان / كلية الحقوق / استاذ مساعد.
- د. ابراهيم خصاونة / كلية العلوم / استاذ مشارك في قسم الكيمياء.
- د. رياض جبري / كلية العلوم. استاذ مشارك في قسم الكمبيوتر.
- د. فريال الدباغ / كلية العلوم / استاذ مشارك في قسم الكيمياء.
- د. جمال معدي / كلية العلوم / استاذ مساعد في قسم الفيزياء.
- د. نبيل شواقفة / كلية العلوم / استاذ مشارك في قسم الرياضيات.

التقنيات التعليمية في الجامعة الأردنية تساهم في خدمة العملية التعليمية في الجامعات

كتب خالد المنيزل:

يعتبر التقنيات التعليمية من العناصر الأساسية في المؤسسات التربوية على اختلاف انواعها لرفع مستواها العلمي وإنماء برامجها بكل ماهو جديد وحديث من المعارف الانسانية التي اخذت تتزايد بسرعة كبيرة وبشكل يصعب مواكبته دون استخدام فعال ووظيفي لهذه التقنيات.

ومن هذا المنطلق قامت الجامعة الاردنية عام ١٩٨٤، بانشاء مركز للتقنيات التعليمية لمواجهة بعض المشاكل التعليمية التي يواجهها التعليم بالاردن بشكل عام والتعليم الجامعي بشكل خاص.

وكان "للاسواق" هذه الجوله في اقسام المركز حيث تحدث السيد خزيمه الجلاد مدير المركز فقال: ان هذا المركز يتكون من عدة وحدات هي:

وحدة التلفزيون التعليمي ووحدة مصادر التعليم ووحدة تسجيل واستنتاج البرامج السمعية والبصرية ووحدة المصادر التعليمية ووحدة الكمبيوتر التعليمي وقسم صيانة الاجهزة.

وعن الخدمات التي يوفرها مركز التقنيات التعليمية اضاف السيد خزيمه قائلا ان المركز يقوم بتقديم خدمات نقل الافلام المتحركه والثابتة او الشرائح التعليمية الى اشرطة فيديو لتسهيل عملية استخدامها وعرضها من قبل الطلبة والدارسين والمؤسسات التعليمية المختلفه. وكذلك انتاج افلام تعليمية متخصصة ذات صبغة تعليمية بهدف تدعيم عملية التعلم والتعليم في كليات واقسام الجامعة المختلفة. وكذلك تسجيل الندوات والمحاضرات والتجارب العلمية او التعليميه والنشاطات الهادفة للاستفادة منها في مختلف مجالات العلوم وكذلك انتاج الشفافيات التعليمية بالتعاون مع الطلبه والمدرسين والتدريب على انتاجها وتصميم الملصقات والمطويات والشرائح الاعلاميه والتعليميه وتصميم اغلفة الكتب والتدريب على استخدام الاجهزه التقنيه المتوفره من قبل الراغبين.

اما عن الافلام التي انتجها المركز فقال السيد بشير الكلوب الخبير السابق في اليونسكو ان اهم الافلام الحديثه المنتجه هو فلم حول استخدام الاجهزه التقنية في عمليه التعلم والتعليم حيث يستفيد من هذا الفيلم جميع طلبة ومدرسي الجامعه لانه يعطي الفرد فكرة عامه عن هذه الاجهزة واستخدامها ويستطيع الطالب عمل كل شئ دون مساعدة لان الفيلم يعرض كافة الطرق الصحيحه لاستخدام الاجهزه المختلفه واضاف لقد تم انتاج افلام تحكي عن تطور الجامعة الاردنية وعن مكتبتها العامة وافلام زراعية منها النباتات الزهريه المتطفلة (الحامول) والتعليم المصغر والمعرض التعليمي وكيفية ترتيبه والاستفادة منه وهناك افلام لمجموعة تجارب في الهندسه المدنيه والتي تم ارسالها الى جامعة النجاح بنابلس.

اما السيد احسان البنك من قسم الانتاج فقال ان هذا القسم يقوم بانتاج الشفافيات المختلفه لان هذا الانتاج يعتبر سريعا حيث يتمكن المدرس من انتاج عدد من الشفافيات خلال وقت قصير جدا واضاف بان قسم الانتاج يتولى تدريب الطلبه والمدرسين في دورات خاصه حول انتاج الملصقات المختلفه والمقويات والشفافيات واستخدام الاجهزة الخاصة بذلك.

الهيكل التنظيمي للمركز

أ - دائرة تصميم البرامج :-

وتقوم هذه الدائرة بتحليل المناهج، وتصميم البرنامج التعليمي من حيث تحديد الأهداف، واختيار المواد التعليمية، ودراسه خبرات المتعلمين واستخدام أساليب التقويم المناسبة، وجميع العناصر الأخرى المتعلقة بعملية التعليم والتعلم وفقا لمنهج تكنولوجيا التعليم المتكامل.

ب - دائره التدريب، ومن مهام هذه الدائرة :-

- عقد حلقات دراسية لاعضاء هيئة التدريس في الجامعة لبحث الأساليب الجديدة في التقنيات التعليمية ومجالات استخدامها في تحسين عملية التعليم والتعلم

- عقد دورات تدريبية لبعض العاملين في الجامعة لاستخدام الأجهزة الحديثة وانتاج المواد التعليمية المختلفة.

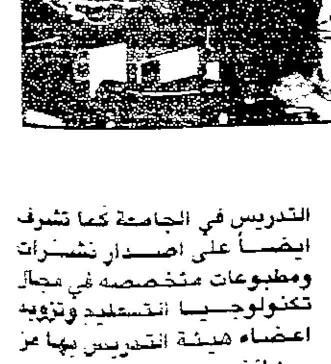
- عقد دورات تدريبية في مجالات التقنيات التعليمية المختلفة بالتعاون مع المؤسسات التربوية العامة والخاصة داخل الأردن وخارجه.

ج - دائرة الانتاج :-

وتقوم هذه الدائرة بانتاج المواد التعليمية مثل البرامج التعليمية المتلفزة والشفافيات، والشرائح، والافلام الثابتة، والصور والخرائط، والصور الفوتوغرافية، والرزم التعليميه، والنماذج، كما تقوم بتقديم خدمات فنية لاعضاء هيئة التدريس والطلاب معاً لاستخدام البرامج والمواد التعليمية التي يتم انتاجها في المركز او يتم شراؤها من المؤسسات داخل الاردن او خارجه.

د - دائرة الاجهزة التعليمية:

وتتولى هذه الدائرة مهمة دراسة احتياجات الكليات المختلفة من الأجهزة التعليمية، وتزويدها بما تحتاج من الاجهزة عند الطلب، كما تشرف على صيانة الأجهزة من حين لآخر، كما تضم هذه الدائرة وحدة التلفزيون. وهي وحدة مركزية لتسجيل البرامج في الاستوديو الخاص في المركز، وكذلك بث هذه البرامج عن طريق الكوابل الى جميع كليات الجامعة ووحداتها الادارية،



٥ - دائرة الدراسات والبحوث والنشر :-

ومن مهام هذه الدائرة جمع الدراسات والبحوث التي تصدر عن المؤسسات التعليمية المماثلة بالعالم، وكذلك اجراء دراسات وبحوث محليه لتطوير اساليب التدريس في الجامعة كما تشرف ايضا على اصدار نشرات ومطبوعات متخصصه في مجال تكنولوجيا التعليم وتزويد اعضاء هيئة التدريس بها من حين لآخر وكذلك تزويد المعنيين في المؤسسات التربويه المختلفه بها سواء داخل الاردن وخارجه.

إنشاء مصنع لسيارات هونداي في الأردن فكرة تخضع للبحث والدراسة

حسن عليان :

كلفة مصنع السيارات تصل إلى ١٠٠ مليون دينار ولا بد ان يكون المشروع مجديا قبل كل شيء

كتب عمر ربعي :

■ قال السيد حسن عليان مدير عام مؤسسة الوحدة للتجارة وكلاء سيارات هونداي في الاردن ان اهم ما تحتاجه صناعة السيارات بنية تحتية من الصناعات التي تتكون منها صناعة السيارات كونها صناعة تجميعية .

واضاف السيدعليان في حديثه لـ"الأسواق" انه من الممكن اقامة مصنع في اي مكان في العالم ولكن المهم ان يكون المشروع مجديا اقتصاديا ذلك ان كلفة مصنع سيارات من الصعب ان تتحملها جهة خاصة اذ تصل الكلفة نحو ١٠٠ مليون دينار

وهذا المبلغ يشمل الالات والقطع وغيرها والجدير بالذكر انه من الضروري وجود مخزون لدى المصنع من القطع من اجل ضمان استمرارية تشغيل المصنع في حال وقوع مشاكل تؤدي الى عدم وصول القطع اللازمة للصناعة .

ويقول السيد عليان ان انشاء مصنع لسيارات هونداي في الاردن مازالت فكرة وهي تخضع الان للبحث والاستقصاء من قبل الوكيل والشركة الصانعة . كما اكد السيد عليان على ضرورة وجود مصانع قطع السيارات الى جانب مصنع السيارات نفسه .

واضاف انه ليس من الضروري ان يقوم مصنع السيارات بتصنيع جميع القطع حيث ان المصانع الكبرى لا تصنع اكثر من ٢٠٪ من مجموع السيارة.

وتحدث السيد عليان عن مميزات سيارة هونداي فقال انها تتميز بجمالها ونوعيتها الممتازة اضافة الى سعرها المنخفض مقارنة مع مثيلاتها في السوق الاردني ، واضاف ان سيارة هونداي لا تقل جودة عن السيارات اليابانية او الاوروبية كما انها تناسب الظروف الجوية وتضاريس الاردن وكذلك الذوق العام للمواطن الاردني .

وتجدر الاشارة الى ان اصغر محرك لسيارة هونداي تستورده الشركة بسعة ١,٥ لتر وتم تزويده لسيارة اكسيل Excel والمحرك اقتصادي في الاستهلاك الى جانب انه يتميز بقوة كبيرة مقارنة مع حجمه حيث تبلغ قدرته ٧٧,٤ حصان وتتميز السيارة بعدة مواصفات تضفي الجمال والرفاهية لها .

وهناك سيارة رياضية سكوب Scoupe وهي مزودة بمحرك سعته ١,٥ لتر ولكنها تختلف عن Excel بسبب شكلها الاكثر انسيابية ولها بابان .

وتتراوح اسعار سيارة هونداي من ١٠,٧٥٠ دينار (وهو سعر اكسيل) الى ٢١,٤٠٠ وهو سعر (سوناتا Sonata) التي يبلغ سعة محركها ٢,٠ لتر وهي سيارة كبيرة وضخمة جدا .

ويقول السيد عليان ان الوكيل يجب ان يوفر الكفالة وقطع الغيار حتى لو لم يستورد الوكيل السيارة ، ويضيف ان مواصفات السيارة القادمة من الخليج تعتبر اقسى من مواصفات الاردن وتتحمل ظروفا اقسى من ظروف البلد ، واضاف ان شركة هونداي تكفل السيارة لمدة سنتين او ٤٠ الف كم .

ويقول السيد عليان ان الصيانة التي تقدمها الشركة لسياراتها افضل وان كانت كلفتها اكبر لأن الشركة ترسل الفنيين اكثر من مرة في السنة لحضور دورات في المصنع من اجل رفع المستوى الفني .

● حسن عليان .

هونداي تتميز بالجمال والرفاهية والجودة والسعر المناسب

ارتفاع مبيعات السيارات في كندا

■ اشارت الاحصاءات الصادرة في كندا ان مبيعات السيارات الجديدة في كندا بلغت خلال شهر يوليو ١٠٢,٨ الف سيارة بزيادة ٤,٦٪ عن حجم المبيعات في شهر يونيو والذي بلغ ٩٨ الف سيارة .

وترجع الزيادة في المبيعات الى ارتفاع مبيعات سيارات الركوب والشاحنات وذلك عقب الانخفاض الذي شهدته المبيعات خلال مايو ويونيو الماضيين .

وكانت مبيعات السيارات والشاحنات قد بلغت ٩٥,٧ الف سيارة خلال شهر اغسطس

في اليابان ... سيارات تعمل بالغاز الطبيعي

في محاولة جديدة لتحقيق شعار "بيئة اكثر نظافة" اتفقت وزارة الصناعة والتجارة اليابانية مع الشركات العاملة في مجال الطاقة وصناعة السيارات على انشاء ٣ الاف محطة لتزويد السيارات بوقود من الغاز الطبيعي . والمعروف ان في اليابان الان حوالي ١٣٥٠ سيارة تعمل بالغاز الطبيعي ويأمل المسؤولون ان يزيد عدد هذه السيارات التي تعمل بالوقود الذي لا يلوث البيئة الى حوالي مليوني سيارة بحلول عام ٢٠٠٠ .

موديل جديد لـ "جنرال موتورز" بسعر منخفض

■ تعتزم شركة جنرال موتورز الامريكية بيع السيارة الجديدة من انتاجها طراز GEO PRIZM بمبلغ ٩٩٩٥ دولارا بانخفاض قدره ١٣٠ دولارا عن طراز العام الحالي . وقالت الشركة ان السيارة الجديدة تتميز بكبر حجمها وقوة محركها كما تشمل بالونا هوائيا بجوار عجلة القيادة لحماية قائد السيارة ومنع الحوادث .

واكدت الشركة انه لم يطرأ تغيير كبير في شكل السيارة للموديل الجديد عن الموديل الحالي . واكدت الشركة بقاء اسعار الموديلات الاخرى طراز «سيرلنز» و «فاجون» اقل من اسعارها في العام الماضي .

انجاز معاملات ١٣٥٠٠ سيارة و ٤٥٠٠ أخرى تنتظر اعادة التصدير

اليوم ينتهي العمل بقرار التخليص المخفف على سيارات العائدين من الخليج

الأسواق

■ تنتهي اليوم المهلة التي حددتها الإدارة العامة للجمارك للتخليص المخفف على سيارات الأردنيين العائدين من الكويت ودول الخليج العربي اثناء وبعد أزمة الخليج .

مصادر رفيعة في الجمارك الأردنية اكدت لـ"الأسواق" انه لا توجد نية لتمديد فترة صلاحية القرار الوزاري الخاص بالتخليص على سيارات الأردنيين العائدين من دول الخليج العربي ، لأن الفترة التي منحت لهم كافية ، نافيا وجود اي مبرر لعدم تقدم المتخلفين للتخليص على سياراتهم .

واضاف المصدر ان عدد السيارات التي تم التخليص عليها بلغ ١٣٥٠٠ سيارة غالبيتها العظمى للعائدين من دولة الكويت بينما تخلف حتى الآن ٤٥٠٠ سيارة عن التخليص منها ١٠٠٠ سيارة تقريبا تعود للعائدين من دول خليجية غير دولة الكويت .

الرسوم الاضافية افرغت محتوى القرار

أوساط المعنيين بالقرار في تحليلها لتأثيراته النهائية وصلت إلى تقديرات رقمية تقول ان آلية التنفيذ والقوائم الطويلة من الرسوم والضرائب الاضافية رفعت الرسوم الجمركية المخففة من ٨٥٪ بحدها الأعلى إلى ١٢٠٪ - ١٢٥٪ وتشمل الضرائب الاضافية كالاتي :

- رسوم وضرائب اضافية
- امانات البلدية والجامعات
- الضريبة الإضافية
- اجور العمل الاضافي
- رسوم الاستيراد
- امانات ومكافات
- غرامات جمركية

نظام التقسيط

كما انتقد المعنيون بالأمر نظام التقسيط الجمركي الذي بلغت نسبة الفائدة والتأمينات الإجبارية والرهونات نحو ٣٥٪ واعتبروا التقسيط بمثابة نوع من الاقراض غير اليسير حيث بامكان ادارة الجمارك بيع سيارة العائد المتخلف عن سداد ٤ اقساط متصلة او ٦ اقساط متفرقة بالمزاد دون الرجوع إليه وضمن التحليل الرقمي لبرنامج التقسيط اشارت الجهات المعنية إلى نسبة الإلزامي «التكميلي» لدى شركة تأمين والتي تحددها ادارة الجمارك بنسبة ٩,٥٪ تقريبا من القيمة المتبقية حيث كانت الملاحظة بانه لا يستفيد من هذا التامين سوى ادارة الجمارك

وفي حالة حادث شطب السيارة total loss كما تحتسب ادارة الجمارك رسما اضافيا بنسبة ١٥٪ على قيمة السيارة سنة الشراء ووفق تخمين الإدارة بغض النظر عن موديل السيارة أو القيمة الجمركية التي حددتها لجنة التخمين الجمركي

سلسلة الرسوم والضرائب الاضافية رفعت الجمرك الى ١٢٠٪ والفائدة الحقيقية ٣٥٪

رسوم الترخيص المروري

وسجلت الجهات المعنية ايضا ملاحظات بخصوص الرسوم العالية لترخيص السيارات فمثلا تدفع السيارة ٨ سلندرات رسوم ترخيص مروري قدرها ٢٠٠٠ دينار اي نحو ٣٠٠٠ دولار امريكي ، اما السيارات فئة ٦ سلندرات تدفع رسوم ترخيص مروري قدرها ٩١٤ دينارا اي نحو ١٥٠٠ دولار امريكي ، اما السيارات فئة ٤ سلندرات سعة المحرك ٢٠٠٠ سي سي تدفع رسوما قدرها نحو ٦٠٠ دينار تقريبا اي ٩٠٠ دولار امريكي .

ويري بعض من يشملهم القرار انه خدم بالدرجة الاولى القادرين على الدفع واصحاب السيارات الفارهة وعالية الثمن في حين لم يخدم اصحاب السيارات الرخيصة ومن الموديلات القديمة .

التاثير على تجارة السيارات

عدد من تجار السيارات والوكلاء المعتمدين اعربوا عن قلقهم من نتائج القرار على سوق السيارات المحلي حيث عمل على خفض اسعار السيارات واغرق السوق بانواع غير مالوفة من السيارات بخاصة السيارات الفارهة وفئة الثمانية والستة سلندرات والسيارات الاتوماتيكية في ناقل الحركة ، وغيرها من الكماليات وهذه السيارات لا تتوفر لها الصيانة وقطع الغيار الكافية .

واكدوا ان فئة محدودة استفادت من القرار ولا سيما اصحاب السيارات الفارهة والموديلات الحديثة .

والجدير ذكره ان القرار الوزاري الخاص بالتخليص المخفض على سيارات العائدين اشترط ملكية السيارة بتاريخ ١٩٩٠/٨/٢ مع اظهار ما يثبت ذلك من اوراق التامين او صور مصدقة او اوراق ثبوتية اخرى صادرة عن السلطات الرسمية في دول الخليج العربي .

اسم الدافع

فلس	دينار	البيان
		رسوم التعريفة الجمركية
		رسوم وضرائب اضافية موحدة
		امانات البلديات والجامعات
		الضريبة الاضافية
		اجور العمل الاضافي
		رسوم الاستيراد
		رسوم الانتاج والمكوس
		غرامات جمركية
		امانات المكافآت
		متفرقة